

## Medvirkning – Barn og unge

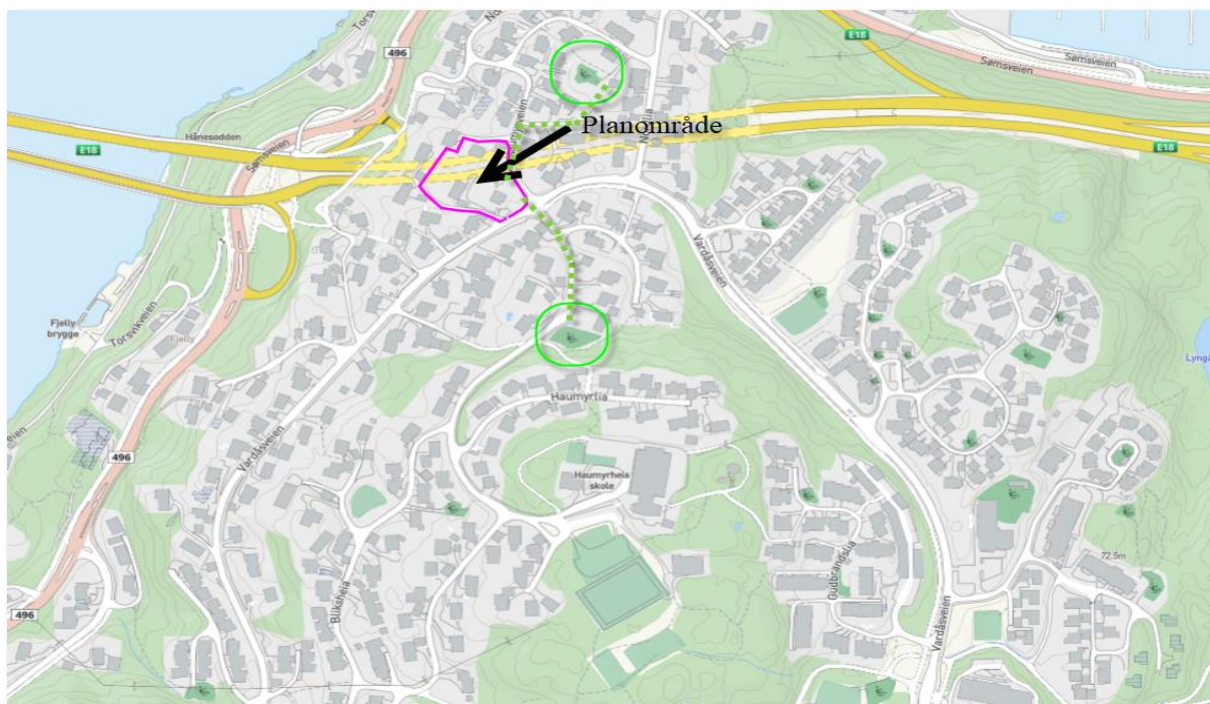
### Detaljregulering for planområde Vardåsveien-Haumyrveien

Planområdet vil bli et attraktivt område for barnefamilier og barn og unges interesser er derfor svært viktige i planleggingen.

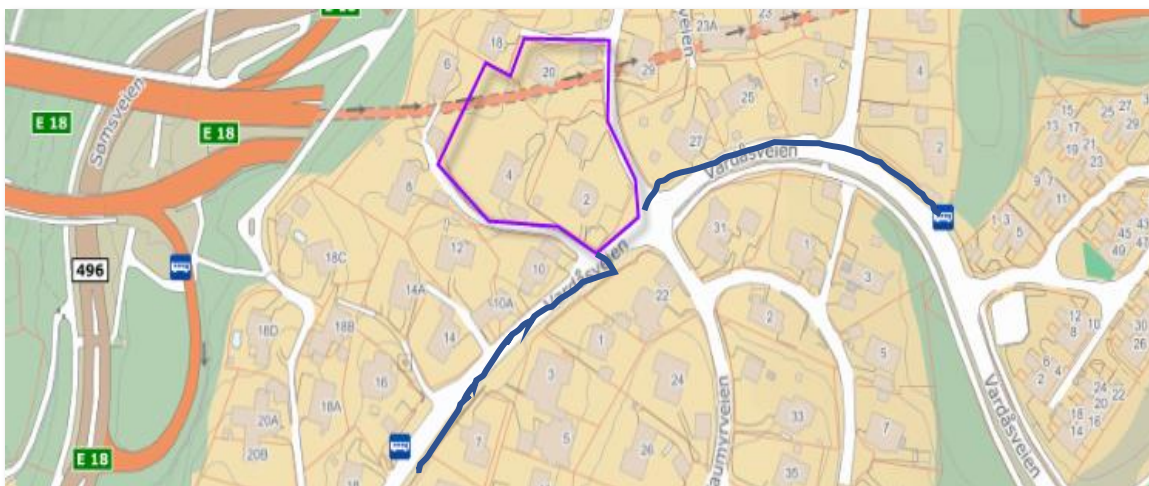
Området ligger nær barne- og ungdomsskole, barnehager og lekeplasser samt kollektivtransport.

Barn – og unge sin representant har uttalt seg i e-post dat 22.06.21 og er positivt at det legges opp til boligtyper som er familievennlig. Det er også bra at det skal gis tilskudd/gjøres oppgradering av lekeplass.

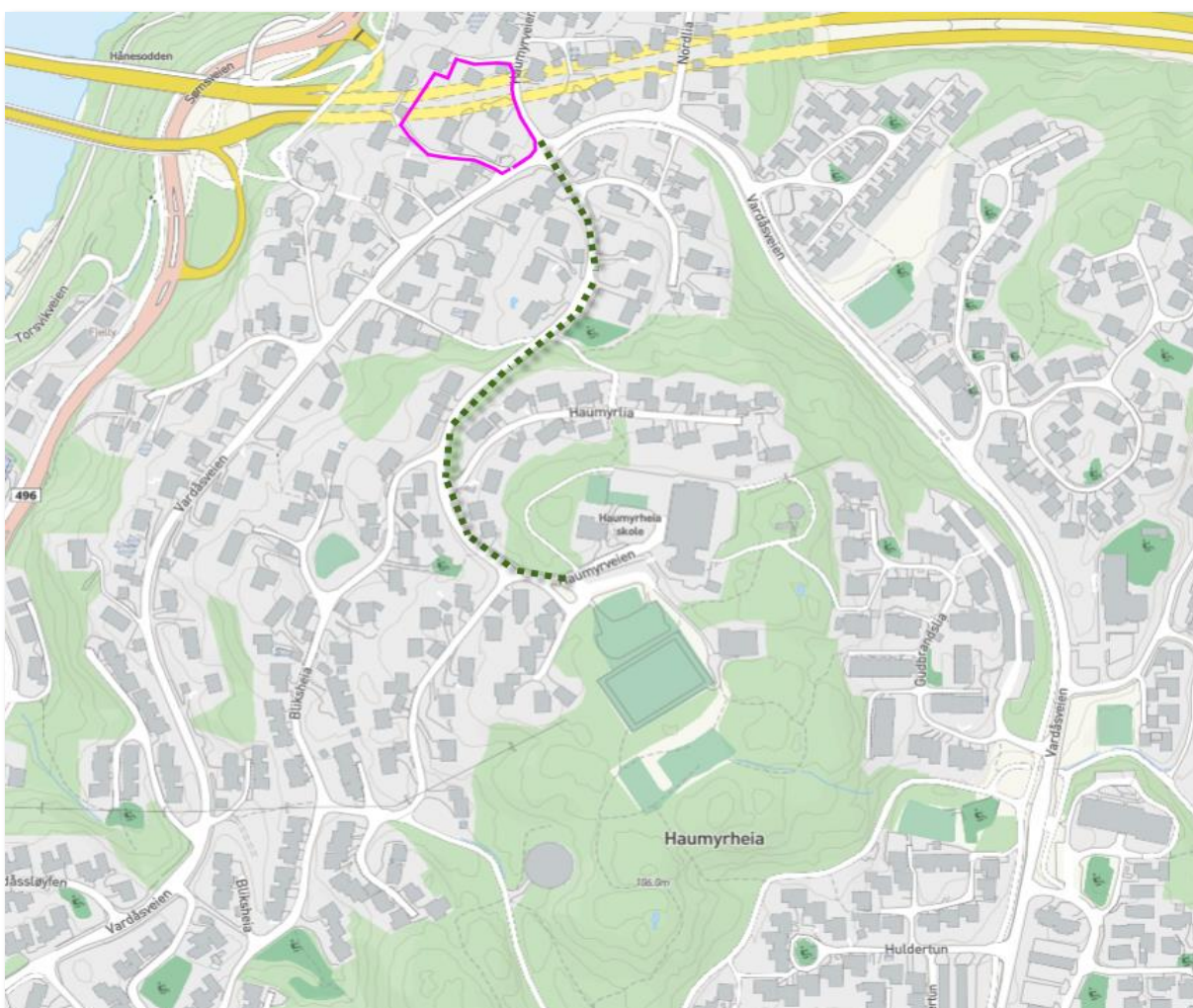
Haumyrheia skole har ingen merknader og Vardåsen skole stiller seg positive til planene.



**Lekeplass:** det er 2 lekeplasser like i nærheten. Nærmeste lekeplass er 100m unna planområdet men har behov for oppgradering. Fremstår i dag som svært sparsommelig møblert med noen huker, sandlek og bordplasser. Det vil derfor lagt til i bestemmelsene for planen at nye enheter bidrar økonomisk til opprustning av denne lekeplassen.



**Kollektivtransport:** Nærmeste busstopp er Torsvikheia(140m) og Nordlia (170m).

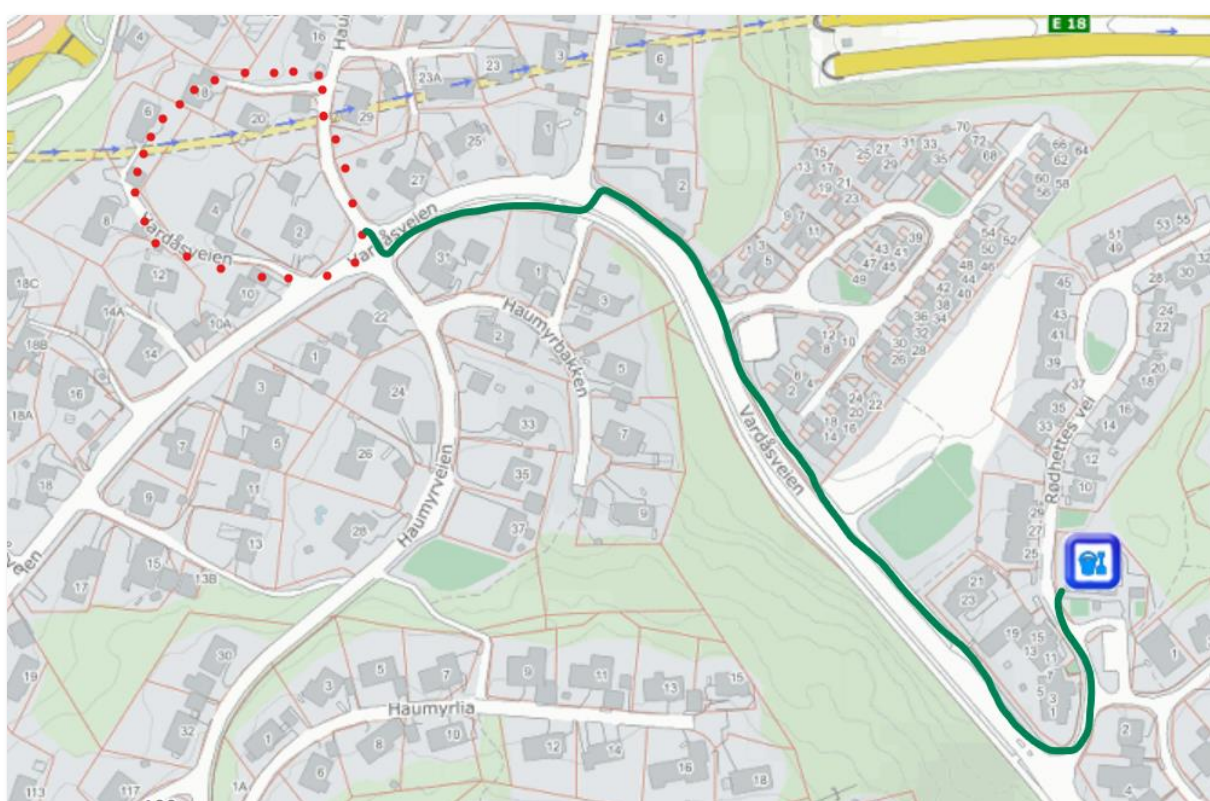


**Skolevei:** Området har en sikker skolevei med fortau langs Haumyrveien. I forbindelse med skolen er det også gode arealer for lek og idrett samt fritidstilbud. Sikker kryssing av Vardåsvæien vil være en forbedring av trafikksikkerheten på skoleveien. Det samme gjelder etablering av fortau som er foreslått i planen.





Bilder av skoleveien langs Haumyrveien.



**Barnehage:** Nærmeste barnehage er Rødhetts barnehage (ca 500m) som har en sikker vei med fortau langs Vardåsveien. Sikker kryssing av Vardåsveien vil være en forbedring av trafikksikkerheten på skoleveien. Det samme gjelder etablering av fortau som er foreslått i planen.



**Bilde av fortauer på begge sider av Vardåsveien til Rødhette barnehage**

**Idrettsaktiviteter:** Planlegger har også vært i kontakt med idrettsforeningene som er aktuelle for området som melder om bra kapasitet, men har utfordringer med arealer knyttet til ballidretter på vinterstid.

Foreningene jobber med å finne arealer for dette. Utover dette har de ikke innspill til planarbeidet og arealene er ikke av en størrelse som vil være relevant for denne typen aktivitet.

**Uteoppholdsarealer:** Nye enheter innenfor planområdet er planlagt med fine private uteoppholdsarealer. For de fire øverste enhetene planlegges det felles uteoppholdsareal mellom boligene slik at dette blir så stort som mulig samt at får gode solforhold.

Det vil være noe veistøy på uteoppholdsarealene men dette er mindre sjenerende ved lek enn ved mer stillesittende aktivitet. Arealene som har best kvalitet vil være de som ligger i støyskyggen av bygg pga veistøy fra E18 (Varoddbroa).

*Dat 29.01.21/rev 28.10.21*