

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

- 1. Bebyggelse og anlegg
 - Frittliggende småhusbebyggelse (sosi 1111)
 - Konsentrert småhusbebyggelse (sosi 1112)
 - Fritidsbebyggelse-frittliggende (sosi 1121)
 - Energianlegg (sosi 1510)
 - Avløpsanlegg (sosi 1542)
 - Uteoppholdsareal (sosi1600)

- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - Kjøreveg (sosi 2011)
 - Fortau (sosi 2012)
 - Annen veggrunn - teknisk anlegg (sosi 2018)
 - Annen veggrunn - grøntareal (sosi 2019)
 - Parkeringsplasser (på grunnen) (sosi 2082)

- 3. Grønnstruktur
 - Friområde (3040)
- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift
 - Friluftformål (sosi 5130)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

- b) Infrastruktursoner
 - Krav vedrørende infrastruktur (H410_)

PBL § 12-7 BESTEMMELSEOMRÅDER

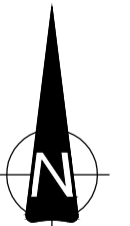
- Midlertidig bygge- og deleforbud
 - Midlertidig bygge- og anleggsområde

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtgrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Regulert Støttemur
- Byggegrense
- Frisiktilinje
- Regulert senterlinje
- Grense for infrastruktursoner
- Grense for bestemmelsesområde for midlertidig bygge- og anlegg

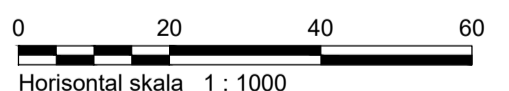
SYMBOLER

- Regulert møneretning



Kristiansand kommune
 Detaljregulering for:
 Langenesåsen Øst
 Plan-id: 1640

Kartgrunnlag: Euref 89 UTM-soner 32
 Kartdato: 27.04.2023
 Høydegrunnlag: NN 2000
 Ekvivalens: 1m
 Målestokk: 1:1000 (A1)



Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
A	20.11.2023	Revidert etter merknader fra kommunen	AWG
Sakshandsaming i fg. PBL §27-1			
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:			
1. gangsbehandling i planutvalget:			
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:			
2. gangsbehandling i planutvalget:			
Kommunestyrevedtak			
Kunngjøring:			
Forlagssaker:			
Tegn:		Dato:	Revisjon:
REPSTAD EIENDOM		VIANOVA	TROLLV-GG
R001	30.09.2023	A	