

## VARSEL OM OPPSTART I FORBINDELSE MED ENDRINGER AV REGULERINGSPLANER LANGS FV401, HØVÅGVEIEN

ADRESSE COWI AS  
Tordenskjoldsgate 9  
4612 Kristiansand  
TLF +47 02694  
WWW cowi.no

DATO 17.10.23  
SIDE 1/2  
REF DAAR  
OPPDRAGSNR A254242

### Varsling om påbegynt endring av reguleringsplaner langs Høvågveien

I henhold til Plan og bygningslovens § 12-8 meldes det om oppstart av reguleringsendringer for områdeplanen for Benestad med planID 902, reguleringsplan Dvergsnesveien 5 med PlanID 1301, reguleringsplan Rona senter, delområde 1 med planID 1025 og Gamle Høvågvei – frikirken reguleringsplan for skolevei med planID 319.

Formålet med endringene av planene er å tilpasse og optimalisere gjeldende reguleringsplaner i forhold til prosjekterte vei løsninger.

Formålet i gjeldende reguleringsplaner endres ikke vesentlig.

Forslag til planavgrensning er vist på vedlagt kartutsnitt som omfatter berørte parter. Under planarbeidet kan området bli mer avgrenset.

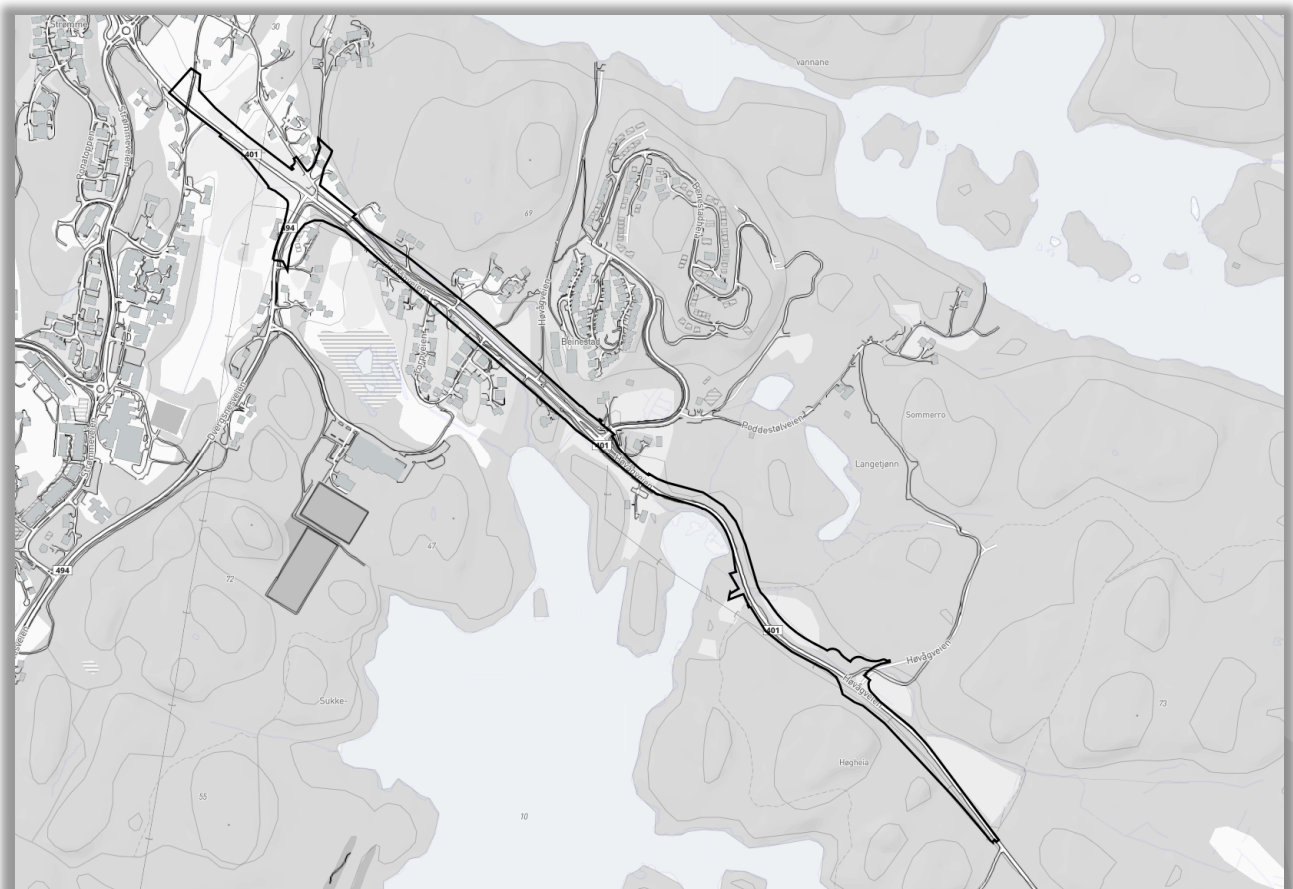


Fig 1: Forslag til planavgrensning for planområdet

Endringen er vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredninger §§ 6 og 8.

SIDE 2/2

Planarbeidet utføres av COWI AS på vegne av Drangsvann AS.

Planinitiativ, referat fra oppstartsmøte og oppstartvarsel er også tilgjengelig på kommunens hjemmeside:

[www.kristiansand.kommune.no/reguleringsplaner](http://www.kristiansand.kommune.no/reguleringsplaner)

Eventuelle spørsmål, synspunkter, merknader, opplysninger m.v. av interesse eller betydning for reguleringsendringene, sendes skriftlig pr brev til COWI AS, Tordenskjoldsgt 9, 4612 Kristiansand eller på e-post til [daar@cowi.no](mailto:daar@cowi.no) innen **20.11.23**.

Det er ikke nødvendig å sende kopi til kommunen. Innspill til planarbeidet vil følge saken som vedlegg når den sendes over til kommunen. Kommunen vurderer og kommenterer innspillene når planen legges ut til offentlig ettersyn/høring. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Med vennlig hilsen

Arild Dahl  
Senior prosjektleder Areal og samferdsel

**COWI AS**

Tordenskjoldsgate 9  
4612 Kristiansand S  
Norway

Mobile: +47 913 33537  
Email: [daar@cowi.com](mailto:daar@cowi.com)



Vedlegg:

- > Referat oppstartsmøte
- > Planinitiativ