



SAKS PROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020021809
Saksbehandler Frode Solheim

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 By- og stedsutviklingsutvalget	27.01.2022	22/22
2 Bystyret	16.02.2022	24/22

1499 – DETALJREGULERING FOR KVARTAL 7 – SLUTTBEHANDLING

BYSTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 16.02.2022 SAK 24/22

Bystyrets vedtak:

1. Bystyret vedtar detaljregulering for Kvartal 7 med plankart sist datert 19.04.2021 og bestemmelser sist datert 06.01.2022, med følgende endring
2. Bystyret viser til retningslinjer for kommunens utbyggings- og boligpolitikk og anmoder byutviklingsdirektøren om å fremlegge en utbyggingsavtale.
3. Kostnader til drift av offentlig grønnstruktur og kommunalteknisk infrastruktur skal innarbeides ved neste rullering av handlingsprogrammet. (Enst.)

Forslag:

SV fremmet følgende forslag:

- «1. Bestemmelsene endres slik at: Innenfor hvert felt skal minimum 50% av boligene være over 60 m² BRA og 25 % av boligene være over 85 m² BRA.
2. For nybygg avsettes maksimum 0,5 biloppstillingsplass per boenhet, og maksimum 1 biloppstillingsplass pr 100 m² BRA forretning/kontor/tjenesteyting/bevertning i eget felles parkeringshus under terreng, hvorav 6 av disse p-plassene skal være HC-plasser med bredde minst lik 4,5 meter. HC-plassene skal være felles og plasseres i tilknytning til inngangspartier eller ved heis i parkeringskjeller. Alle p-plasser skal tilrettelegges for el-bil-ladning.»

Voteringer:

SV sitt forslag nr. 1 falt med 59 mot 12 stemmer (SV/Rødt/Vidar Kleppe, DEM/Makvan Kasheikal, DEM/Lene Joakobsen, DEM/Hildegunn Seip, MDG/Kristin Knutsen, MDG/Ivar Bergundhaugen, V).

SV sitt forslag nr. 2 falt med 44 mot 27 stemmer (AP/MDG/SV/Rødt/V).

By- og stedsutviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

18.02.2022