



Marte Rostvåg Ulltveit-Moe

Kristiansand, 7. juli 2019

SKIFTLIG SPØRSMÅL TIL ORDFØRER - MUSIKKENS HUS I MARVIKA

Jeg viser til ditt spørsmål av 17. juni som lød:

I følge Fedrelandsvennen den 17. juni er det heleide kommunale selskapet KNAS i ferd med å inngå en avtale om å bytte Musikkens Hus i Marvika mot Frelsesarmeens lokaler i Østre Strandgate. I skolekorps-utredningen som Kristiansand Kommune og Cultiva la fram i 2017, er Musikkens Hus i Marvika foreslått utviklet til et "Korpseenes hus", i dette bygget som er spesial-laget for korpsmusikk. Vil ordføreren ta initiativ til at det heleide kommunale selskapet KNAS også vurderer behovene til byens musikkorps, før styret eventuelt selger eller bytter bort Musikkens Hus?

Jeg har etter Fædrelandsvennens oppslag også hatt henvendelse fra styreleder i Kristiansand janitsjar som i dag øver i Marvika og har i tillegg hatt kontakt med kulturdirektøren.

Kulturdirektøren skriver:

Vi har hatt våre øyne på dette bygget i mange år. Derfor ble det også omtalt i vår korps-utredning. Vi trodde at bygget ville bli tilgjengelig når Filadelfia flyttet inn i Q42, men da vi henvendte oss til Knas, viste det seg at Filadelfia 1.1.2016 hadde fornyet leieavtalen med 10 nye år. Knas var tydelig overfor oss at det ikke var mulig å endre på denne avtalen, og at det eventuelt måtte være i 2025/2026 at man kunne foreta endringer i bruken.

Da bystyret vedtok Kulturskole på Silokaia 20. juni 2018, ble det også vedtatt følgende: Bystyret ber administrasjonen komme tilbake til kulturstyret med en sak om øvingsforholdene til korpseene i Kristiansand inklusive mulighetene for å leie Musikkens Hus i Marvika som nå er utleid til Filadelfia.

Administrasjonen fulgte opp dette vedtaket med å gjennomføre en spørreundersøkelse blant alle korpene i byen, og fremmet sak for kulturstyret 12.12.2018, sak 90/18. Om bygget i Marvika står det følgende i utredningen: Musikkens hus i Marvika Kristiansand Næringssselskap AS (Knas) leier ut Marvika Bygg 72 og 36 (totalt 3099 m2) til Filadelfia til markedspris. 1.1.2016 ble det inngått en 10-års leieavtale mellom partene. Knas antyder at Filadelfia betaler ca. 2 mill. kr i året inkl. felles kostnader til Knas. I følge avtalen mellom partene kan Filadelfia fremleie til hvem de vil og Knas kan ikke blande seg inn i utleieforhold som Filadelfia har med andre parter. Filadelfia har informert om at det kun er Kristiansand Janitsjar av byens korps som leier lokaler i Marvika. Korpset leier den største salen i Musikkens Hus på fast basis onsdager kl. 18.00-23.00 og betaler kr 3000 per måned. De har i tillegg hatt et par arrangementer hvor flere korps har vært involvert, men da som et helgeprosjekt. Filadelfia har ved et par anledninger fått henvendelser fra andre korps, men ikke noe som har ført til noe konkret. Det meste som har skjedd innenfor korpsaktiviteter i Marvika har vært initiert av Kristiansand Janitsjar. Filadelfia har også andre faste leietakere på noen av øvingsrommene i Marvika og jobber konkret med andre brukere som ønsker å benytte lokalene på dagtid i ukedagene. Søndager er lokalene i fast bruk av en etiopisk/eritreisk gruppe i menigheten, i tillegg til andre interne grupper. For detaljert informasjon om utleie i Marvika se Filadelfias hjemmesider: <http://q42.no/informasjon/marvika/>

Ellers viste spørreundersøkelsen at det var 4 av 13 korps som ønsket tilgang til spesialbygget i Marvika. I saken som kulturstyret vedtok enstemmig, konkluderte kulturdirektøren slik: På bakgrunn av opplysningene fra undersøkelsen er kulturdirektøren av den oppfatning at det ikke er behov for å tilrettelegge for et eget konsertlokale for korpene i byen.

Derimot må kommunen jobbe videre for å bedre øvingsvilkårene for korpene i deres nærmiljøer, på skolene og bydelshusene der de øver i dag. Dette gjøres best ved å følge opp tiltakene kulturstyret vedtok i Handlingsplan for skolekorps i Kristiansand 2018 -2021.

Jeg kan for øvrig nevne at Kristiansand janitsjar er i dialog med Frelsesarmeen, som nye eier av bygget, om fortsatt leie. Dette er ikke avklart, og vi vil følge opp i august.

Med vennlig hilsen



Harald Furre
Ordfører