



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020008207
Saksbehandler Joann Rexen Busk

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 By- og stedsutviklingsutvalget	15.04.2021	63/21
2 By- og stedsutviklingsutvalget	22.04.2021	73/21

SKOGEN BORETTSLAG - DETALJREGULERING - OFFENTLIG ETTERSYN

BY- OG STEDSUTVIKLINGSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 22.04.2021 SAK 73/21

By- og stedsutviklingsutvalgets vedtak:

By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Skogen borettslag med plankart sist datert 03.03.21 og bestemmelser sist datert 03.03.21, ut til offentlig ettersyn.
(Enst.)

Det skal også utarbeides og parallelt høres et alternativt forslag der høydene er redusert til 5 etasjer og at det er lages sol-/skyggeanalyser av dette.
(Enst.)

Før planen legges ut til offentlig ettersyn må plankartet endres slik at:

- A) Parkering under bakken under deler av o_GF5 tas med.
 - B) Gjesteparkering over bakken på deler av o_GF5 tas med.
 - C) Lekeplass flyttes til andre siden av veien, ut mot Grønndalen.
- (Enst.)

Før planen legges ut på høring skal det innarbeides elementer fra nasjonal strategi Urbant landbruk.
(Enst.)

Det bes spesielt om innspill på parkering og trafikkforhold.
(Enst.)

Forslag:

Plan- og bygningssjefen fremmet følgende innstilling:

- «1. By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Skogen borettslag med plankart sist datert 03.03.21 og bestemmelser sist datert 03.03.21, ut til offentlig ettersyn.
2. Før planen legges ut til offentlig ettersyn må plankartet endres slik at:

a. Parkering under bakken under o_GF5 tas ut.»

SV/KRF/AP fremmet følgende forslag:

«Det skal også utarbeides og parallelt høres et alternativt forslag der høydene er redusert til 5 etasjer og at det er lages sol-/skyggeanalyser av dette.»

H fremmet følgende forslag:

«Før planen legges ut til offentlig ettersyn må plankartet endres slik at:

A) Parkering under bakken under deler av o_GF5 tas med.

B) Gjesteparkering over bakken på deler av o_GF5 tas med.

C) Lekeplass flyttes til andre siden av veien, ut mot Grønndalen.»

SP fremmet følgende forslag:

«Før planen legges ut på høring skal det innarbeides elementer fra nasjonal strategi Urbant landbruk.»

MDG fremmet følgende forslag:

«Det bes spesielt om innspill på parkering og trafikkforhold.»

Voteringer:

Plan- og bygningssjefens innstilling pkt.1 ble enstemmig vedtatt

Plan- og bygningssjefens innstilling pkt.2 ble ikke stemt over.

SV/KRF/AP sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

SP sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

MDG sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

26.04.2021