



Kristiansand
kommune

Kristiansand kommune i samarbeid med
Norske arkitekters landsforbund (NAL) inviterer til:

Konkurranse om nytt senter for bærekraft i Kristiansand

Program og invitasjon til konkurranse



Kristiansand kommune i samarbeid med Norske arkitekters landsforbund (NAL) inviterer til:

Konkurranse om kommunalt tilskudd for å utvikle og drive et nytt senter for bærekraft i Kristiansand

Kristiansand kommune ønsker gjennom en konkurranse å finne den som er best egnet til å utvikle og drive et regionalt senteret for bærekraft og innovasjon i Kristiansand, tuftet på FNs bærekraftsmål.

Kristiansand kommune vil øke tempoet for å nå sine mål om et mer bærekraftig samfunns- og næringsliv. Et av verktøyene for å oppnå dette er etablering av et nytt senter for bærekraft og grønn innovasjon. Klimagassutslipp og miljødeleggelse krever adferdsendring, nye bærekraftige forretningsmodeller og samarbeidsformer som kan bidra til det grønne skifte. Alt dette er nødvendig for å lykkes med å nå klimamål, og lykkes i omstillingen til et lavutslippssamfunn.

Bærekraftsenteret er en viktig satsing for kommunen i årene fremover, og et tiltak som kan bidra til synergier blant andre engasjerte for klima og miljø.

Senteret vil motta kommunalt tilskudd, men være en selvstendig aktør som samarbeider med, og inspirerer mange ulike samfunnsaktører til å bidra til det grønne skiftet.

Kommunens tilskudd består av ca. 400 kvm gratis lokaler og ca. 0,5 millioner i driftsmidler årlig i fem år. Dersom satsingen blir vellykket ønsker kommunen å gjøre senteret permanent.

BYØKOLOGI OG GRØNN INNOVASJON

Bærekraftsenteret skal jobbe for å ivareta to ulike perspektiv:

- Senteret skal ha et byøkologisk perspektiv. Byen skal sees på som et økosystem, der senteret skal inspirere til livsstilsendringer og mobilisering av frivillighet og idealisme. Byøkologi kan defineres som miljøinnsats hvor innbyggere finner helhetlige løsninger på problemer knyttet til ressursbruk, miljøpåvirkning og dyre- og naturmangfold.
- Det andre perspektivet er å stimulere til gründervirksomhet, og inspirere etablert næringsliv til å bidra til omstilling og grønn innovasjon.

Eksempler og inspirasjon fra andre steder i Norge

Bærekraftige Liv og ImpactHub i Bergen, SoCentral, Tøyen StartUp Village og Norselab i Oslo er eksempler fra andre steder som har formål som både treffer innovasjon med tanke på klima/miljø, men også samfunnsutfordringer og sosialt entreprenørskap.

Bykuben i Oslo, og også dagens Grønt senter i Kristiansand, som dette senteret skal erstatte, er eksempler på sentre som har en mer byøkologisk innfallsvinkel. Kristiansand kommune ønsker å forene både byøkologi, grønn innovasjon og sosialt entreprenørskap i et senter for bærekraft.

SENTRALT PLASSERT I KVADRATUREN I KRISTIANSAND

Bærekraftsenteret skal etableres Dronningensgate 2 og 2A i Kvadraturen.

Dronningens gate 2/2A (se gårdeiers presentasjon av Dronningens gate 2/2A på kristiansand.kommune.no/barekraftsenter) består av to bygg (Rederibygget og nybygget) med totalt areal på ca. 5000 m². Stiftelsen Miljøfyrtårn (2. etg. i Rederibygget) og Næringsforeningen i Kristiansandsregionen (1. etg. i nybygget) er allerede leietakere, og Bærekraftsenteret skal disponere ca. 400 m² (hele 3. etg. i Rederibygget).

Restarealene, ca. 2500 m², skal fylles med organisasjoner og virksomheter som kan medvirke til at dette blir et kraftsenter og en plattform for grønn innovasjon og det grønne skiftet i Kristiansand. Generelt skal bærekraftsenteret være hjertet og dynamoen i Dronningens gate 2/2A.

Både Dronningens gate 2/2A og bærekraftsenteret skal gis beskrivende og gjenkjennelige navn som en del av konkurransen.



HVEM SØKER VI ETTER?

Vi jakter på aktører med initiativ og kunnskap innen bærekraftområde og vil legge vekt på følgende egenskaper:

- Kreativitet, se muligheter og trives med å utvikle ting sammen med andre.
- Kunnskap og entusiasme for bærekraftige løsninger og innovasjonsprosesser.
- Dyktig på administrasjon og de forretningsmessige sidene ved å drive en virksomhet.
- God på kommunikasjon og markedsføring innen ulike plattformer.
- Behersker norsk og engelsk godt, både skriftlig og muntlig.

Det er viktig med gode lokale nettverk i Kristiansandsregionen, og også ønskelig med nasjonale/ internasjonale nettverk innen klima og miljø, næringsliv og frivillighet.

Senterets mål:

Målet for Bærekraftsenteret er å skape engasjement, bevissthet og adferdsendring hos innbyggerne i regionen.

- Senteret skal være utadrettet, frodig og synlig og skape et kreativt og inspirerende miljø hvor en samarbeider med næringsliv, frivillighet, politikk, akademia og aktuelle fagmiljøer.
- Bærekraftsenteret skal bidra aktivt til å realisere Kristiansand kommunes klima- og miljømål.
- Senteret skal ivareta behovet for formidling av informasjon og kunnskap om klima og miljø for næringsliv, offentlig sektor og innbyggere.

Senterets muligheter/rammebetingelser:

- Kommunen støtter senteret i form av et kommunalt tilskudd som består av ca. 400 m² gratis lokaler i Dronningensgate 2/2A i Kristiansand og ca. 0,5 millioner i driftsmidler årlig i fem år.
- Bærekraftsenteret vil bidra til utleie av lokaler i Dronningens gate 2/2A og får en viktig rolle i å medvirke til å få på plass den riktige miksen av leietakere, samtidig som det også skal administrere utleie av møterom og bidra til bruk av takarealer og kjellerlokaler.
- Senteret vil være med å utvikle et konsept for et serveringssted/kantine/kafé/restaurant i tilknytning til senteret.
- Senteret vil samarbeide med gårdeier for å sikre en grønn profil både på utleie, serveringssted og valg av byggtekniske løsninger ved ombygging og vedlikehold.

Vi ser for oss at dette blir et kompetansesenter for bærekraftrelaterte tema ved å arrangere og tilrettelegge for kurs, events, seminarer, kulturarrangementer og lignende. Det er muligheter for kontorfellesskap/coworx-løsninger for gründere og andre som bidrar med bærekraftig innovasjon. Bærekraftsenteret må legge til rette slik at det blir et naturlig samlingssted for frivillige organisasjoner som jobber med bærekraft.

OM SØKNADSPROSESSEN

Dette er en åpen konkurranse med siktemål å finne frem til aktører som får i oppgave å utvikle og drive et senter for bærekraft i Kristiansand. Prosessen er ikke anonymisert.

Trinn 1: Søknad

Send en søknad innen fristen 29. mai.

Søknaden skal inneholde presentasjon av ideer for drift av Bærekraftsenteret og informasjon om søker/e, både skriftlig og på film.

Skriftlig presentasjon av idéer på maks 2 sider:

Presenter dine ideer til hvordan Bærekraftsenteret kan oppnå ønskede resultater.

- Hvordan samspillet mellom byøkologi, innovasjon og utvikling av eksisterende næringsliv kan optimaliseres.
- Hvordan et senter for bærekraft og innovasjon må drives for å bidra effektivt til det grønne skifte.

Presenter deg/dere som søker/e

Vektlegg hvilken erfaring og kompetanse du/dere har som er relevant for denne jobben.

- Det må tydelig komme fram hvem som er den formelle søkeren og hvem som utgjør resten av et eventuelt team.
- Søker, og et kjerneteam med maks 3 teammedlemmer, må presenteres med relevant utdannelse og erfaring, gjerne linker til aktuelle prosjekter/arbeidsplasser, og kontaktinformasjon til referanser.

Filmsnutt på maks 2 minutter:

Legg ved en liten filmsnutt, en pitch, på maks. 2 minutter, tatt med mobilkamera. Den skal inneholde en presentasjon av deg/dere som søker, og tanker og ideer for Bærekraftsenteret.

SØKNADSSKJEMA

kristiansand.kommune.no/barekraftsenter

Trinn 2: Intervju

18. juni: Informasjon til alle søkere om hvem som går videre til intervju.

23. og 24. juni: 5–10 søkere intervjues.

2–3 av søkerne velges ut til å gå videre. De skal lage et grundig konseptforslag for bærekraftsenteret. Denne oppgaven vil bli honorert med 50 000 kroner eks. mva pr. søker som ikke rangeres som vinner.

Trinn 3: Kåring av vinner

17. august: Frist for levering av forslagene til konsept.

24. august: De tre utvalgte søkerne presenterer sine forslag for juryen.

Juryen rangerer de tre søkerne. Kommunen kan innlede forhandlinger med de andre i prioritert rekkefølge dersom det ikke oppnås enighet med vinneren.

Kommunen forbeholder seg også retten til å underkjenne konkurransen.

Kommunen forbeholder seg retten til å benytte det premierte materiale i forbindelse med utvikling av senteret.

September: Offentliggjøring av vinner av konkurransen (dato fastsettes senere).

JURY FOR KONKURRANSEN

Kristiansand kommune har opprettet en jury for konkurransen som består av:

- Kommunedirektør Camilla Dunsæd, Kristiansand kommune (juryleder)
- Daglig leder Ann-Kristin Ytreberg, Miljøfyrtårn
- Administrerende direktør Trond Backer, Næringsforeningen i Kristiansandsregionen
- Daglig leder Kirsti Mathiesen Hjemdahl, Cultiva
- Viserektor Gøril Hannås, Universitetet i Agder
- Direktør analyse og plan Kenneth Andresen, Agder fylkeskommune
- Gründer og sosialentreprenør Agnes Tvinnereim
- Daglig leder Anstein Fidje, Christiansholm Eiendom
- Strategisjef Lukas Wedemeyer, Kristiansand kommune
- Byutviklingsdirektør Ragnar Evensen, Kristiansand kommune
- Ungdomsrepresentant

Juryen vil inviteres til å fortsette som et strategisk råd som skal rådggi og bistå bærekraftsenteret i etableringsfasen.

Kristiansand kommune gjennomfører konkurransen i samarbeid med Norske arkitekters landsforbund (NAL).



» I Bærekraftsenteret er drømmen at det skal blomstre med tilbud og aktiviteter som bidrar til grønn informasjonsformidling, gjenbruk, fikse, reparere og lage ting, kompetansesenter for skoler, næringsliv og innbyggere for det grønne skiftet, kortreist mat, økologiske og veganske tilbud, sosiale entreprenører og innovasjon, bærekraft-kunst, sted for frivillige organisasjoner, og ikke minst et sted for gründere som ønsker å bidra til det grønne skiftet.”

*Knut Felberg, kommunalsjef klima og arealutvikling
i Kristiansand kommune.*

Foto: Gunstein Myhre



Kristiansand
kommune

Postboks 4
4685 Nodeland
Tlf: 38 07 50 00
www.kristiansand.kommune.no



KONTAKTINFORMASJON

Har du spørsmål og er interessert i konkurransen og Bærekraftsenteret? Ring oss eller send en e-post.

- Konkurransesekretær Øystein Bull-Hansen, NAL
mobil: 48 11 35 96
e-post: obh@arkitektur.no
- Kommunalsjef klima og arealutvikling
Knut Felberg, Kristiansand kommune
mobil: 92 84 05 31
e-post: knut.felberg@kristiansand.kommune.no

SØKNADSSKJEMA

kristiansand.kommune.no/barekraftsenter