



ORIENTERING OM TILSKUDD TIL TILPASNING AV BOLIG

Formål

Tilskudd skal bidra til at personer med behov for tilpasset bolig får finansiering til å tilpasse sin bolig.

Tildelingskriterier

Det kan gis tilskudd til tilpasning av bolig til søkere med nedsatt funksjonsevne. Tilpasningen må være hensiktsmessig.

Det kan også gis tilskudd til enkeltpersoner for utredning og prosjektering av boliger som skal dekke spesielle behov.

Tildeling gjøres etter en økonomisk behovsprøving. Tilsagn om tilskudd forutsetter at det er tilgjengelig tilskuddsmidler.

Utmålingsregler

Størrelsen på tilskuddet gis ut fra tilgjengelige midler samt en helhetsvurdering av husstandens behov.

Sikkerhet

Det kreves som hovedregel pantesikkerhet for tilskuddet. Tilskudd inntil kr. 40 000,- pantesikres ikke.

Utbetaling av tilskuddet

Tilskuddet kan utbetales i takt med fremdrift eller i sin helhet når tilpasningen er gjennomført, tilfredsstillende sikkerhet er etablert, og søker har dokumentert at kostnadene er påløpt og fakturert.

Avskrivning av tilskuddet

Tilskudd til tilpasning avskrives med 10 % per fullført år fra utbetalingsdatoen.

Bevilget tilskudd under kr. 40 000,- og tilskudd til leietaker avskrives umiddelbart.

Krav om tilbakebetaling

Overdras boligen til ny eier i tilskuddets avskrivningsperiode vil gjenstående tilskudd bli krevd tilbakebetalt, eventuelt gjøres om til rente- og avdragspliktig lån.

Søknad og saksgang

Søknaden leveres elektronisk på kommunens nettsider: www.kristiansand.kommune.no eller Husbankens nettsider: www.husbanken.no

Følgende dokumentasjon må ligge vedlagt søknaden:

- Siste skattemelding eller spesifisert utskrift av grunnlag for skatt
- Husstandens samlede bruttoinntekt for de to siste månedene
- Dagens saldo og terminbeløp for alle husstandens gjeldsposter
- Kontoutskrift som viser dagens saldo for eventuell egenkapital
- Uttalelse fra ergoterapeut
- Kostnadsoverslag / pristilbud fra firmaet som skal utføre arbeidene

Arbeidene må ikke settes i gang før søknaden er behandlet. Dersom søker har fått innvilget tilskudd kan arbeidene settes i gang i henhold til det godkjente kostnadsoverslaget. Kommunen forbeholder seg retten til å foreta sluttbefaring før tilskuddet utbetales.

Nærmere opplysninger om ordningen fås ved henvendelse til Innbyggertorget. Du finner også informasjon om tilskuddet på Kristiansand kommunes nettsider: www.kristiansand.kommune.no