



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2022022898
Saksbehandler Ariane Bekk Norstad

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Areal- og miljøutvalget	11.01.2024	2/24

1640 DETALJREGULERING, LANGENESÅSEN ØST – OFFENTLIG ETTERSYN

AREAL- OG MILJØUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 11.01.2024 SAK 2/24

Areal- og miljøutvalgets vedtak:

1. Areal- og miljøutvalget legger detaljregulering for Langenesåsen øst, med plankart og bestemmelser sist datert 20.11.2023, ut til offentlig ettersyn.
2. Før planen legges ut til offentlig ettersyn må:
 - a. Det utarbeides snitt for overgangen mellom kollen nordvest for planområdet og mot FL1 og BF1. Dette skal følge høringsdokumentene, og før sluttbehandling skal det ses på ytterligere avbøtende tiltak for å oppnå god terrengtilpasning og tilgang til kollen.
 - b. Garasjestørrelse for felt BF1-BF7 reduseres til BYA=40 m², og avkjørselsbredde reduseres til 5 meter for de smale tomtene i felt BK5-BK8.

(9/2)

Det bes spesielt om innspill på større hager.

(9/2)

Forslag:

Plan- og bygningssjefen fremmet følgende innstilling:

- «1. Areal- og miljøutvalget legger detaljregulering for Langenesåsen øst, med plankart og bestemmelser sist datert 20.11.2023, ut til offentlig ettersyn.
2. Før planen legges ut til offentlig ettersyn må:
 - a. Det utarbeides snitt for overgangen mellom kollen nordvest for planområdet og mot FL1 og BF1. Dette skal følge høringsdokumentene, og før sluttbehandling skal det ses på ytterligere avbøtende tiltak for å oppnå god terrengtilpasning og tilgang til kollen.

- b. Garasjestørrelse for felt BF1-BF7 reduseres til BYA=40 m², og avkjørselsbredde reduseres til 5 meter for de smale tomtene i felt BK5-BK8.»

KRF fremmet følgende forslag:
«Det bes spesielt om innspill på større hager.»

Voteringer:

Plan- og bygningssjefens innstilling ble vedtatt med 9 mot 2 stemmer (Marte Rostvåg Ulltveit-Moe (MDG), Robin Hansson (SV)).

Forslaget fra KRF ble vedtatt med 9 mot 2 stemme (Odd Nordmo (H), Marte Rostvåg Ulltveit-Moe (MDG)).

15.01.2024