



Kristiansand
kommune

Kvalitetssystemet

Utleie og utlån av bygg, lokaler og anlegg - Kultur, idrett og bibliotek - Prinsipper

Dokumentadministrator: Stein Tore Sørthe

Gyldig fra: 17.11.2022

Revisjon: 2.0

Godkjent av: Stein Tore Sørthe

Revisjonsfrist: 16.11.2025

ID: 9700

Hensikt

Vise hvilke prinsipper ansatte i kultur, idrett og bibliotek skal følge ved utleie og utlån av bygg, lokaler og anlegg.

Gjelder for

Kultur, idrett og bibliotek.

Vedtatt av

Kulturutvalget 12. oktober 2022.

Beskrivelse

1. Til sine ordinære aktiviteter skal registrerte lag og foreninger, hjemmehørende i Kristiansand, kunne benytte lokaler og anlegg gratis. Med «ordinære» aktiviteter menes her den regelmessige medlemsaktiviteten som handler om foreningens formål.
2. Idrettslag må være medlemmer av Norges idrettsforbund, Det frivillige Skyttervesen eller Norges Bilsportforbund for å ha adgang til gratis bruk av sportsarealene i de kommunale anleggene. Møterom/klasserom i idrettsanleggene kan benyttes av alle registrerte foreninger og lag.
3. Frivillige foreninger må være registrert i Frivillighetsregisteret for å ha adgang til gratis bruk av lokaler som forvaltes av Kultur og idrett og Kristiansand folkebibliotek.
4. Til enkeltarrangementer av kommersiell art, inntektsgivende arrangementer, utenomsportslige aktiviteter eller andre aktiviteter som ikke er ordinær foreningsaktivitet, skal det betales leie.
5. Driften av Christiansholm festning, Sørlandshallen, Odderøyhallen, Sparebanken Sør Arena, terapibassenget i Aquarama og curlinghallen på Idda er basert på kommersielle premisser, og omfattes *ikke* av ordningen med gratis bruk.
6. På Samsen kulturhus omfattes *ikke* Bingen scene, bandrom/spesialrom/verksteder med utstyr og langtidsleie av lokaler med eksklusivitet, av ordningen med gratis bruk.
7. På Kristiansand folkebibliotek er det kun det store arrangementsrommet som omfattes av disse retningslinjene. Øvrige grupperom og dataspillrom er til gratis avbenyttelse for alle. Det er ikke anledning til å leie arrangementsrommet på hovedbiblioteket til private feiringer og barnebursdager.
8. Det nye kulturskolebygget på Silokaia skal ikke være et ordinært utleiebygg som omfattes av disse retningslinjene. I den grad lokaler i bygget lånes eller leies ut til andre skal frivillige lag og foreninger prioriteres framfor private leietakere. Etter to års drift skal det utarbeides nærmere retningslinjer for utleie av bygget.

9. Tilleggsutstyr og/eller tilleggstjenester (inkl. overnatting) inngår *ikke* i gratisbruken. Det foreligger egne betalingssatser for leie av utstyr og kjøp av tjenester.
10. Betalingssatser for utleie er vedlegg til kommunens økonomiplan, og fastsettes årlig ved bystyrets budsjettvedtak. I den administrative budsjettprosessen leverer enhetslederne forslag til justeringer av betalingssatsene for påfølgende år.
11. Prisstrukturen skal være så enkel som mulig, med tre hovedkategorier: ordinær pris, halv pris og gratis. Det er kun frivillige lag og foreninger (pkt. 1-3) og egen virksomhet, som har gratis bruk. Annen kommunal virksomhet og foreninger og lags sekundære aktiviteter, betaler halv pris. Alle andre leietakere betaler full pris.
12. Ved utleie til arrangementer hvor det serveres alkohol, skal det alltid betales full pris.
13. Helt spesielle leieforhold kan inngås på andre premisser, og være regulert gjennom egne avtaler (f.eks. privat barnehage, kontor til idrettslag og Fiskå skole i Vågsbygd kultursenter).
14. For å oppnå inntektskravene i vedtatt budsjett, kan enhetsleder begrense tilgangen på gratis bruk til bestemte dager i uka eller enkelte tider på døgnet. Frivillige lag og foreninger skal prioriteres framfor private leietakere så langt det er mulig innenfor de vedtatte økonomiske rammene.
15. I tvilstilfeller og ved utleie som ikke kommer inn under de vedtatte betalingssatsene, er det enhetsleder som fastsetter en skjønnsmessig leie, eventuelt gratis bruk.

Hjemmel

Vedtatt i kulturutvalget 12. oktober 2022, sak 69/22

Saksnummer i P360

Prinisppene er arkivert under sak 2022030391 i kommunens arkivsystem.

Definisjoner

Vedlegg

Ingen vedlegg