

Tilsynsgebyr for private avløpsanlegg

I Kristiansand kommune er det rundt 2400 eiendommer som ikke er tilknyttet kommunalt avløpsnett. For disse eiendommene må eier håndtere avløpsvannet selv. Bolig og fritidsbolig som har innlagt vann må ha en godkjent renseløsning og utslippstillatelse fra kommunen. Renseløsningene kalles mindre avløpsanlegg. Disse finnes hovedsakelig i områder med spredt bebyggelse.

Kristiansand bystyre vedtok 27. november 2019 lokal forskrift om gebyrer for saksbehandling, kontroll og tilsyn etter forurensningsregelverket. Forskriften gir kommunen mulighet til å fakturere eiendommer med innlagt vann, som ikke er tilknyttet kommunalt avløpsnett, et tilsynsgebyr. Gebyret har vært gjeldende fra 1. januar 2017 i gamle Kristiansand kommune men er nytt for innbyggere i Søgne og Songdalen fra 2020.

Hvem skal betale gebyr og hvem skal ikke.

Hvis boligen din har innlagt vann (offentlig eller privat vannkilde) og ikke er tilknyttet offentlig avløp skal du betale et gebyr på kr 650 (se betalingssetser 2020) for kommunens arbeid med tilsyn og kontroll av avløpsanlegget ditt. Du skal følgelig ikke bli belastet dette gebyret dersom du ikke har innlagt vann (eks. vann til yttervegg og biologisk toalett) eller er tilknyttet offentlig renselanlegg.

Mer om gebyret og hva det skal dekke

Gebyrsatsene vedtas av kommunestyret hvert år. Gebyret er beregnet ut fra selvkostprinsippet. Det vil si at inntektene fra gebyret kun går til arbeid med opprydding i avløp i spredt bebyggelse. Gebyret vil justeres ned dersom det viser seg å være høyere enn de faktiske kostnadene kommunen har med dette arbeidet. Tilsynsgebyr faktureres sammen med andre kommunale avgifter i sin helhet på fakturaen for 3. kvartal. Tilsynsgebyret er uavhengig av hvilke tilsynsoppgaver som blir utført inneværende år og finansierer alt kommunalt arbeid for å hindre forurensning fra små avløpsanlegg, blant annet:

- gjennomgang av servicereporter og tømmerreporter,
- innspill til kommunale eller private oppryddingsplaner,
- analyse av vannprøver fra lokale kilder og vassdrag,
- kostnader for oppfølging av anlegg som ikke fungerer som de skal,
- rapportering til nasjonale myndigheter og
- fysisk kontroll av hele anlegget ved tømning og planlagte tilsynsbesøk.

Den fysiske kontrollen av anlegget vil variere avhengig av anleggstypen, men kan innebære blant annet:

- tilstandssjekk,
- prøvetaking,
- analyse av vannprøver og
- kontroll av utslippspunkt.

Gebyret betales årlig selv om kommunen ikke besøker ditt anlegg hvert år. Tilsynsfrekvensen på det enkelte anlegg vil være slik at anlegget kontrolleres hvert annet til hvert femte år.

Enkelte typer anlegg (eksempelvis minirensesanlegg) må i tillegg ha en egen serviceavtale fra leverandør. Servicemann har ansvaret for at alle elektroniske og tekniske komponenter fungerer, raking av filterflate, beredskap når det gjelder reservedeler, påfylling av kjemikaler mm. Servicepersonell er spesialister på sine spesifikke anlegg, og kommunens tilsyn erstatter ikke denne funksjonen.

Plan for opprydning i private avløpsanlegg.

Kommunen jobber kontinuerlig med de områdene og de eiendommene som vi ikke kjenner tilstanden på eller som ikke har godkjente avløpsløsninger. Vi prioriterer opprydning i områder hvor det er mange anlegg eller spesielt sårbare resipienter. Det er et mål at alle eiendommer med innlagt vann skal ha godkjent renseløsning.

Lovverket som regulerer dette

I henhold til forurensningslovens kapittel 7 om tilsyn med forurensning er og avfall skal kommunen føre tilsyn med kilder til forurensning og arbeide for å motvirke forurensninger. Etter forurensningsforskriften kapittel 12 og 13 om utslipp av avløpsvann, er kommunen forurensningsmyndighet og skal føre tilsyn med bestemmelser og vedtak etter disse kapitlene.

Kommunen kan finansiere arbeidet med tilsyn gjennom lokal forskrift, hjemlet i forurensningsforskriften § 11-4. Gebyrene skal settes slik at de samlet sett ikke overstiger kommunens kostnader ved tilsynsordningen, jmfør forurensningsloven § 52a.

Har du spørsmål?

Har du spørsmål kan du ta kontakt med oss på post.byutvikling@kristiansand.kommune.no eller kommunens innbyggertorv på tlf. 38 07 50 00.