



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020008209
Saksbehandler Åsmund Åmdal

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 By- og stedsutviklingsutvalget	25.11.2021	233/21

1501 DETALJREGULERING, VARDÅSVEIEN/HAUMYRVEIEN - OFFENTLIG ETTERSYN

BY- OG STEDSUTVIKLINGSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 25.11.2021 SAK 233/21

By- og stedsutviklingsutvalgets vedtak:

1. By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Vardåsveien/Haumyrveien med plankart sist datert 01.11.21 og bestemmelser sist datert 29.10.21, ut til offentlig ettersyn.
2. Før planen legges ut til offentlig ettersyn må plankartet endres slik at:
 - a. Veiformål f_SV1 må omfatte hele dagens veiareal.
 - b. Det må avsettes 1 meters grøft langs f_SV1 på utbyggingssiden.
 - c. BKS1 må ha adkomst fra f_SV1.
3. Før planen legges ut til offentlig ettersyn, må bestemmelsene endres slik at:
 - a. Del av 1.1.9: «Ved trapping av murer skal disse ha en avstand på min 1 meter» endres til «Ved trapping av murer skal disse ha en avstand på min 1,5 meter».
 - b. Siste del av 4: «Før det gis brukstillatelse til første boenhet skal kommunal sandlekeplass på 61/237 være opprustet ihht godkjent utomhusplan» endres til «Før det gis igangsettingstillatelse til første boenhet skal kommunal sandlekeplass på 61/237 være opprustet ihht godkjent utomhusplan».(Enst.)
4. Vi ber spesielt om innspill på parkering.
(Enst.)

Forslag:

Plan- og bygningssjefen fremmet følgende innstilling:

- «1. By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Vardåsveien/Haumyrveien med plankart sist datert 01.11.21 og bestemmelser sist datert 29.10.21, ut til offentlig ettersyn.
2. Før planen legges ut til offentlig ettersyn må plankartet endres slik at:
 - a. Veiformål f_SV1 må omfatte hele dagens veiareal.
 - b. Det må avsettes 1 meters grøft langs f_SV1 på utbyggings siden.
 - c. BKS1 må ha adkomst fra f_SV1.
3. Før planen legges ut til offentlig ettersyn, må bestemmelsene endres slik at:
 - a. Del av 1.1.9: «Ved trapping av murer skal disse ha en avstand på min 1 meter» endres til «Ved trapping av murer skal disse ha en avstand på min 1,5 meter».
 - b. Siste del av 4: «Før det gis brukstillatelse til første boenhet skal kommunal sandlekeplass på 61/237 være opprustet ihht godkjent utomhusplan» endres til «Før det gis igangsettingstillatelse til første boenhet skal kommunal sandlekeplass på 61/237 være opprustet ihht godkjent utomhusplan».

MDG på vegne av et samlet utvalg, fremmet følgende tilleggspunkt 4:
«Vi ber spesielt om innspill på parkering.»

Voteringer:

Plan- og bygningssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.
MDGs fellesforslag til et pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.

29.11.2021