

Erklæring

Erklæring vedrørende godkjenning av nybygg/tilbygg/påbygg/terrenginngrep nærmere nabogrense enn 4 meter.

Erklæringen gjøres gjeldende der hvor ikke de reguleringsmessige forhold ivaretar avstandsforholdet til nabogrense.

Undertegnede.....som eier av gnr.....bnr.....

gir herved.....som eier av gnr.....bnr.....

rett til å bygge inntil.....meter fra vår felles grense, jf. plan- og bygningsloven §29-4a.

Til opplysning:

- *Bygninger til beboelse skal ha en avstand på 8 meter med mindre brannhemmende tiltak er ivaretatt. (TEK 10 § 11-6). Gjelder også ikke søknadspliktige tilbygg (maks 15 m²) etter plan- og bygningsloven § 20-5, jf. [SAK 10 § 4-1 første ledd bokstav b](#).*
- *Ikke søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-5, jf. [SAK 10 § 4-1 første ledd bokstav a](#) - frittliggende mindre bygning som bod-/lager-/garasjeformål, maks 50 m² BRA/BYA, skal ha en avstand på 1 meter fra nabogrense og 2 meter mellom bygninger med mindre brannhemmende tiltak er ivaretatt ([TEK 10 § 11-6](#)).*

Brannsikring utføres på gnr.....gnr.....

Sted.....Dato.....

Signatur

eier av gnr.....bnr.....

eier av gnr.....bnr.....