



Kristiansand
kommune

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår ref.:
PLAN-21/04035-5
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

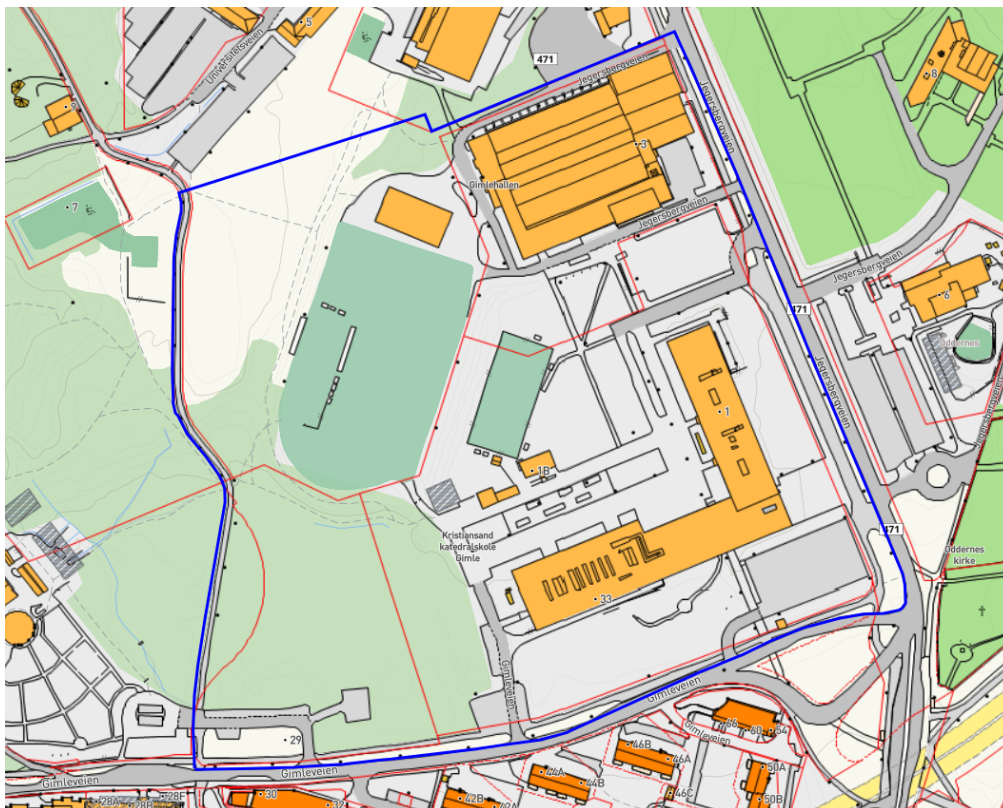
Dato
10.02.2022

1611 Områderegulering, Gimle - idrettsanlegg og videregående skole - varsel om oppstart av planarbeid

Plan og bygg, Kristiansand kommune, starter arbeid med offentlig forslag til områderegulering for *Gimle – idrettsanlegg og videregående skole* jf. plan- og bygningsloven §§ 12-3 og § 12-8.

Avgrensning av planområdet

Forslag til planavgrensning er vist på kartutsnittet under og omfatter eiendommene 39/1, 40/292 og 40/409 og deler av eiendommene 40/8, 40/679, 241/9, 299/52 og 299/78 i Kristiansand kommune. Under planarbeidet kan området bli mer avgrenset.



Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvartalet,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
95941693

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

Mål med planarbeidet

Formålet med reguleringen er å legge til rette for eksisterende og nye idrettsfunksjoner samt ivareta videregående skole. *Gimlehallen Mulighetsstudie sist datert 08.12.2021* danner grunnlag for reguleringsarbeidet.

Overordnet planstatus

I kommuneplanen er området avsatt til offentlig eller privat tjenesteyting, grønnstruktur og idrettsanlegg.

Konsekvensutredning

Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning jf. forskrift om konsekvensutredninger §§ 6 og 8 eller etter Folkehelseloven § 11, helsekonsekvensutredning.

Innspill, samråd og medvirkning

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Det er nå du som berørt part har mulighet til å påvirke hvordan planen blir. Eventuelle kommentarer, merknader, opplysninger mv. som kan ha betydning eller interesse for planarbeidet kan sendes skriftlig til:

Kristiansand kommune
Plan og bygg
Postboks 4
4685 Nodeland

eller til post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

innen 19. mars.

Dersom planen vil ha innvirkning for eventuelle leietakere, ber vi deg informere disse.

Innspill til planarbeidet vil følge saken, og vil bli kommentert i planbeskrivelsen når planen legges ut til offentlig ettersyn. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Spørsmål om planarbeidet kan rettes til Åsmund Åmdal, tlf 95 94 16 93 eller asmund.amdal@kristiansand.kommune.no.

Med vennlig hilsen

Venke Moe
Plan- og bygningssjef

Eirik Heddeland Martens
Planleder

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Gimlehallen-Idrettspark_Mulighetsstudie_A3_Rev211208s
Referat oppstartsmøte - Gimle idrettspark og videregående skole - 04.02.2021
Adresseliste Gimle - idrettsanlegg og videregående - Melding om oppstart

Mottakere:

Se adresseliste

AK28 (idrettslag)

Friskis og Svettis (idrettslag)

IK Gimletrøll håndball (idrettslag)

Hjertetrømmen (idrettslag)

KCK (idrettslag)

KIF Friidrett (idrettslag)

Kristiansand Bryteklubb (idrettslag)

Kristiansand Fekteklubb (idrettslag)

Kristiansand Triathlon klubb (idrettslag)

Kristiansand Turnforening (idrettslag)

Lund Basketball klubb (idrettslag)

Lund HK (idrettslag)

Søgne IL Friidrett (idrettslag)