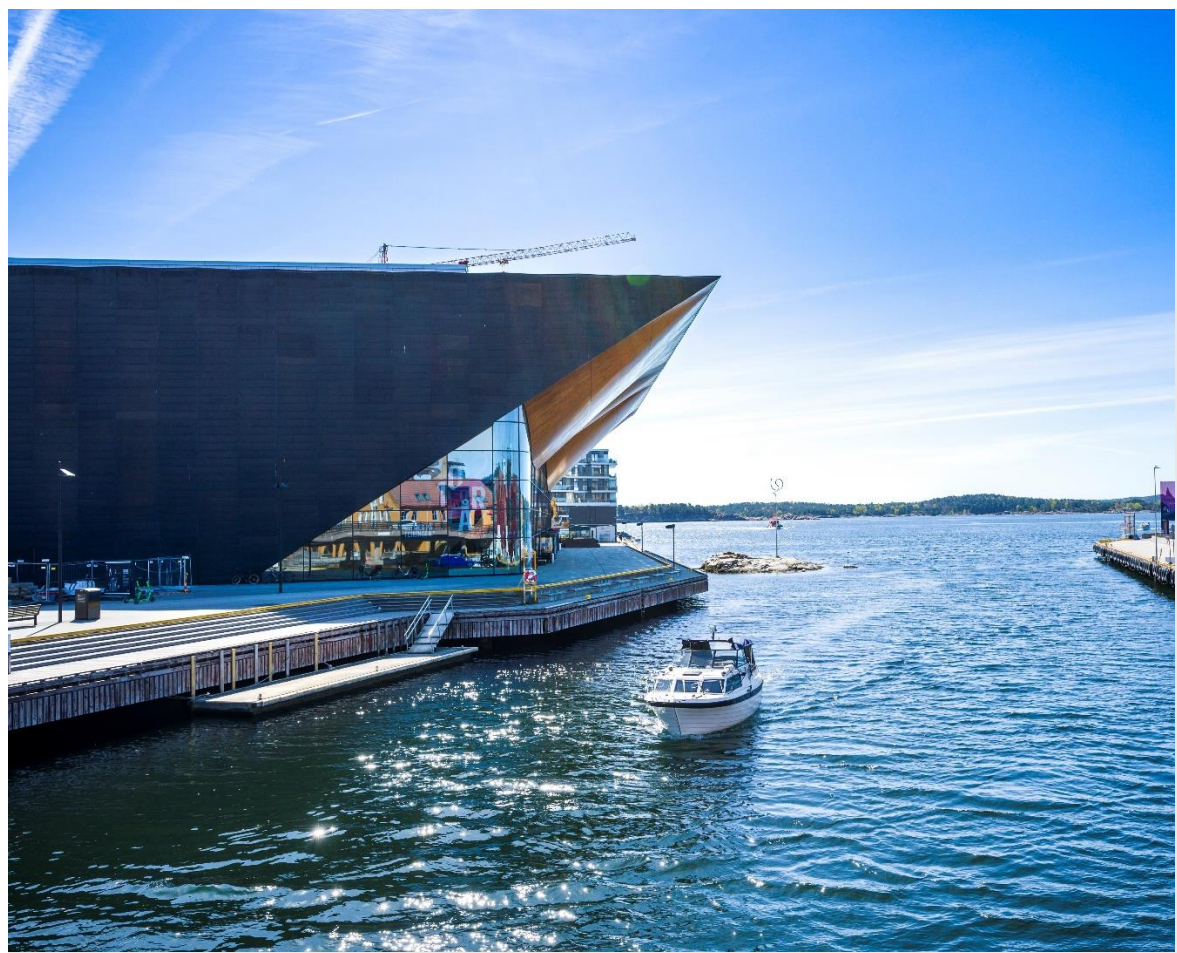




Kristiansand
kommune

Eierberetning 2022



Innhold

Heleide aksjeselskap	2
Bredalsholmen Eiendom AS	3
Kanalbyen Utvikling AS	4
Kristiansand Kino Holding AS	5
Kristiansand Næringsselskap AS (KNAS)	6
M/S Maarten AS	7
Songvaar Vekst AS	8
Sørlandshallen Eiendom AS	9
Deleide aksjeselskap	10
Avfall Sør Holding AS	14
Varodd AS	15
Gimleveien 28 AS	16
Sørnorsk filmsenter AS	17
Torvmoen AS	18
Agder Kollektivtrafikk AS (AKT)	19
Å Energi AS	20
Visit Sørlandet AS	21
Innoventus Sør AS	22
Setesdal Bilruter LL	23
Returkraft AS	24
Kommunale foretak	26
Kristiansand Havn KF	27
Interkommunale selskap	28
Kristiansand Havn IKS	29
Kristiansandsregionen Brann og redning IKS (KBR)	30
Kilden Teater og Konserthus IKS	31
Agder Kommunerevisjon IKS	32
Etablerersenter Vest-Agder IKS (EVA-senteret)	33
Arkivsenter sør IKS	34
Vest-Agder Museet IKS	35

VETAKS – Vestfold, Telemark og Agder kontrollutvalgs-sekretariat IKS	36
Interkommunale samarbeidsformer	37
Midt-Agder Friluftsråd (MAF) kommunalt oppgavefellesskap	38
Sandripheia Fritidspark (SF)	39
Vedlegg 1 – nøkkeltall definisjoner	40

Innledning

Etter ny kommunelov § 26-1 skal kommunen minst en gang i valgperioden utarbeide en eierskapsmelding som skal vedtas av kommunestyret. I henhold til kommunens vedtatte eierskapsmelding (bystyresak 146/21)¹ skal det årlig gis en rapportering vedrørende kommunens eierposisjoner (bystyresak 155/22)² i de ulike selskapene. Dette foregår i praksis ved at kommunedirektøren oppsummerer og rapporterer resultater og hendelser fra generalforsamlinger og representantskapsmøter i en årlig eierberetning som legges frem til orientering for kommunalutvalget og bystyret.

Kristiansand kommunes oppgave som eier er å følge opp selskapene på en god måte. Utarbeidelse og fremlegging av kommunens eierberetning er med på å sikre god informasjonsflyt og eieroppfølging. Åpenhet bidrar til demokratisk innsyn knyttet til kommunens eierskapsutøvelse.

Eierberetning for 2022 gjennomgår regnskap og årsberetninger i kommunens hel- og deleide aksjeselskaper, kommunale foretak og interkommunale selskaper. Det gis i tillegg informasjon om selskapenes styresammensetning pr. 31.12.2022. Informasjonen i denne eierberetningen er hentet fra selskapenes årsrapporter, årsregnskaper og styrets årsberetninger for 2022 der disse foreligger. Det er eierposisjonene pr. 31.12.2022 som rapporteres. I de tilfeller hvor det har vært endringer i eierforhold i løpet av 2023, kommenteres dette i teksten.

¹ <http://opengov.cloudapp.net/Meetings/krsand/Meetings/Details/638722?agendaItemId=205533>

² <https://opengov.360online.com/Meetings/krsand/Meetings/Details/1480174?agendaItemId=209294>

Heleide aksjeselskap

For kommunen er det viktig at eierandelen er tilpasset kommunens formål med selskapet. Dersom kommunen ønsker full kontroll i selskapet, bør kommunen eie alle aksjene.

Aksjeselskap er en selskapsform som er lovregulert i forhold til at selskapet driver sin virksomhet i et marked. Innretningen av selskapsformen bygger på den risiko som slik konkurranseeksponert virksomhet innebærer.

Generalforsamlingen er selskapets øverste myndighet.

Generalforsamlingen kan treffe vedtak i alle selskaps-saker, med mindre loven forbeholder avgjørelsesmyndigheten for andre organer.

Kommunalutvalget har fått ansvar som kommunens eierutvalg. Som følge av dette har kommunalutvalget i delegasjon blitt tillagt oppgaven som generalforsamling i alle kommunens heleide aksjeselskaper, med unntak av Kanalbyen Utvikling AS hvor Havnestyret er delegert denne oppgaven.



Daglig leder: Hans-Christian Gram
Styre: Per Kåre Selle (leder), Erlend H. Hansen og Gro Hamre
Revisor: BDO
Eierandel: 100 %



Bredalsholmen Eiendom AS

er et kommunalt eid eiendoms-selskap. Formålet er å bygge og eie bygninger i Kristiansand, samt forestå utleie av bygninger til kulturelle- og andre næringsformål, herunder delta i selskaper med liknende virksomhet. Selskapet har ingen ansatte og det driftes av Eiendom, et kommunalsjefsområde i Kristiansand kommune.

Selskapet eier Bredalsholmen verft, som ble kjøpt til takst fra Kristiansand kommune i 2014. Stiftelsen Bredalsholmen Dokk og Fartøyvernssenter leier lokalene til en årlig symbolsk sum på 1 kr. Riksantikvaren har gitt tilskudd til istandsetting og vedlikehold av det tekniske og industrielle anlegget.

Riksantikvarens tilskudd er øremerket bevaringsverdige bygninger og anlegg. Øvrige bygninger er selskapet selv ansvarlig for.

Året 2022

Det har ikke vært særskilt aktivitet i 2022, ut over forvaltning av selskapet. Selskapet ser at det er behov for ny trafo i 2023/2024, men dette kan vanskelig gjennomføres uten bidrag fra eier eller andre.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet har rapportert at driften ikke forurensar det ytre miljø.

Økonomisk utvikling

Driftsresultatet i 2022 viser et underskudd på 0,124 mill. kr og selskapet vil trolig få negativ egenkapital i løpet av 2023.

Selskapet mottar årlige tilskudd på 100 000 kr fra eier, for å kunne ivareta driften av selskapet. Selskapets kontantbeholdning (omløpsmidler) er på 1,06 mill. kr, mens varige driftsmidler er redusert fra 6,36 mill. kr til 6,21 mill. kr som følge av avskrivninger.

Den langsiktige gjelden er i sin helhet til Kristiansand kommune, hvor kommunen har pant i bygningene. Lånet er rente- og avdragsfritt. Lånebetingelsene tyder på at gjelden i realiteten er egenkapital, og det bør vurderes om lånet formelt skal konverteres til egenkapital.

Selskaps regnskap viser fortsatt negativ avkastning på total- og egenkapitalen, slik selskapet er rigget og drives i dag. Tilskuddet fra kommunen dekker hovedsakelig kostnader til drift av selskapet, og det er avskrivninger og kostnader til vedlikehold som bidrar til negative årsresultater. Selskapet har god likviditet, og kan drifte i lang tid før det er nødvendig å tilføre kapital, selv om egenkapitalen trolig blir negativ i løpet av 2023.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	100	100
Driftskostnader	224	484
Driftsresultat	-124	-384
Finansinntekter	-	-
Finanskostnader	-	-
Netto finansposter	-	-
Resultat før skatt	-124	-384
Årsresultat	-124	-384
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	6 212	6 355
Omløpsmidler	1 058	1 292
Sum eiendeler	7 270	7 647
Innskutt egenkapital	200	200
Opptjent egenkapital	-126	-3
Sum egenkapital	74	197
Langsiktig gjeld	7 176	7 176
Kortsiktig gjeld	20	274
Sum gjeld	7 196	7 450
Sum egenkapital og gjeld	7 270	7 647
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-1,7 %	-5,0 %
Egenkapitalrentabilitet	-91,3 %	-98,7 %
Egenkapitalprosent	1,0 %	2,6 %
Gjeldsgrad	97,7	37,8
Likvidetsgrad 1	52,0	4,7



Daglig leder: Sven Erik Knoph
Styre: Atle Johannessen (leder),
 Mona Anita Mortensen, Ann-
 Lisbeth Reisænen, Geir
 Helmersen og Marit Sæther

Revisor: Deloitte
Eierandel: 100 %



Kanalbyen Utvikling AS er et heleid aksjeselskap juridisk eiet av Kristiansand kommune. Styringen og oppfølgingen av selskapet er delegert til det kommunale foretaket Kristiansand Havn KF, der havnestyret fungerer som generalforsamling i selskapet.

Selskapets formål er å delta i byutviklingen i havne-området i Kristiansand gjennom utvikling, utleie, forvaltning, kjøp og salg av fast eiendom i området, samt inneha eierinteresser i selskap som driver tilsvarende virksomhet.

Kanalbyen Utvikling AS eier 50 % av holdingselskapet Kanalbyen Partner AS sammen med JBU Kanalbyen AS, hvor Kanalbyen Eiendom AS igjen er et datterselskap av Kanalbyen Partner AS.

Året 2022

Hovedaktivitetene i 2022 har vært oppfølging av eierposten i Kanalbyen Partner AS.

Datterselskapet Kanalbyen Partner AS begynte i 2022 arbeidene med fjerde byggetrinn – De tre søstre. Av de 106 leilighetene er 91 solgt.

Fjellhallen, med 331 p-plasser, ble ferdigstilt i 2022, og tredje byggetrinn nærmet seg ferdigstillelse. Før påbegynnelse av fjerde byggetrinn er det bygget og solgt 300 leiligheter.

Selskapet har i 2022 ikke hatt personer ansatt. Daglig leder er engasjert på timesbasis.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet har i 2022 ikke drevet virksomhet som forurenser det ytre miljø. Samfunnsansvaret

ivaretas gjennom utbetaling av utbytte, slik at eier bl.a. kan gjennomføre havneutvikling.

Økonomisk utvikling

Selskapet har ingen driftsinntekter, og driftskostnadene består hovedsakelig av lønn til daglig leder og styrehonorar.

Inntektene på 6,2 mill. kr i selskapet stammer hovedsakelig fra andel av årets resultat i Kanalbyen Partner AS. Disse utgjør 5,8 mill. kr, en nedgang på 5,1 mill. kr fra 2021.

Selskapet har benyttet fremførbart underskudd, slik at årets skattekostnad elimineres. Årsresultatet ender på 5,4 mill. kr.

Selskapet har levert noe lav avkastning på egenkapital- og totalkapitalen i 2022, men dette henger sammen med sykluser i prosjektene i datterselskapet. Samlet avkastning på innskutt kapital i datterselskap har siden 2015 vært på 177 %.

Selskapet har ubetydelig gjeld, og egenkapitalandelen er nær 100 %. Selskapet har en kontantbeholdning på 53,3 mill. kr, og likviditeten i selskapet er følgelig svært solid.

Det ble ikke utbetalt utbytte basert på resultatet for 2022, men samlet utbyttebetaling fra selskapet har siden 2016 vært på 140 mill. kr.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	0	0
Driftskostnader	756	736
Driftsresultat	-756	-736
Finansinntekter	6 157	11 141
Finanskostnader	0	0
Netto finansposter	6 157	11 141
Resultat før skatt	5 401	10 405
Skattekostnad	0	0
Årsresultat	5 401	10 405
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	73 923	80 146
Omløpsmidler	65 335	53 711
Sum eiendeler	139 258	133 857
Innskutt egenkapital	93 626	93 626
Opptjent egenkapital	45 532	40 131
Sum egenkapital	139 158	133 757
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	100	100
Sum gjeld	100	100
Sum egenkapital og gjeld	139 258	133 857
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	4,0 %	7,8 %
Egenkapitalrentabilitet	4,0 %	7,8 %
Egenkapitalprosent	99,9 %	99,9 %
Gjeldsgrad	0,0	0,0
Likviditetsgrad 1	653	537,1
Utbytte	-	10 000



Kristiansand Kino Holding AS er et holdingselskap som eier aksjer i Kristiansand Kino Eiendom (100 %) og KinoSør AS (51 %).

Konsernet består av kinoer i tre byer på Sørlandet; Kristiansand, Arendal og Farsund. KinoSør eier driften i 100 % i Arendal (eksklusiv bygget), mens i Farsund har KinoSør en driftsavtale med kommunen.

Kristiansand Kino Eiendom AS skal eie og forvalte eiendom knyttet til Kristiansand Kino, og alt som herved står i den forbindelse. KinoSør skal drive kinovirksomhet og annen virksomhet som er knyttet til drift av kino, teater og kulturhus basert på konsesjon fra respektive kommuner. I tillegg inngår driften av kiosken i Kristiansand og Arendal i KinoSør AS.

Året 2022

Selskapet hadde i 2022 et besøk på 296 303 personer fordelt på 10 563 kinoforestillinger, noe som var en økning i antall besøkende på 78 % fra året før. Besøkstallene er likevel betydelig lavere enn i femårsperioden før korona. Besøkstall i 2022 var 33 % lavere enn gjennomsnittet for perioden 2015 – 2019, og billettinntektene var 23 % lavere enn samme periode.

Det er inngått ny leieavtale mellom Kristiansand Kino Eiendom AS og KinoSør AS. Avtalen løper i 15 år fra 28.02.2023.

Det er ingen ansatte i morselskapet. Alle konsernets ansatte er ansatt i KinoSør AS med 68 ansatte, hvorav 10 har

Daglig leder: Kristine Rød Rosseland
Styre: Renate Hægeland (leder), Petter Benestad og Randi Øverland
Revisor: PWC
Eierandel: 100 %

heltidsstillinger. Sykefraværet i konsernet var på 7 % i 2022.

Samfunnsansvar og miljø

Konsernet følger Kristiansand kommunes etiske retningslinjer. KinoSør AS har i tillegg forpliktet seg, gjennom aksjonæravtalens pkt. 7, til å oppfylle *Egmont Code of Conduct*, Egmonts anti-korrupsjonspolitikk, og Egmont CSR-politikk. Retningslinjer i tråd med ovennevnte er fastlagt i selskapets interne instruksjoner.

Selskapene i konsernet nøyer seg med å rapportere at driften ikke påvirker det ytre miljø.

Økonomisk utvikling

Årsresultatet for konsernet øker med 4,76 mill. kr til 6,05 mill. kr i 2022. Resultatendringen skyldes en tilsvarende økning i resultatet hos KinoSør AS. Eiendomsselskapet leverer stabile årsresultater på rundt 3 mill. kr.

Det betales et utbytte på 3,5 mill. kr basert på resultatet fra 2022.

Resultatøkningen medfører at avkastningen på både total- og egenkapitalen øker i 2022 forhold til året før. Rentabilitetene ligger nå omtrent på nivå med gjennomsnittet i perioden 2016 – 2020.

Egenkapitalen i selskapet øker noe som følge av at konsernresultatet er høyere enn utbyttet. Dette motvirkes av økt gjeld, slik at egenkapitalandelen marginalt reduseres. Konsernet har en egenkapitalprosent på 40,4 % som er svært solid. Likviditeten anses å være god.



Resultatregnskap konsern (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	57 953	39 932
Driftskostnader	50 151	37 898
Driftsresultat	7 802	2 034
Finansinntekter	603	201
Finanskostnader	640	554
Netto finansposter	-38	-354
Resultat før skatt	7 764	1 681
Skattekostnad	1717	392
Årsresultat	6 047	1 289
Balanse	2022	2021
Immaterielle midler	1 985	2 363
Varige driftsmidler	24 245	27 003
Finansielle midler	1 550	1 522
Omløpsmidler	29 128	19 428
Sum eiendeler	56 908	50 315
Innskutt egenkapital	7 932	7 932
Opptjent egenkapital	15 065	12 519
Sum egenkapital	22 997	20 451
Avsetning til forpliktelser	2 991	4 473
Annen langsiktig gjeld	15 000	15 000
Kortsiktig gjeld	15 919	10 392
Sum gjeld og forpliktelser	33 910	14 865
Sum egenkapital og gjeld	56 908	50 315
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	15,7 %	4,5 %
Egenkapitalrentabilitet	35,7 %	8,1 %
Egenkapitalprosent	40,4 %	40,6 %
Gjeldsgrad	1,5	0,7
Likviditetsgrad 1	1,8	1,9
Utbytte	3 500	2 000



KRISTIANSAND
NÆRINGSSKAP AS

Daglig leder: Jan Omli Larsen
Styre: Egil A. Bauer-Nilsen (leder), Åshild Schmidt (nestleder), Bjørn Egeli, Jan A. Hestås, Pernille K. Gulowsen, Harald Furre og Grete K. Skaara

Revisor: KPMG
Eierandel: 100 %



Kristiansand Næringssselskap AS (KNAS) har som formål å bidra til vekst og verdiskapning gjennom eiendomsutvikling av kommunens nærings-eiendommer. Målsettingen for selskapet er å utvikle fremtidsrettede og bærekraftige løsninger for lokal og regional virksomhet ved å eie og forvalte eiendomsmasse.

Selskapet skal skape muligheter for vekst og verdiskapning og være et tillitsverdig instrument for kommunens næringsutvikling. Selskapet skal bygge videre på bærekraftige løsninger samt ha en geografisk dimensjon som åpner for utvikling og samarbeid med nabokommunene.

Året 2022

De prosjektene som har hatt størst oppmerksomhet i 2022 er avslutningen av Marvika Torv, sikring av arealer på Støleheia Sør, ferdigstillingen av barnehospice på Eg, kjøp av arealer i Høllen vest, samt kjøp av kystnære arealer i Kystveien i Høvåg.

Driften var i 2022 noe preget av korona, men ble særlig påvirket av økningen i material-, bygge- og strømkostnader. Kostnadene for å låne penger har økt, og det har blitt vanskeligere å skaffe refinansiering. Selskapet ser at dette kan få konsekvenser for eiendomsverdier fremover. Økt usikkerhet i tiden fremover byr på risiko, men også på muligheter for å posisjonere seg for fremtidige gevinster.

Selskapet melder at sykefraværet i 2022 var

ubetydelig.

Samfunnsansvar og miljø

KNAS er ansvarlig for omfattende utbyggingsprosjekter hvor det foretas til dels store inngrep i natur. Selskapet er bevisst på de miljømessige utfordringene og forpliktelsene, og aktivt søker å minimere belastningen på nærmiljøet. KNAS har innarbeidet 4 bærekraftsmål i årsrapporten for 2022.

For å redusere tungtransport utenfor utbyggingsområdene, søker man å planlegge med massebalanse og gjenbruk av avgravningsmasser og/eller dyrkings- eller myrjord.. Sorteringsgraden i Marvika Torv var 82,9 %.

Økonomisk utvikling

Årsresultatet for konsernet var på 75,4 mill. kr. Konsernet har realisert eiendommer gjennom salg av single purpose selskaper (SPV) og direkte salg av eiendommer for 118,9 mill. kr. Videre er det inntektsført 247,6 mill. kr i inntekt fra byggeprosjekter. Kostpris på solgte eiendommer og byggeprosjekter er 269,5 mill. kroner, noe som gir en margin på 96,9 mill. kroner.

Konsernet har en egenkapital på 402,4 mill. kr og en egenkapitalandel på 34,6 %. Morselskapet hadde driftsinntekter på 42,4 mill. kr og et årsresultat på 50,4 mill. kr. Av årsresultatet ble det avsatt 32 mill. kr til utbytte. Konsernets likviditetsgrad er noe ned fra året før, men er fortsatt på et svært solid nivå.

Resultatregnskap konsern (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	389 878	389 004
Driftskostnader	302 945	311 807
Driftsresultat	86 934	77 197
Finansinntekter	10 655	1 593
Finanskostnader	21 379	16 672
Netto finansposter	-10 724	-15 079
Resultat før skatt	76 209	62 118
Skattekostnad	836	-1 671
Årsresultat	75 374	63 789
Balanse	2022	2021
Immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler	289 367	89 120
Finansielle anleggsmidler	74 022	84 804
Omløpsmidler	800 002	913 103
Sum eiendeler	1 163 391	1 087 027
Innskutt egenkapital	73 494	73 494
Opptjent egenkapital	331 228	286 902
Minoritetsinteresser	-2 299	-1 346
Sum egenkapital	402 423	359 050
Avsetning forpliktelser	18 402	18 256
Kortsiktig gjeld	104 892	74 807
Langsiktig gjeld	637 674	634 914
Sum gjeld	760 968	727 977
Sum EK og gjeld	1 163 391	1 087 027
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	8,7 %	7,7 %
Egenkapitalrentabilitet	20,0 %	18,5 %
Egenkapitalprosent	34,6 %	33,0 %
Gjeldsgrad	1,9	2,0
Likviditetsgrad 1	7,6	12,2
Utbytte	32 000	18 000

M/S Maarten AS har som formål å drive med charter- og sightseeing-virksomhet med båten M/S Maarten, i skjærgården rundt Kristiansand.

De senere årene er båten modernisert med ny motor, salong, kjøkken og toaletter. Vedlikeholdet av båten er generelt bra.

Det arrangeres møter, konferanser og sosiale arrangementer om bord på M/S Maarten. Virksomheten er sesongbetont med normalt størst aktivitet i perioden mai til september. Båten er sertifisert for 100 mennesker.

Selskapet har hovedsakelig to kunde grupper, hhv. næringslivet i Kristiansand og cruiseturister.

Året 2022

M/S Maarten har høye faste kostnader, blant annet grunnet strenge offentlige krav og kortvarig sesong, og det kreves dermed en viss størrelse på omsetningen for å kunne levere overskudd. Selskapets virksomhet er sesongbetont med normalt størst aktivitet i mai til september.

Avslutningen av pandemien våren 2022 førte til at aktiviteten i selskapet økte betraktelig. Cruiseskipene har utvidet sesongen, og M/S Maarten hadde 95 turer fra 26. februar til 26. desember.

Selskapets timelønnede ansatte utgjorde ca. 1 årsverk i 2022, noe som tilsvarer det som har vært vanlig før pandemien. Det ble registrert

Daglig leder: Liv Karin Aaneland
Styre: Hege Julianne Nevestad (leder), Tore Løvland (nestleder) og Halvard Aglen

Revisor: Valgt å ikke ha revisor (ikke revisjonspliktig)
Eierandel: 100 %

én dag med sykefravær i 2022.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet har ikke omtalt miljø- eller klimapåvirkning i styrets årsberetning utover at selskapets virksomhet ikke er regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Økonomisk utvikling

Selskapet leverer i 2022 høye driftsinntekter samt et årsresultat som er mer enn dobbelt så stort som det beste resultatet de siste 10 årene.

Selskapets avkastning på total- og egenkapitalen er meget god. Ettersom både egenkapital og gjeld er små regnskapsmessige størrelser, vil relativt beskjedne endringer i resultatet påvirke rentabilitetene betydelig. Egenkapitalandelen øker til 1,1 mill. kr, som følge av et godt årsresultat.

Likviditeten i selskapet vurderes som meget god. Selskapet er i en fase med økt aktivitet, og selskapet har tilgjengelige midler i tilfelle den økte aktiviteten medfører et økt behov for vedlikehold.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	2 809	1 221
Driftskostnader	2 192	1 067
Driftsresultat	617	154
Finansinntekter	42	10
Finanskostnader	25	25
Netto finansposter	17	-15
Resultat før skatt	634	139
Skattekostnad	0	0
Årsresultat	634	139
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	344	400
Omløpsmidler	2 024	1 262
Sum eiendeler	2 368	1 662
Innskutt egenkapital	350	350
Opptjent egenkapital	771	137
Sum egenkapital	1 121	487
Kortsiktig gjeld	247	174
Langsiktig gjeld	1 000	1 000
Sum gjeld	247	174
Sum egenkapital og gjeld	2 368	1 662
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	32,7 %	10,8 %
Egenkapitalrentabilitet	78,8 %	33,3 %
Egenkapitalprosent	47,3 %	29,3 %
Gjeldsgrad	0,2	0,4
Likviditetsgrad 1	8,2	7,2
Utbytte	-	-



Songvaar Vekst AS er et heleid kommunalt aksjeselskap eid av Kristiansand kommune med lokaler og tilhold på Linnegrøvan i Søgne.

Selskapets formål er å drive praktisk opplæring, produksjon, handel og annet tjenesteytende arbeid ved bruk av arbeidskraft rekruttert blant personer som ikke er i stand til å utføre arbeid på det ordinære arbeidsmarkedet.

Gjennom arbeid skal en søke å sette i gang lærings- og utviklingsprosess hos den enkelte slik at de i størst mulig grad når fram mot det mål å kunne utføre arbeid på det ordinære arbeidsmarked. For de svakest fungerende kan selskapet gi varig vernet arbeid.

Det er et overordnet mål at selskapet i nært samarbeid med sine samarbeidspartnere skal arbeide for å gjøre den enkeltes totale livssituasjon så trygg og god som mulig.

Året 2022

I 2022 har selskapet hatt 18 VTA-plasser (varig tilrettelagt arbeid) og 5 personer på AFT (arbeids forberedende tiltak). Det er 8 fast ansatte i personalgruppen, hvorav en har 20 % stilling. Selskapet hadde i 2022 et gjennomsnittlig sykefravær på 2,4 %.

Songvaar har startet kartlegging av behov og interesse for salg av arbeidsrelaterte aktivitetsplasser til kommunen. Dersom kommunen kjøper tjenester, vil selskapet kunne gi tilbud til en gruppe mennesker som ellers ikke mottar kommunale dagtilbud.

Daglig leder: Øystein Sangesland

Styre: Arild E. Berge (leder), Åse R. Severinsen (nestleder), Åse F. Velle, Bjørn S. Erland, Gerhard Andre Aamodt og Magne C. Nilsen

Revisor: Team Revisjon

Eierandel: 100 %

Songvaar er med i et samarbeidsprosjekt hvor bedriften har levert tjenester til Kristiansand kommune v/NAV i 2022. Hensikten med prosjektet er å hjelpe langtidssosialhjelpsmottakere ut i arbeid.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapets er en EQUASS (*European Quality in Social Services*)-sertifisert vekstbedrift. EQUASS er et europeisk system for kvalitetssikring av velferdstjenester med ekstern revisjon og sertifisering.

Videre har selskapet i flere år drevet intern «miljøstasjon» og sortert avfall. Etter hvert er dette blitt en del av renovasjonstilbudet til Franzefoss, og avfall håndteres forskriftsmessig. Ut over dette har selskapet ikke rapportert om miljø- og klimapåvirkning.

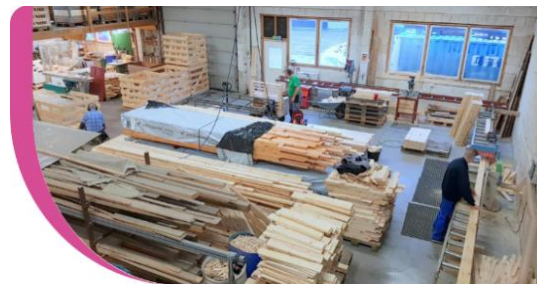
Økonomisk utvikling

Selskapet hadde driftsinntekter på 11,6 mill. kr og et årsresultat på 0,02 mill. kr i 2022.

Årsresultatet er vesentlig lavere enn de siste årene, men dette henger sammen med at selskapet har regnskapsført 0,5 mill. kr til utvikling og vedlikehold, samt at dette var første hele driftsår for en nyopprettet veilederstilling. Selskapet har vedtektsfestet utbytteforbud, og er heller ikke skattepliktig.

Egenkapitalandelen er på 49,1 %, noe som er svært solid hensyntatt selskapets virksomhet og risiko.

Det lave resultatet gir utslag i lave rentabiliteter, men selskapet hadde ved utgangen av 2022 god likviditet.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	11 639	11 366
Driftskostnader	11 542	11 040
Driftsresultat	98	326
Finansinntekter	1	1
Finanskostnader	80	39
Netto finansposter	-79	-37
Resultat før skatt	19	289
Skattekostnad	0	0
Årsresultat	19	289
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	4 025	4 400
Omløpsmidler	5 932	5 622
Sum eiendeler	9 957	10 022
Innskutt egenkapital	100	100
Opptjent egenkapital	4 839	4 820
Sum egenkapital	4 939	4 920
Kortsiktig gjeld	1 942	1 877
Langsiktig gjeld	3 075	3 225
Sum gjeld	5 017	5 102
Sum egenkapital og gjeld	9 957	10 022
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	1,0 %	3,3 %
Egenkapitalrentabilitet	0,4 %	6,1 %
Egenkapitalprosent	49,6 %	49,1 %
Gjeldsgrad	1,0	1,0
Likviditetsgrad 1	3,1	3,0



Daglig leder: Hans-Christian Gram
Styre: Per Kåre Selle (leder), Erlend H. Hansen og Gro Hamre
Revisor: EY
Eierandel: 100 %



Sørlandshallen Eiendom AS

har som formål å oppføre, eie og forvalte en idretts-, messe-, møte- og kongresshall (Sørlandshallen) og andre lignende anlegg samt hva herved står i naturlig forbindelse, herunder også å delta i andre selskaper.

Selskapet eier Sørlandshallen i Sørlandsparken, Starthallen og en seksjon i Sparebanken Sør Arena (idrettsdelen). De har inngått en langsiktig leieavtale om utleie av Sparebanken Sør Arena til IK Start. Idrettsetaten v/ Kristiansand kommune står for utleiearbeid og drift av Sørlandshallen. Selskapet har ikke egne ansatte. Rollen som daglig leder ivaretas av kommunalsjef for eiendom i Kristiansand kommune.

Året 2022

Byggingen av ny skole på Wilds Minne er igangsatt, og Starthallen ble revet i 2022. Det vil bli opprettet ny feste-/leieavtale med Kristiansand kommune i løpet av 2023.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet oppgir at de ikke forurensar det ytre miljø, men har ikke rapportert om klima- og miljøpåvirkning ut over dette.

Økonomisk utvikling

Selskapets samlede driftsinntekter økte med 366.000 kr fra året før og utgjorde i 2022 3,6 mill. kr. Driftsinntektene består av leieinntekter fra Idrettsenheten i kommunen på 0,93 mill. kr, mens resten er leieinntekter fra IK Start. IK Start reforhandlet leieavtalen og fikk fra 2021 betydelig reduserte

leiekostnader. Selskapet har tidligere opplyst at redusert leie kompenseres av lettelser i kommunens forpliktelser som eier.

Driftskostnadene øker i 2022, hovedsakelig grunnet høyere strømpris, men den største driftskostnaden er avskrivninger på 2,25 mill. kr. Selskapet leverer et negativt årsresultat på 1,01 mill. kr. På tross av negativt årsresultat leverer selskapet en positiv kontantstrøm grunnet avskrivningseffekten.

Etter kjøpet av selskapet Starthallen AS har selskapet nå en total gjeld på 88,8 mill. og en egenkapitalprosent på 18,4 %. Egenkapitalandelen vurderes til å være på et forsvarlig nivå ut fra selskapets størrelse, egenart og kompleksitet.

Likviditeten vurderes å være god.

Negativt resultat medfører at så vel egenkapitalrentabiliteten som totalkapitalrentabiliteten er negative.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	3 596	3 230
Driftskostnader	3 868	3 380
Driftsresultat	-272	-149
Finansinntekter	2	4
Finanskostnader	1 026	1 058
Netto finansposter	-1 024	-1 054
Resultat før skatt	-1 296	-1 203
Skattekostnad	-285	-265
Årsresultat	-1 011	-939
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	99 450	101 498
Omløpsmidler	5 676	5 463
Sum eiendeler	105 126	106 960
Innskutt egenkapital	6 805	6 805
Opptjent egenkapital	12 502	13 514
Sum egenkapital	19 307	20 319
Avsetning for forpliktelser	1 722	2 007
Kortsiktig gjeld	675	-83
Langsiktig gjeld	83 422	84 718
Sum gjeld	85 819	86 642
Sum egenkapital og gjeld	105 126	106 960
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-0,3 %	-0,1 %
Egenkapitalrentabilitet	-5,1 %	-4,5 %
Egenkapitalprosent	18,4 %	19,0 %
Gjeldsgrad	4,4	4,3
Likviditetsgrad 1	8,4	-65,6

Deleide aksjeselskap

Kristiansand kommune er deleier i flere aksjeselskap. Det vil si at kommunen kun eier en andel av aksjene i et selskap. En aksjonær har ulike rettigheter i et selskap avhengig av hvor stor andel av selskapet vedkommende eier.

Eier man mindre enn 10 % av aksjene kan man kreve aksjeposten innløst dersom et morselskap eier 90 % av aksjene i selskapet. Dersom man eier mer enn 10 % av aksjene i et ordinært aksjeselskap kan man kreve ekstraordinær generalforsamling i selskapet.

Har man mer enn 1/3 flertall av aksjene har man såkalt negativt flertall. Det innebærer at man kan blokkere vedtektsendringer, fusjoner, fisjoner, kapitalforhøyelser og kapitalnedsettelse.

Eier man mer enn 50 % av aksjene kan man ha avgjørende innflytelse på valg av styret. Styret innstiller bl.a. til generalforsamlingen hvor mye som skal deles i utbytte til aksjonærene.

Aksjonærer med mer enn 2/3 eierandel har bestemmende innflytelse på de fleste områder i selskapet. Man kan bl.a. vedta fusjoner, fisjoner, kapitalforhøyelser og kapitalnedsettelse, oppløsning av selskapet og endre vedtektene. Dersom en eier 90 % av aksjene, har aksjonæren rett til å innløse minoritetsaksjonærene og bli eneeier av selskapet.

Ordfører representerer eier på generalforsamling i deleide selskaper.



Adm. dir.: Arild Bjelland
Styre: Ole Petter Krabberød (leder),
 Yngvar Monstad, Amalie Gunnufsen,
 Solveig Robstad, Lise Solgaard, Arild
 Andresen, Harry Hansen og Thorlaug
 Rabbersvik

Revisor: Revisjonsfirma Eliassen AS
Eierandel: 87,9 %



Avfall Sør Holding AS eies av kommunene Kristiansand og Vennesla. Selskapet er morselskap i et konsern med datterselskap som i all hovedsak driver med renovasjonsvirksomhet for husholdninger og næringsliv, herunder mottak, sortering og behandling av avfall.

Avfall Sør Holding AS har 100 % eierandel i Avfall Sør AS, Avfall Sør Næring AS og Avfall Sør Eiendom AS. I tillegg har selskapet eierandeler i Støleheia Pukkverk AS (50 %) og Returkraft AS (49,9 %).

Året 2022

I 2022 ble 18 administrativt ansatte flyttet inn fra Avfall Sør AS til Avfall Sør Holding AS. Morselskapet har ingen driftsoppgaver ut over utleie av administrative tjenester og forvaltning av eierskap i hel- og deleide selskaper.

All lovpålagt virksomhet for eierkommunene knyttet til husholdningsavfall og slam (selvkostvirksomhet) utføres i det heleide datterselskapet Avfall Sør AS.

Det har ikke vært alvorlige skader eller andre avvik knyttet til arbeidsmiljø i konsernets virksomhet i 2022. I 2022 var det totale sykefraværet i selskapet på 7,4 % og på 10,5 % i Avfall Sør AS.

Samfunnsansvar og miljø

Holdingselskapets drift har ingen direkte påvirkning av det ytre miljø, men konsernet integrerer sosiale og miljømessige hensyn i sin daglige drift og i forhold til interessenter. Dette gjenspeiles i kontraktsforhold og i avtaler med under-leverandører.

Konsernet tilrettelegger for ombruk gjennom drift av brukthaller på gjenvinningsstasjonene, og samarbeider også med private aktører for å stimulere til økt ombruk gjennom brukbutikker.

Datterselskapet Avfall Sør AS er en IA-bedrift og sertifisert som Miljøfyrtårnbedrift og rapporterer årlig på en rekke måleparametere. Selskapet har publisert en bærekraftsrapport.

Økonomisk utvikling

Driftsinntektene i konsernet øker med 9,5 % i 2022, mens for driftskostnadene er økningen 6,6 %. Driftsresultatet øker med 8,2 mill. kr fra 2021, noe som tyder på at den underliggende driften har bedret seg.

Årsresultatet er derimot redusert med 3,7 mill.kr. Dette henger sammen lavere resultat fra andelen i Returkraft samt en engangs skatteeffekt etter at Avfall Sør AS mistet en utsatt skattefordel ved overgang til full selvkost.

Egenkapitalen øker grunnet inntektsføring av resultatet fra Returkraft, men en forholdsmessig større økning i gjeld reduserer egenkapitalandelen til 35 %.

Avkastningen på totalkapital- og egenkapitalrentabiliteten i konsernet vurderes som god hensyntatt virksomheten selskapet bedriver. Likviditetsgraden påvirkes av at gjeld til husholdningene ikke tas med i beregningen, og selskapet vil ha strammere likviditet i 2023 enn nøkkeltallet tilsier.

Resultatregnskap konsern (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	282 306	257 798
Driftskostnader	263 403	247 044
Driftsresultat	18 903	10 754
Finansinntekter	9 373	13 798
Finanskostnader	7 221	3 684
Netto finansposter	2 152	10 114
Resultat før skatt	21 055	20 868
Skattekostnad	5 672	1 796
Årsresultat	15 383	19 073
Balanse	2022	2021
Varige driftsmidler	305 944	281 325
Finansielle anleggsmidler	113 288	105 667
Omløpsmidler	134 911	125 141
Sum eiendeler	554 142	512 132
Innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital	164 603	153 409
Sum egenkapital	194 603	183 409
Avsetning til forpliktelser	86 875	91 069
Langsiktig gjeld	226 610	182 571
Kortsiktig gjeld	46 054	55 084
Sum gjeld	359 539	328 724
Sum egenkapital og gjeld	554 142	512 132
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	5,3 %	4,9 %
Egenkapitalrentabilitet	11,1 %	11,9 %
Gjeldsgrad	1,8	1,8
Egenkapitalprosent	35 %	36 %
Likviditetsgrad 1	2,9	2,3
Utbytte	5 000	2 000



Varodd AS er en av Norges største arbeids- og inkluderingsbedrifter. Bedriftens hovedmål er å bidra til økt arbeidsdeltakelse og arbeidsinkludering av personer som står utenfor arbeidslivet i kommuner i Agder. Selskapet er morselskap i et konsern og formålet ivaretas også gjennom eierskap i andre selskaper.

For å oppnå formidling av jobbsøkere fra arbeidsrettede tiltak til jobb eller utdanning driver konsernet en betydelig produksjonsvirksomhet knyttet til blant annet emballasje, profiltrykk, kantine og catering, lager og logistikktenester m.m. I tillegg samarbeider selskapet i utstrakt grad med ordinære bedrifter med sikte på arbeidsutprøving og formidling av jobbsøker til jobb.

Varodd konsernet består av arbeids- og inkluderingsbedriftene Varodd Arbeid og Inkludering AS, Mindus AS og A3 Ressurs Vennesla AS. I tillegg ble KSI AS og Via Partner AS fusjonert inn i konsernet i 2022, og kommunens eierandel økte dermed fra 59,9 % til 69,5 %. Konsernet består i tillegg av Varodd Utvikling AS, Varodd Velferdsteknologi AS, Varodd Eiendom AS, A3 Ressurs Utvikling AS og Able Nordic AS (Danmark).

Året 2022

I 2022 formidlet selskapene i Varodd konsernet 125 personer til jobb eller utdanning. Prosjektene PILOT og GAME ON er selvfinansierte, og har fått mye fokus i 2022.

Selskapet ansatte ny konsernsjef i 2022, og konsernledelsen har blitt styrket

gjennom å ta inn daglige ledere i datterselskapene.

Samlet sykefravær for fast ansatte utgjorde 9,2 % i 2022.

Samfunnsansvar og miljø

Varodd har som målsetting at virksomheten skal være bærekraftig og bidra til å oppnå nasjonale og internasjonale mål. Varodd har et definert samfunnsansvar knyttet til sysselsetting av personer med nedsatt arbeidsevne som står utenfor arbeidslivet.

Konsernet har gjennomført omfattende energiøkonomisering av egne bygg, samt startet gradvis overgang til bruk av nullutslippsbiler.

Varodd har vært Miljøfyrtårnbedrift i mange år og rapporterer på fem av FNs bærekraftsmål..

Økonomisk utvikling

Samlede driftsinntekter for konsernet i 2022 ble 305,6 mill. kr som ga et årsresultat i konsernet på 2,08 mill. kr. Dette er en nedgang på 9,9 mill. kr. fra 2021.

Innfusjoneringen av KSI og Via Partner i konsernet har styrket egenkapitalandelen, og selskapet er svært solid. Mesteparten av omsetningen hos datterselskapet i Danmark stammer fra to store enkeltkontrakter og det er slik risiko for redusert produksjon i fremtiden.

Selskapets avkastning på totalkapital- og egenkapitalrentabiliteten var noe lav i 2022. Selskapet fremstår ellers som svært solid og med god likviditet.

Resultatregnskap konsern (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	305 597	296 726
Driftskostnader	301 750	284 728
Driftsresultat	3 847	11 998
Finansinntekter	2 388	3 613
Finanskostnader	2 974	1 759
Netto finansposter	586	1 854
Resultat før skatt	3 261	13 852
Skattekostnad	1 179	1 961
Årsresultat	2 082	11 891
Balanse	2022	2021
Immaterielle eiendeler	151	135
Varige driftsmidler	141 927	89 638
Finansielle anleggsmidler	9 889	10 546
Omløpsmidler	178 873	172 677
Sum eiendeler	330 840	272 996
Innskutt egenkapital	2 222	1 690
Opptjent egenkapital	237 554	178 473
Sum egenkapital	239 776	180 163
Minoritetsinteresser	0	0
Annen langsiktig gjeld	24 164	20 540
Kortsiktig gjeld	66 900	72 293
Sum gjeld	91 064	92 833
Sum egenkapital og gjeld	330 840	272 996
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	2,1 %	5,8 %
Egenkapitalrentabilitet	1,6 %	7,9 %
Egenkapitalprosent	72,5 %	66,0 %
Gjeldsgrad	0,4	0,5
Likviditetsgrad 1	2,7	2,4

Gimleveien 28 AS

Daglig leder: Arild Skeie
Styre: Per C. Nygård (leder), Tone Iglebæk, Per Arne Kjøstvedt og Arild Skeie

Revisor: KPMG
Eierandel: 40 %

Gimleveien 28 AS er et samarbeid mellom Oksøy Eiendom AS og Kristiansand kommune. Selskapet har som formål å jobbe for utvikling og utbygging av den aktuelle eiendommen, som ligger i området mellom Kvadraturen og Campus.

Formålet med opprettelsen av eiendomsselskapet var at det skulle bidra til å utvikle Kristiansand til å bli en by hvor næringsliv og studentmiljøet knyttes nærmere sammen. Selskapet skulle også bidra til at Universitetet ble en mer integrert del av Kristiansand og øke dets status utad. Ønskede synergieffekter av dette vil være økt studenttilgang, et mer pulserende by- og campusliv, og økt tilgang på arbeidskraft i regionen ved at studenter blir værende i Kristiansand etter endt utdanning.

Selskapet har ingen ansatte.

Året 2022

Prosjektet ble godt mottatt i markedet og opplevde et godt salg ila. 2020 og 2021. Leilighetene var alle ferdigstilte i 2022. De siste leilighetene viste seg å være noe tungsolgte, og var pr 31.12 ikke fremdeles ikke solgt.

Gjenstående leiligheter i prosjektet håndterte i all hovedsak de skattemessige forpliktelsene som lå i selskapet, og kommunen har i 2023 solgt seg ut av selskapet. Nettoverdiene i selskapet på salgstidspunktet beløp seg til 0,3 mill. kr.

Samfunnsansvar og miljø

Bygget som ble regulert inn

skulle oppføres med hovedvekt på tre i kledning og bærende konstruksjoner, og er nå kledd med Accoya-trevirke som produseres helt uten bruk av miljøgifter.

Økonomisk utvikling

Selskapet har i 2022 bokført salg av leiligheter for 180,4 mill. kr, og årsresultatet ender på 52,4 mill. kr.

Totalkapitalen er kraftig redusert i 2022, som følge av at balanseførte leiligheter er solgt med påfølgende utbetaling av ekstraordinært utbytte.

Avskrivninger gjennom prosjektets varighet førte til negativ egenkapital i 2021, men etter salg av leiligheter er egenkapitalen igjen positiv.

Det ligger pr. 31.12 noen leiligheter i balansen, men verdien av disse og sum bankinnskudd dekker restbeløp på gjeld og egenkapital.

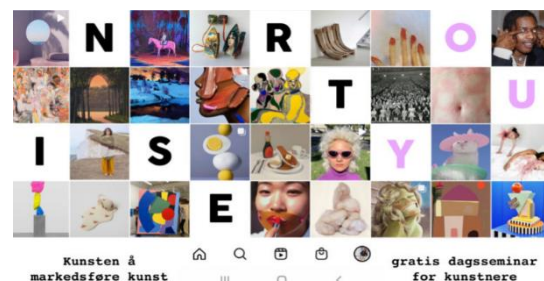
Egenkapitalrentabiliteten er misvisende, ettersom egenkapitalen var negativ ved inngangen av året. Selskapet har levert et utbytte på 47,8 mill. kr på en innskutt egenkapital på 0,1 mill. kr.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	180 367	-
Driftskostnader	113 643	94
Driftsresultat	66 724	-94
Finansinntekter	446	-
Finanskostnader	4	36
Netto finansposter	442	-36
Brutto driftsresultat	67 166	-129
Skattekostnad	14 776	-28
Årsresultat	52 389	-101
Balanse	2022	2021
Immaterielle eiendeler	971	1 764
Varige driftsmidler	0	-
Omløpsmidler	13 681	116 785
Sum eiendeler	14 652	118 548
Innskutt egenkapital	100	100
Opptjent egenkapital	350	-6 289
Sum egenkapital	450	-6 189
Langsiktig gjeld	0	16 967
Kortsiktig gjeld	14 202	107 770
Sum gjeld	14 202	124 737
Sum egenkapital og gjeld	14 652	118 548
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	78,7 %	-0,1 %
Egenkapitalrentabilitet	-2340,8 %	2,1 %
Egenkapitalprosent	3,1 %	-5,2 %
Gjeldsgrad	31,6	-20,2
Likviditetsgrad 1	1,0	1,1
Utbytte	45 750	

Daglig leder: Ingrid K. Dokka
Styre: Daniel Nordgård (leder),
 Gina Winje (nestleder), Kjetil Aga,
 Ruben L. Thorkildsen og Marike
 Halle

Revisor: KPMG
Eierandel: 33,33 %



Sørnorsk filmsenter AS er et selskap av ideell karakter og har som formål å bidra til en faglig og kunstnerisk utvikling av filmproduksjonen på Sørlandet.

Selskapet forvalter midler til utvikling og produksjon av audiovisuelle produksjoner som kortfilmer, dokumentarfilmer, animasjonsfilmer og dataspill.

De forvalter også midler til utvikling av filmfaglige tilbud til barn og unge og til kompetanseutviklende tiltak. Selskapet bistår bransjen med kurs, rådgiving og bidrar til utvikling av faglige nettverk.

Året 2022

Høsten 2022 startet senteret en junior-produsentutdanning. Åtte deltakere har her fått en grundig innføring i produsentfaget. Ordningen avsluttes i 2023, men intensjonen er å jevnlig kunne tilby dette opplegget fremover.

16 ungdommer har deltatt i talentprogrammet «Film 20+». Dette er en mini «filmutdanning», hvor deltakerne har laget individuelle kortfilmer.

For å fremme likestilling og mangfold i bransjen har senteret gjennomført kvotering, hvor prosjekter som bidrar til likestilling og mangfold foretrekkes fremfor ellers likestilte prosjekter.

Selskapet mottok i 2022 totalt 186 søknader på til sammen 18,6 mill. kr. Totalt ble det i fjor delt ut 7,7 mill. kr i tilskudd.

Ved årets slutt har selskapet 1,6 stillinger.

Samfunnsansvar og miljø

Sørnorsk filmsenter ønsker å være miljøbevisste. Senteret bedriver kildesortering og velger miljøvennlige reisemåter.

Økonomisk utvikling

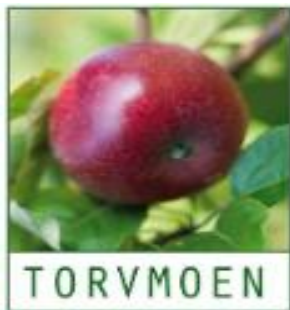
Selskapets inntekter består i all hovedsak av driftstilskudd fra eierne og tilskudd fra Kulturdepartementet.

Selskapet har investert i ulike fond og strukturerte produkter der verdien av investeringene ved utgangen av 2022 var på 6,98 mill. kr. Selskapet leverer et positivt driftsresultat, men bokfører et urealisert tap på pengeplasseringene på 0,36 mill. kr. Selskapet fikk dermed i 2022 et årsresultat på -0,1 mill. kr mot 1,56 mill. kr i 2021. Selskapet hadde i 2021 et uvanlig godt resultat, og uten verdiendringene på pengeplasseringene ville selskapet i 2022 ha levert et «normalresultat».

Samlet egenkapital i selskapet ved utgangen av 2022 var 1,75 mill. kr. Selskapets gjeld består hovedsakelig av innvilgede, men ikke utbetalte tilskudd, samt mottatte, men ikke tildelte tilskudd.

Selskapet har hatt historisk hatt god avkastning på egenkapitalen, men fjorårets underskudd medfører denne gangen en negativ rentabilitet.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	10 912	11 671
Driftskostnader	10 669	10 587
Driftsresultat	243	1 084
Finansinntekter	5	476
Finanskostnader	361	-
Netto finansposter	-356	476
Resultat før skatt	-113	1 560
Skattekostnad	0	-
Årsresultat	-113	1 560
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	6 988	6 500
Omløpsmidler	646	875
Sum eiendeler	7 634	7 376
Innskutt egenkapital	126	126
Opptjent egenkapital	1 626	1 739
Sum egenkapital	1 752	1 866
Kortsiktig gjeld	5 882	5 510
Langsiktig gjeld	0	-
Sum gjeld	5 882	5 510
Sum egenkapital og gjeld	7 634	7 376
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	3,3 %	22,5 %
Egenkapitalrentabilitet	-6,2 %	133,3 %
Egenkapitalprosent	3,4	25,3 %
Gjeldsgrad	23,0 %	3,0
Likviditetsgrad 1	0,1	0,2



Torvmoen AS er et selskap i med formål; kjøp, utvikling og salg av fast eiendom, oppføring av bygninger, deltakelse i andre selskaper samt hva som står i naturlig forbindelse.

Kristiansand kommune eier 31 % av selskapet, mens Repstad Eiendom eier de resterende 69 %. Torvmoen AS har også en 49 % eierandel i selskapet Torvmoen Utbygging AS.

Selskapet har ikke egne ansatte.

Året 2022

Det har vært forholdsvis lite aktivitet i selskapet i 2022. En leilighet ble solgt, slik at det står igjen tre usolgte leiligheter i prosjektet ved årsskiftet. Selskapet eier også 35 parkeringsplasser på Torvmoen, og det har vist seg utfordrende å omsette disse. Ved årsskiftet var 12 parkeringsplasser utleid.

Hovedaksjonær har meldt at de ønsker at selskapet deles opp mellom eierne, men det er i skrivende stund ikke tatt stilling til oppgjørsmødel.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet har ikke omtalt sitt forhold til samfunnsansvar og klima- og miljøpåvirkning.

Økonomisk utvikling

Totale driftsinntekter er noe ned til 0,65 mill. kr i 2022. Driftsresultatet er dermed også noe lavere, og kombinert med økte rentekostnader gir dette et årsresultat på -0,15 mill. kr.

Verdiene i selskapet er knyttet til aksjer i Torvmoen utbygging AS, (2,5 mill. kr), en tomt og parkeringsplasser (7,9 mill. kr)

Daglig leder: Ole Johan Buekleiv
Styre: Arnstein Repstad (leder) og Ola Frøysland

Revisor: Danielsen & Co AS
Eierandel: 31 %

og leiligheter som er utleid (10,7 mill. kr).

Innbetalingen knyttet til salget av leiligheten er i hovedsak brukt til å redusere langsiktig gjeld.

Selskapet har høy egenkapitalprosent, forholdsvis lav gjeldsgrad og svært god likviditetsgrad. Selskapet vurderes som solid, men avkastningen på egenkapital og total kapital er lav.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	625	782
Driftskostnader	572	645
Driftsresultat	53	137
Finansinntekter	2	1
Finanskostnader	244	181
Netto finansposter	-242	-180
Resultat før skatt	-189	-43
Skattekostnad	-42	-9
Årsresultat	-147	-34
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	14 883	17 912
Omløpsmidler	6 819	6 426
Sum eiendeler	21 702	24 338
Innskutt egenkapital	6 238	6 238
Opptjent egenkapital	6 187	6 335
Sum egenkapital	12 425	12 572
Kortsiktig gjeld	145	72
Langsiktig gjeld	9 132	11 694
Sum gjeld	9 277	11 766
Sum egenkapital og gjeld	21 702	24 338
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	0,2 %	0,6 %
Egenkapitalrentabilitet	-1,5 %	-0,3 %
Egenkapitalprosent	57,3 %	51,7 %
Gjeldsgrad	0,4	0,5
Likviditetsgrad 1	47,0	88,8
Utbytte	-	-



Agder Kollektivtrafikk AS

(AKT) er et administrasjons-selskap for kollektivtrafikken på Agder. Formålet for selskapet er å tilby innbyggerne i Agder et velfungerende kollektivtilbud, med tilhørende informasjons-tjenester. AKT har ansvaret for kollektivtrafikken i samtlige kommuner i Agder.

Selskapet skal også utføre lovpålagte skyss-oppgaver på en formålstjenlig måte. Selskapet skal bidra til en miljøvennlig trafikkutvikling. Selskapet har ikke økonomisk overskudd som mål og skal ikke betale utbytte til eierne.

Året 2022

Korona påvirket passasjertallene, særlig i begynnelsen av 2022. Etter at restriksjonene ble fjernet i februar, ble det en jevnt god passasjerutvikling gjennom året. Sett under ett er året noe svakere enn normalåret 2019, med en passasjeredgang på 3,4 %.

Totalt ble det gjennomført 18,3 millioner reiser med AKT i 2022. 63 % av alle registrerte reiser i Agder ble foretatt i Kristiansandsregionen.

AKT inngikk i 2022 avtale om el-sparkesykler med Voi og Bolt, og selskapet har nå omdefinert seg fra å være et kollektivselskap til å bli et mobilitetsselskap.

AKT hadde ved utgangen av 2022 36 medarbeidere som utførte 33,6 årsverk. Sykefraværet var på 7,0 %, mot 4,9 % i 2021.

Samfunnsansvar og miljø

Det jobbes målrettet mot å få flere av regionens innbyggere til

å benytte kollektivtransport samtidig som det er stort fokus på utslippsreduserende tiltak gjennom effektiv ruteproduksjon og mer miljøvennlig bussmateriell.

Ettersom ruteopplegget er nærmest uendret mellom 2021 og 2022, er det liten endring i klimautslippet fra kollektivtrafikken. I 2022 ble utslippskostnadene for CO₂ estimert til 12 mill. kr. Selskapet rapporterer kun utslippskostnader, og det er uvisst hvor store CO₂-utslipp virksomheten medfører. Økt andel elbusser fremover vil bidra til å redusere CO₂-utslippene.

Økonomisk utvikling

Selskapet økte i 2022 driftsinntektene med 38,8 mill. kr til 926,2 mill. kr, men driftskostnadene øker mer enn inntektene. Driftsresultatet forverres slik med 5,6 mill. kr, men dette motvirkes delvis av 4 mill. kr i økte renteinntekter, noe som gir et årsresultat på -23,9 mill. kr.

Etter fire påfølgende år med store underskudd er egenkapitalen redusert med 84 mill. kr (46,5 % reduksjon) siden 2018. Selskapet har likevel en relativt solid egenkapitalandel på 37,5 %. Gjelden er økt med 53,5 mill. kr i 2022, og dette i all hovedsak kortsiktig gjeld.

Selskapet har en forsvarlig likviditet, og bankbeholdningen alene er tilstrekkelig til å dekke kortsiktig gjeld.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	926 247	887 398
Driftskostnader	956 549	912 087
Driftsresultat	-30 302	-24 689
Finansinntekter	6 381	2 305
Finanskostnader	15	3,062
Netto finansposter	6 365	2 302
Årsresultat	-23 937	-22 386
Balanse	2022	2021
Varige driftsmidler	12 172	10 144
Finansielle anleggsmidler	423	363
Omløpsmidler	245 578	218 114
Sum eiendeler	258 173	228 621
Innskutt egenkapital	24 867	24 867
Opptjent egenkapital	71 935	95 872
Sum egenkapital	96 802	120 739
Avsetning til forpliktelser	9 540	8 230
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	151 831	99 652
Sum gjeld	161 371	107 882
Sum egenkapital og gjeld	258 173	228 621
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-9,8 %	-8,5 %
Egenkapitalrentabilitet	-22,0 %	-17,0 %
Egenkapitalprosent	37,5 %	52,8 %
Gjeldsgrad	1,7	0,9
Likviditetsgrad 1	1,6	2,2

Å ENERGI

Å Energi AS ser på sitt samfunnsoppdrag som å øke produksjonen av ren og rimelig fornybar energi, levere den effektivt gjennom nettet og utvikle nye og bedre tjenester til markedet. Konsernets virksomhet omfatter bl.a. produksjon, distribusjon og salg av energi, samt energi-tilknyttede tjenester. Å Energi har sin hovedvirksomhet på Sørlandet og i Buskerud. Hovedkontoret ligger i Kristiansand. Kommunene på Agder har en eierandel på 39,85 % pr. 31.12.2022. Etter innfusjonering av datterselskaper i 2023 er eierandelen til kommunen nå redusert til 6,0 %.

Året 2022

Agder Energi og Glitre Energi fusjonerte til Å Energi med virkning fra 29.11.2022.

2022 var preget av ekstraordinært høye kraftpriser. Det ble også innført betydelige skatteskjerpelser for kraftbransjen, noe som fører til en kraftig reduksjon av både årets og fremtidige utbyttegrunnlag.

Det er i 2022 vedtatt oppgradering av Holen kraftstasjon og Nomeland kraftstasjon. Å Energi har i løpet av fjoråret økt sin investering i Morrow Batteries med 300 mill, og eierandelen ved nyttår var 33,8 %.

Selskapet inngikk samarbeid med BTG Solenergi om etablering av solkraftanlegg i Birkenes og selskapet planlegger å delta i anbudsrunder om flytende havvind.

Adm. dir.: Steffen Syvertsen

Styre: Ann C. Andersen (leder), Lars E. Torjussen(nestleder), Oddvar Berli, Asbjørn Grundt, Lars Petter Maltby, Roger Thorsland, Kristen Steinfeldt-Foss, Gro Lundevik, Marit Kjær, Morten Yttreide, Jan Helmen og Rune Bæver.

Revisor: EY

Eierandel: 6,132 %

Selskapet hadde et sykefravær på 3,4 % i 2022, opp fra 2,8% i 2021.

Samfunnsansvar og miljø

Agder Energis mål for samfunnsansvar er: «å drive virksomheten på en bærekraftig og etisk ansvarlig måte».

Agder Energis mål for samfunnsansvar er koblet til Global Compacts ti bærende prinsipper for samfunnsansvar. De felles konsernmålene for samfunnsansvar omhandler menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, ytre miljø og anti-korrupsjon.

Økonomisk utvikling

Ettersom 2021-regnskapet ikke er omarbeidet, men viser tall uten Glitre, er det vanskelig å sammenligne de siste to årene.

Konsernets driftsinntekter i 2022 endte på hele 35,8 mrd. kr etter en tapsjustering på forwardkontrakter på 5,5 mrd. kr. Driftskostnadene preges av høye kostnader til energikjøp og høyprisavgift, slik at driftsresultatet ender på 1,79 mrd. kr. Driftsresultatet er 53,5 % lavere enn i 2021.

Skatteskjerpelsene fører til at resultat etter skatt ender på beskjedne 162 mill. kr i et år med rekordpriser på strøm.

Skatteskjerpelsene påvirker avkastningen direkte, og avkastningen i selskapet vil trolig fremover ligge betydelig lavere enn for sammenlignbare plasseringer.

Konsernet har en solid egenkapitalandel. Likviditeten er noe under ønsket nivå.



Resultatregnskap (i mill. kr)	2022*	2021
Driftsinntekter	35 763	20 625
Driftskostnader	33 969	16 767
Driftsresultat	1 793	3 858
Finansinntekter	195	478
Finanskostnader	303	236
Netto finansposter	-108	243
Resultat før skatt	1 685	4 101
Resultat ikke-videreført virksomhet	0	45
Skattekostnad	1 523	2 089
Årsresultat	162	2 057
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	52 174	21 063
Omløpsmidler	21 350	12 011
Sum eiendeler	73 524	33 074
Innskutt egenkapital	14 870	1 907
Opptjent egenkapital	4 795	5 424
Min. interesser	939	37
Sum egenkapital	20 604	7 368
Langsiktig gjeld	26 393	13 114
Kortsiktig gjeld	26 527	12 592
Sum gjeld og forpliktelser	52 920	25 706
Sum egenkapital og gjeld	73 524	33 074
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	3,7 %	15,0 %
Egenkapitalrentabilitet	12,0 %	63,4 %
Egenkapitalprosent	28,0 %	22,3 %
Gjeldsgrad	2,6	3,5
Likviditetsgrad 1	0,8	1,0
Utbytte	755	325

* Glitre er innarbeidet fom. desember 2022.

Visit Sørlandet AS (tidligere USUS AS) er næringsklyngen for reiseliv, kultur og opplevelsesnæringen.

Selskapets formål er å være den ledende innovasjons-partneren for reiseliv, kultur og opplevelsesnæringen i regionen. Selskapet skal i tillegg arbeide med synlighet og posisjonering av regionen som reisemål i samarbeid med næringen, kommuner og fylkeskommuner.

Selskapet har ikke erverv som formål. Eventuelt overskudd skal benyttes til å fremme selskapets formål.

Visit Sørlandet AS har ansvaret for å koordinere, fasilitere og gjennomføre felles markeds-aktiviteter som bidrar til økt synlighet og oppmerksomhet rundt Sørlandet som reisemål.

Året 2022

I 2022 gjennomførte selskapet et rekordstort antall (24) «events» for partnere, hvor det var en god blanding av fysiske og online arrangement. Selskapet gjennomførte bl.a. Vinterkonferansen i Arendal, Norwegian Travel Workshop og Techpoint-konferansen.

Gjennom merkevaren Visit Sørlandet har selskapet gjennomført en rekke markedstiltak. Kommunikasjonen har skjedd på eksterne kanaler, hvor trafikken drives til visitorsorlandet.com, og på sosiale media.

Selskapet har i 2022 bl.a. gjort en stor innsats med å promotere regionen i forbindelse med oppstarten av Holland Norway Lines sine

Daglig leder: Hege J. Nevestad

Styre: Per A. Aamot (leder), Torunn Onstad (nestleder), Helle Geheb, Morten Goodwin, Vebjørn Teigen Haugerud, Siri Lande og Liv Øyulvstad.

Revisor: KPMG

Eierandel: 6,8 %

seilinger mellom Kristiansand og kontinentet. Prosjektet «Møtebyen Kristiansand» var preget av at markedet lå noe nede etter covid, men fikk i fjor tilslag på flere store fremtidige arrangementer.

Selskapet startet i fjor et prosjekt for å bygge nye nettsider, som skal lanseres i 2023.

Selskapet hadde fire faste stillinger ved utgangen av 2022, samt én prosjektstilling. Selskapet oppfattes å ha et godt arbeidsmiljø.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet ble Miljøfyrtårnsertifisert i 2022, og påbegynte i fjor fase 2 for sertifisering av Arendal og Kristiansand som «Bærekraftig reisemål».

Økonomisk utvikling

Selskapets inntektsgrunnlag består av medlemsavgift fra næringen, bevilgninger, prosjekttinntekter og inntekter fra salg av tjenester til næringen og kommuner i Agder.

I 2022 presenterer selskapet et årsresultat på drøye 17.000 kr. Selskapet har få driftsmidler, og eiendelene består hovedsakelig av fordringer og bankinnskudd.

Selskapet har en egenkapitalandel på 86,2 %, noe som er svært solid. Egenkapitalandelen har økt fra 2021, og dette henger sammen med en reduksjon i kortsiktig gjeld. Selskapet har ingen langsiktige gjeldsposter. Likviditeten er meget god.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	14 863	12 851
Driftskostnader	14 842	13 387
Driftsresultat	21	-537
Finansinntekter	3	1
Finanskostnader	7	2
Netto finansposter	-4	-1
Årsresultat	17	-537
Balanse	2022	2021
Immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler	26	
Finansielle anleggsmidler	227	200
Omløpsmidler	14 261	15 955
Sum eiendeler	14 514	16 155
Innskutt egenkapital	4 680	4 680
Opptjent egenkapital	7 825	7 808
Sum egenkapital	12 505	12 488
Kortsiktig gjeld	2 008	3 667
Sum egenkapital og gjeld	14 513	16 155
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	0,2 %	-3,2 %
Egenkapitalrentabilitet	0,1 %	-3,9 %
Egenkapitalprosent	86,2 %	77,3 %
Gjeldsgrad	0,2	0,3
Likviditetsgrad 1	7,1	4,4

Daglig leder: Kamilla Sharma
Styre: Tom Nysted (leder), Carina Ugland, Erik Tønnesen, Gry Moen, Bjørn-Tore Flåten, og Anne T. Hvideberg

Revisor: Deloitte
Eierandel: 3,73 %



Innoventus Sør AS har en visjon om å være «*motor for morgendagens verdiskapning*». Selskapets forretningsidé er å bidra til kommersialisering av nyskapende ideer som gir vekst og sysselsetting. Innoventus Sør AS er et regionalt innovasjonsselskap, som representerer Agder. Selskapet er et «non profit» selskap, og tar ikke aktivt eierskap i bedriftene i porteføljen.

Selskapet arbeider aktivt med gründere, næringsliv, offentlige etater, academia og forskningsmiljøer for å skape bærekraftige løsninger for fremtiden.

Innoventus Sør AS bistår oppstartsbedrifter/prosjekter med kommersialisering fra en idéfase til vekstfase, samt å utfordre og støtte nye ideer som skal kommersialiseres.

Året 2022

Selskapet har analysert og evaluert 203 nye forretningsideer i 2022. Dette er på nivå med 2021. Totalt 55 oppstartsselskaper har vært tilknyttet inkubatoren siste året, mot 51 i 2020.

Oppstartsbedriftene i Innoventus Sør AS fikk tilført 66,4 mill. kr i tilskudd og egenkapital i 2022 Innoventus Sør AS forvaltet 1,6 mill. kr i lokale prosjektmidler i 2022 gjennom Forny 2020.

Selskapet søkte på ny programperiode for inkubasjonsprogrammet, og fikk fornyet tillit som regional operatør i perioden 2023–2032.

Kull 2 av «Bærekraft tuftet på profitt» ble gjennomført i 2022.

Programmet skal øke bevisstheten for bærekraftsmålene og implementeringen av dette i den enkelt virksomhet, kombinert med fokus på lønnsomhet.

Selskapet ansatte Lars Aglen som ny administrerende direktør i 2023, etter at Kamilla Sharma takket for seg.

Selskapet hadde 7 ansatte ved utgangen av 2022 og sykefraværet var på 4,9 %.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet er medlem i Klimapartner Agder og har fokus på bærekraftsmålene, både for seg selv og for selskapene i porteføljen. Det føres i tillegg klimaregnskap.

Økonomisk utvikling

Selskapet hadde i 2022 driftsinntekter på 14,3 mill. kr, noe som er på nivå med de siste fire årene. Driftskostnadene utgjorde 14 mill. kr slik at selskapet etter netto finans fikk et årsresultat på 0,34 mill. kr. Egenkapitalen øker til 10,4 mill. kr etter overføring av årsresultatet. Kortsiktig gjeld øker med rundt 1 mill. kr, slik at egenkapitalandelen reduseres til 63,2 %.

Avkastningen på total- og egenkapitalen er på forsvarlige nivåer, tatt i betraktning at selskapet ikke deler ut utbytte. Selskapet har god likviditet.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	14 278	14 047
Driftskostnader	14 026	13 703
Driftsresultat	252	344
Finansinntekter	86	27
Finanskostnader	2	0
Netto finansposter	84	27
Skatt	0	0
Årsresultat	336	371
Balanse	2022	2021
Varige driftsmidler	44	85
Finansielle anleggsmidler	1 400	1 400
Omløpsmidler	14 907	13 492
Sum eiendeler	16 351	14 977
Innskutt egenkapital	7 800	7 800
Opptjent egenkapital	2 538	2 202
Sum egenkapital	10 338	10 002
Langsiktig gjeld	1 381	1 382
Kortsiktig gjeld	4 632	3 593
Sum gjeld og forpliktelser	6 013	4 975
Sum egenkapital og gjeld	16 351	14 977
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	2,2 %	2,5 %
Egenkapitalrentabilitet	3,3 %	3,8 %
Egenkapitalprosent	63,2 %	66,8 %
Gjeldsgrad	0,6	0,5
Likviditetsgrad 1	3,2	3,8



L/L SETESDAL BILRUTER

Setesdal Bilruter LL har anbudskontrakter i Arendal, Setesdal, Åseral og Mandalsregionen. Selskapet driver i tillegg med turkjøring, pasientreiser og godstransport. Selskapet er lokalisert i Evje og Hornnes kommune.

Selskapet er eid av både private aktører og kommuner. Vågsbygdruta AS og Bykle kommune er de største eierne. Kristiansand kommunes eierandel er på beskjedne 0,88 %.

Året 2022

Selskapet startet ny anbudskontrakt i Mandal sommeren 2022. Selskapet har all sin busskjøring på anbudskontrakter, og Mandalskontrakten var viktig for å sikre drift på lengre sikt.

I anbudet på «Aust-Agder pakke Vest» i Arendalsområdet nådde ikke selskapet opp, og kontrakten avsluttes sommeren 2024.

Selskapet arbeider etter en langsiktig strategiplan for å sikre videre utvikling, og denne legges til grunn for arbeid.

Selskapet hadde 270 faste ansatte i 2022, som utgjorde 241 årsverk. Sykefraværet økte med 11 % sammenlignet med 2021.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapets aktivitet forurenser det ytre miljøet. Selskapet jobber kontinuerlig med å redusere forurensning gjennom blant annet fornying av vognparken og redusert tomgangskjøring.

Adm. dir.: Terje Greibesland
Styre: Svein Arne Haugen (leder), Siri Østerhus (nestleder), Knut Hagen, Else Haugland, Mardon Drangsholt, Sigmund Aune, Jorunn Jensen, Torbjørn Hansen og Svein Tore Thorsen
Revisor: RSM Norge AS
Eierandel: 0,88 %

Selskapet oppgir årsforbruk av strøm og diesel, men har ikke rapportert eget co2-regnskap.

Som leverandør av kollektivtransport har aktiviteten en netto positiv effekt på miljøet.

Økonomisk utvikling

Konsernet omsatte for 306 mill. kr i 2022. Det er en økning på 28,3 % sammenlignet med året før.

Høye driftskostnader fører til at driftsresultatet reduseres med 1,5 mill. kr til -0,38 mill. kr. Årsresultatet reduseres med 1,3 mill. kr til -1,2 mill. kr i 2022.

De samlede investeringene i konsernet utgjorde i 2022 180 mill. kr, og omfattet i hovedsak kjøp av busser, driftsmidler og aksjer. De store investeringene har ført til at langsiktig gjeld har økt med 159 mill. kr og selskapet har nå en samlet gjeld på 260,1 mill. kr. Egenkapitalen er noe ned som følge av negativt resultat. Kombinert med økt gjeld gir dette en betydelig reduksjon i egenkapitalandelen, men soliditeten er likevel god.

Likviditetsgraden er 1,5, som er et tilfredsstillende nivå.

Det negative resultatet fører til hhv. lav og negativ avkastning på total- og egenkapitalrentabiliteten.



Resultatregnskap (i 1000 kr) - konsern	2022	2021
Driftsinntekter	305 974	238 394
Driftskostnader	306 357	236 487
Driftsresultat	-383	1 907
Finansinntekter	1 754	1 210
Finanskostnader	3 040	192
Netto finansposter	-1 286	1 018
Resultat før skatt	-1 669	2 925
Skattekostnad	-465	465
Årsresultat	-1 204	2 460
Balanse	2022	2021
Immaterielle midler		
Varige driftsmidler	219 836	57 950
Finansielle midler	13 753	11 839
Omløpsmidler	118 216	100 294
Sum eiendeler	351 805	170 084
Innskutt egenkapital	4 576	4 576
Opptjent egenkapital	87 057	88 288
Sum egenkapital	91 633	92 865
Avsetning for forpliktelser	1 511	1 373
Langsiktig gjeld	178 749	19 600
Kortsiktig gjeld	79 912	56 246
Sum gjeld	260 172	77 219
Sum egenkapital og gjeld	351 805	170 084
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	0,5 %	1,9 %
Egenkapitalrentabilitet	-1,8 %	3,2 %
Egenkapitalprosent	26,0 %	54,6 %
Gjeldsgrad	2,8	0,8
Likviditetsgrad 1	1,5	1,8
Utbytte	-	-



Daglig leder: Lars Erik Harv
Styre: Lars Petter Maltby (styreleder), Hans Georg Høgevoll-Garstad, Bente Zeline Rist, Anita Aanonsen Jernquist, Stina Torjesen, Joakim Nordbø og Ove Haugland.

Revisor: BDO
Eierandel: Indirekte 49,9 % gjennom eierpost i Avfall Sør Holding AS.



Returkraft AS er, gjennom seks renovasjonsselskap, eid av kommuner i Agder. Kristiansand kommune er indirekte eiere av Returkraft AS, gjennom sin eierandel (87,9 %) i Avfall Sør Holding AS. Selskapet eier og driver et gjenvinningsanlegg på Langemyr i Kristiansand. Anlegget ble satt i drift i 2010.

Anlegget har kapasitet til å forbrenne omtrent 130 000 tonn avfall per år. Energien i avfallet gjenvinnes i form av elektrisk kraft og varmt vann til Kristiansands fjernvarmenett.

Forbrenningsanlegget tar imot restavfall fra husholdninger og bedrifter i hele regionen, i tillegg til spesialavfall. Behandlingen av husholdningsavfall skjer til selvkost, regulert etter Forurensningsloven.

Året 2022

Anlegget startet opp igjen driften i desember 2021 etter eksplosjonen samme år, men også i 2022 har det blitt brukt betydelig ressurser til gjenoppbygging. I oktober var anlegget fullt ut rehabilitert. Forsikringsoppgjøret etter eksplosjonen var ved årsskiftet fremdeles ikke avklart, og det er ventet at prosessen pågår utover i 2023.

Styret ansatte ny administrerende i 2022 og det har blitt brukt mye tid på organisasjons- og kulturbygging i selskapet.

Selskapet har de siste årene gjennomført innledende

planleggingsaktiviteter knyttet til mulighetsstudie for et karbonfangstanlegg ved Returkraft.

Ved utgangen av 2022 hadde selskapet 44 ansatte, og et sykefravær på 5,05 %.

Samfunnsansvar og miljø
 Returkrafts virksomhet er regulert av utslippstillatelsen, og selskapet har en tett dialog med Miljødirektoratet. Selskapet publiserer månedlig utslipp regulert av utslippstillatelsen, og er medlem i Klimapartner.

Økonomisk utvikling
 Næringsdelen hadde en omsetning på 126,9 mill. kr i 2022 med et årsresultat etter skatt på 14,5 mill. kr. Dette er også selskapets resultat for 2022, idet resultatet på selvkostområdet føres mot selvkostfond. Resultatet vurderes å være på et forsvarlig nivå, men selskapet forventer at markedsendringer vil gi negativ påvirkning på resultatet i næringsdelen i 2023.

Renovasjonsselskapene i regionen er selskapets største kunder og eiere og selskapet vurderer derfor kredittrisikoen til å være begrenset.

Selskapet har en lav egenkapitalandel, men egenkapitalandelen har vist en positiv utvikling de senere år. Selskapet har en tilfredsstillende kortsiktig likviditet, om enn noe svekket fra året før.

Resultatregnskap (i 1000)	2022	2021
Driftsinntekter	260 373	212 911
Driftskostnader	212 897	165 633
Driftsresultat	47 476	47 278
Finansinntekter	7 666	2 515
Finanskostnader	37 170	20 500
Netto finansposter	-29 504	-17 985
Resultat før skatt	17 973	29 293
Skattekostnad	-3 495	-4 783
Årsresultat	14 478	24 510
Balanse	2022	2021
Immaterielle midler	24 316	27 811
Varige driftsmidler	1 050 518	1 046 687
Finansielle midler	0	42 115
Omløpsmidler	121 132	163 987
Sum eiendeler	1 195 966	1 280 600
Innskutt egenkapital	10 000	10 000
Opptjent egenkapital	129 257	114 780
Sum egenkapital	139 257	124 780
Avsetning til forpliktelser	17	196
Annen langsiktig gjeld	970 885	1 042 660
Kortsiktig gjeld	85 807	112 964
Sum gjeld og forpliktelser	1 056 709	1 155 821
Sum egenkapital og gjeld	1 195 966	1 280 600
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	4,0 %	3,5 %
Egenkapitalrentabilitet	13,6 %	26,0 %
Egenkapitalprosent	11,6 %	9,7 %
Gjeldsgrad	7,6	9,3
Likviditetsgrad 1	1,4	1,5

Kommunale foretak

Kommunale foretak er en del av kommunen som rettssubjekt og hjemlet i kapittel 9 i kommuneloven. Et kommunalt foretak er dermed underlagt bystyret som øverste myndighet. Gjennom formålet i vedtektene fastsetter bystyret den virksomheten foretaket skal drive og den ytre rammen for styrets myndighet.

Bystyret kan også gjennom vedtektene eller andre vedtak gi bindende pålegg for foretaket. Både stifting og oppløsning av kommunale foretak vedtas av bystyret. Organisasjonsformen benyttes ofte når kommunen skal ivareta både forretningsmessige og samfunnsmessige hensyn.

Som en del av kommunen er foretaket underlagt bystyrets budsjettmyndighet. Dette betyr at de kommunale budsjettene setter rammer for foretakets virksomhet, og styret er bundet av bystyrets budsjettvedtak. Kommunedirektøren har ikke instruksjons- eller omgjøringsmyndighet overfor foretakets daglige leder, men kan kreve saker behandlet i bystyret.



Kristiansand Havn KF er et kommunalt foretak eid av Kristiansand kommune. I 2021 ble det nye havneselskapet opprettet, og driftsorganisasjonene ved Lindesnes Havn KF og Kristiansand Havn KF ble flyttet til det nyetablerte Kristiansand Havn IKS.

Kristiansand Havn KF sitt formål er å sørge for effektiv og rasjonell forvaltning av havnas eiendommer og med det legge til rette for god havnedrift i driftsselskapet Kristiansand Havn IKS.

Fast eiendom ble liggende igjen i KF-ene, og skal i det vesentligste leies ut til IKS-et på nærmere bestemte vilkår. I tillegg får KF-et inntekter fra strategiske eierskap i andre selskaper, som i tråd med gjeldende eierstrategi skal finansiere investeringer i utvikling av havnen.

Fremtidige havneinvesteringer skal foretas i IKS-et, slik at lånebelastningen i KF-et gradvis vil avta over tid.

Alle ansatte er overført til Kristiansand Havn IKS. Havnedirektøren leies inn av KF-et i en 5 % stilling.

Året 2022

Opprettelsen av Kristiansand Havn IKS, har ført til en vesentlig reduksjon i aktivitetene til Kristiansand Havn KF.

Kanalbyen Eiendom AS er et heleid datterselskap til Kristiansand Havn KF. Selskapet sørger for gjennomføring av utviklingen på Silokaia. Datterselskapet begynte i 2022 arbeidene med fjerde

Havnedirektør: Atle Johannessen

Styre: Kjell E. Haavold (leder), Vegard Launes (nestleder), Kristin Knutsen, Janette Kleivset og Erik D. Langeland

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS

Eierandel: 100 %

byggetrinn – De tre søstre. Av de 106 leilighetene er 91 solgt

Foretaket skal videre forvalte og drifte festeavtalene i Gravane. Utleiesituasjonen i Gravane har vært god i 2022. Alle arealer er utleid, og inntektene er 0,5 mill. kr over budsjett.

Samfunnsansvar og miljø

Foretaket har avsluttet samarbeidet med Miljøfyrtårnet, og er miljøsertifisert etter ISO-14001. Hensikten er å sertifisere seg etter samme standard som resten av bransjen.

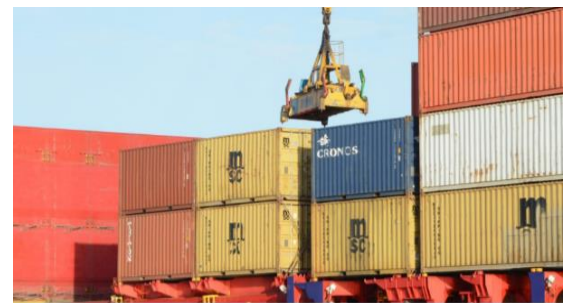
Foretakets virksomhet har ikke medført påvirkning av betydning på det ytre miljø. Det har heller ikke vært utslipp av betydning verken fra anleggs- virksomhet eller fra skip.

Økonomisk utvikling

Foretaket har et negativt netto driftsresultat for 2022 på 22,4 mill. kr. Årsaken er at det i 1. tertial ble vedtatt ekstraordinær nedbetaling av gjeld på 24 mill, kr, og totale avdragsutgifter i driftsregnskapet beløper seg dermed til 38,1 mill. kr.

Langsiktig gjeld er redusert med 85 mill. kr til 332,6 mill. kr. Selskapets egenkapital utgjør 781,5 mill. kr pr. utgangen av 2022 og det har en høy egenkapitalandel på 63 %. Avkastningen på total- og egenkapitalen er svak.

Kristiansand Havn har en god finansiell posisjon hvor likviditetssituasjonen pr. 31.12.21 er vurdert som tilfredsstillende for fremtidig drift og utvikling.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	27 372	24 050
Driftskostnader	27 258	27 810
Driftsresultat	114	-3 760
Finansinntekter	1 639	10 386
Finanskostnader	47 136	24 161
Netto finansposter	-45 497	-13 775
Motpost avskrivninger	22 976	21 975
Netto driftsresultat	-22 407	4 440
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	1 033 476	1 071 827
Omløpsmidler	87 645	124 541
Sum eiendeler	1 121 121	1 196 368
Sum egenkapital	781 505	772 349
Langsiktig gjeld	332 634	417 598
Kortsiktig gjeld	6 981	6 421
Sum gjeld	339 615	424 019
Sum egenkapital og gjeld	1 121 121	1 196 368
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	2,1 %	4,8 %
Egenkapitalrentabilitet	-2,9 %	1,1 %
Egenkapitalprosent	69,7 %	64,6 %
Gjeldsgrad	0,4	0,5
Likviditetsgrad 1	12,6	19,4

Interkommunale selskap

Et interkommunalt selskap (IKS) etter lov om interkommunale selskaper kan bare opprettes av kommuner, fylkeskommuner eller andre interkommunale selskaper.

Representantskapet er eiernes organ, og deltakerkommunenenes eiermyndighet utøves av representantskapet. Dette innebærer at den enkelte deltakerkommune ikke kan utøve eiermyndighet direkte overfor selskapets styre eller administrasjon.

Bystyret oppnevner kommunes eierrepresentant med vara. Representantskapets medlemmer velges for fire år om ikke annet er fastsatt i selskapsavtalen.

Havnedirektør: Atle Johannessen
Styre: Kjell Erik Haavold (leder),
 Åse Kimestad (nestleder), Vegard
 Launes, Unn Larsen, Ian Sindre
 Couling, Eirik Langeland, Ove
 Nodeland, Janette Kleivset, Atle
 Johannessen og Paal Pedersen.

Revisor: Agder Kommunerevisjon
 IKS



Kristiansand Havn IKS ble opprettet som interkommunalt selskap 01.01.2021. Selskapet eies av kommunene Kristiansand (80 %) og Lindesnes (20 %). Kristiansand Havn IKS har som formål å sørge for effektiv, rasjonell og konkurransedyktig drift av kommunenes havneanlegg. Selskapet skal være et miljøvennlig havne- og transportknutepunkt for det sørlige Norge og legge til rette for å flytte mer transport av gods fra vei til sjø.

Selskapet skal utøve den myndighet og ivareta de oppgaver som er tillagt kommunene etter havne- og farvannsloven, havnereglementet for kommunenes havnedistrikt og annen særlovgivning.

I strategiplanen fra 2020 har selskapet visjonen «Norges mest moderne havn». Selskapet skal være et dynamisk, miljøvennlig og fremtidsrettet knutepunkt. I 2021 vedtok havnestyret å utvide strategiplanen med fiskeri som et strategiområde.

Året 2022

Det er foretatt investeringer for totalt 64,1 mill. kr i 2022, bl.a. for utvidelse av lagringsområde for tømmer, utvidelse av kai i Kongsgårdbukten og investeringer i landstrøm. Havna formidlet 5,7 mill. kWh i landstrøm i 2022.

Fergeterminalen passerte i 2022 1000 årlige anløp med nesten 1,4 mill. passasjerer. Containerterminalen opplevde derimot en liten reduksjon i antall TEU, men containertrafikken fremstår likevel som stabil.

Antall fiskeanløp ble redusert med 221 til 1252 anløp, og utvidelsen av fiskerikaien på Båly ble ferdigstilt.

Ved utgangen av 2022 var det 33 ansatte i selskapet, og sykefraværet var på 5,2 %.

Samfunnsansvar

Selskapet er miljøsertifisert etter ISO14001. Selskapets virksomhet har ikke medført påvirkning av betydning på det ytre miljø. Det har heller ikke vært utslipp av betydning verken fra anleggsvirksomhet eller fra skip.

Selskapet arbeider for å nå målene om et mer inkluderende arbeidsliv. Det gis mulighet for faglig oppdatering gjennom kurs og opplæringstiltak.

Økonomisk utvikling

Selskapet øker driftsinntektene med 14,7 % til 146,6 mill. kr. Med kun marginale endringer i driftskostnadene ender driftsresultatet dermed på 25 mill. kr. Justert for finansposter ender selskapet opp med et årsresultat på 23,9 mill. kr, noe som er betydelig økning fra året før.

Langsiktig gjeld er økt med 79 mill. kr, men en reduksjon i kortsiktig gjeld fører til at sum gjeld øker med 37,7 mill. kr. Egenkapitalen øker som følge av godt årsresultat, og egenkapitalprosenten bedres. Selskapet leverer meget god avkastning, både på egen- og total kapital.

Likviditeten i vurderes som tilfredsstillende for fremtidig drift og utvikling.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	146 586	127 838
Driftskostnader	121 594	120 045
Driftsresultat	24 992	7 793
Finansinntekter	2 226	1 011
Finanskostnader	3 298	57
Netto finansposter	-1 072	954
Årsresultat	23 919	8 747
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	187 361	128 024
Omløpsmidler	87 756	85 440
Sum eiendeler	275 117	213 465
Sum egenkapital	32 667	8 747
Avsetning for forpliktelser	28 692	23 935
Langsiktig gjeld	173 267	94 229
Kortsiktig gjeld	40 492	86 553
Sum gjeld	242 451	204 717
Sum egenkapital og gjeld	275 117	213 465
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	11,1 %	8,2 %
Egenkapitalrentabilitet	115,5 %	200,0 %
Egenkapitalprosent	11,9 %	4,1 %
Gjeldsgrad	7,4	23,4
Likviditetsgrad 1	2,2	1,0



Brannsjef: Jan Røilid
Styre: Siv E. Wiken, (leder), Aslak Wegge (nestleder), Eva Berglund Åsland, Tor Geir Bue og Carl Martin Moseid

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS
Eierandel: 78,1 %



Kristiansandsregionen Brann og redning IKS (KBR) eies av kommunene Kristiansand, Vennesla, Lillesand og Birkenes. KBR har som formål å være en faglig, solid og kostnadseffektiv brann- og redningsorganisasjon.

Selskapet skal ivareta deltakerkommunenes behov, plikter og oppgaver vedrørende brann- og ulykkesberedskap, brannforebyggende og kontrollerende oppgaver, samt andre tiltak som hører naturlig inn under dette formål.

Året 2022

Forebyggende avdeling har med forankring i forebyggende analyse endret måten å jobbe på. Fokus er å jobbe mer systembasert, noe som gir bedre grunnlag for evalueringer og justeringer.

KBR har anskaffet et nytt datasystem for bedre å kunne følge opp bygg med automatisk varsling som avgir «unødige alarmer».

Erfaringer fra 2022 viser at omleggingen av feiing fra minimumsfrekvens til risikobasert frekvens var riktig vei å gå. Hovedtendensen er at tidsintervallet kan økes og boligeiere får dermed leveranse ut fra reelle behov. Økonomisk gir dette seg utslag i en billigere tjeneste for boligeierne.

Feieravdelingen har i 2022 gjennomført feiing på 8097 skorsteiner. Etterslep fra tidligere år, grunnet vakante stillinger, er nå hentet inn. Det er også utført tilsyn med 6727 fyringsanlegg, noe som resulterte i ca. 50 fyrings-/bruksforbud.

Selskapet har fulgt opp 76 pipebranner, og dette er en dobling fra 2021. Økningen henger trolig sammen med økte strømpriser.

Selskapets sykefravær var på 5,2 % i 2022, en nedgang på 1,9 prosentpoeng fra 2021.

Antall utrykninger fra økte 2,6 % og totalt antall utrykninger var 3253. Hele 64,7 % av utrykningene stammet fra unødige/falske alarmer.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø utover det som er normalt i bransjen, og har dermed ikke iverksatt særskilte tiltak på dette området.

Økonomisk utvikling

Selskapet har merforbruk på branndelen på 5,2 mill. kr og overføringer til 110-sentralen er 5 mill. kr høyere enn budsjett. Lavere lønnsutgifter på 3,3 mill. kr enn budsjettet trekker i motsatt retning. Selskapet hadde et negativt netto driftsresultat på 4,27 mill. kr i 2022, og dette er 1,5 mill. kr bedre enn budsjettet.

Selskapet har investert 17,6 mill. kr i 2022, i all hovedsak dreier dette seg om tre nye brannbiler.

Balansen viser at selskapet har negativ egenkapital, men dette skyldes manglende finansiering på 3,7 mill. kr i investeringsregnskapet. Underdekningen forklares med forskyvning i tid mellom investering og låneopptak, og dekkes opp i 2023.

Likviditeten i selskapet vurderes å være på et forsvarlig nivå.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	138 454	130 200
Driftskostnader	143 788	128 631
Driftsresultat	-5 334	1 569
Finansinntekter	1 004	262
Finanskostnader	6 155	3 804
Netto finansposter	-5 151	-3 542
Motpost avskrivninger	6 215	5 059
Netto driftsresultat	-4 270	3 086
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	239 794	204 951
Omløpsmidler	33 416	39 370
Sum eiendeler	273 210	244 320
Sum egenkapital	-2 274	6 583
Langsiktig gjeld	255 462	219 761
Kortsiktig gjeld	20 022	17 977
Sum gjeld	275 484	237 737
Sum egenkapital og gjeld	273 210	244 320
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	0,7 %	3,2 %
Egenkapitalrentabilitet	-198,2 %	-36,7 %
Egenkapitalprosent	-0,8 %	2,7 %
Gjeldsgrad	-121,1	36,1
Likviditetsgrad 1	1,7	2,2



Adm. dir: Harald Furre
Styre: Linda B. Silseth (leder), Geir Bergskaug (nestleder), Aase Marthe J. Horrigmo, Per Elias Drabløs, Mette Gundersen, Ellen Fjørtoft, Carl Roger Aaslie og Nina Ruud

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS

Eierandel: 60 %



Kilden Teater og Konserthus

IKS skal være hele Sørlandets hovedarena for opera, scenisk og symfonisk kunstuttrykk, etablere Kristiansand og Agderfylket som en attraktiv kulturb- og region, og være en viktig møteplass for innbyggerne på Sørlandet. Selskapet har som formål å realisere, drive og videreutvikle institusjonen Kilden Teater- og Konserthus for Sørlandet. Dette skal gjøres som en fullverdig institusjon for teater-, opera-, musikk- og kulturhusvirksomhet tilrettelagt for produksjon, formidling og utvikling av et allsidig kunstnerisk repertoar.

Året 2022

Kilden gjennomførte totalt 180 arrangementer i 17 av Agders 25 kommuner i 2022.

2022 var et krevende år hvor flere eksterne faktorer påvirket økonomien negativt.

I 2022 inngikk Kilden avtale med Grimstad kommune om overdragelse av uteanlegget i Fjæreheia amfi fra 01.01.2023. Fra samme dato overtar fylkeskommunens Grimstad eierandel og forpliktelser overfor selskapet.

Grimstad kommunes uttreden av selskapet medførte at det ble utarbeidet ny selskapsavtale og ny eierstrategi i 2022.

Selskapet hadde 229 fast ansatte i 2022. Medregnet alle engasjerte /innleide ble det utført 244 årsverk i 2022. Selskapet startet høsten 2022 en prosess for å nedbemanne med 12-15 årsverk. Sykefraværet i 2022 var på 7,8 %.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårnbedrift, og bærekraft er et gjennomgående prinsipp i selskapets strategi. I tillegg er selskapet medlem i Klimapartner og Arena for bærekraft.

Økonomisk utvikling

Selskapet økte inntektene med 6,7 % i 2022, slik at totale driftsinntekter endte på 271,9 mill. kr. Høy lønns- og prisvekst, som ikke ble kompensert gjennom tilskudd, medførte at utgiftene økte med 11,6 % til 324,2 mill. kr.

Verdien på selskapets anleggsmidler fører til høye årlige avskrivninger, og av 52,3 mill. kr i negativt brutto driftsresultat skyldes 41,6 mill. kr. avskrivninger. Korrigert for netto finans og avskrivninger har selskapet et negativt netto driftsresultat på 8,8 mill. kr. Dette dekkes av fond.

Underskuddet gir utslag i negative rentabiliteter. Selskapet har en solid kapitalbase med en tilhørende høy egenkapitalandel. Selskapet har en forsvarlig likviditet, som er stabil på noenlunde samme nivå som tidligere år.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	271 930	254 935
Driftskostnader	324 200	290 395
Brutto driftsresultat	-52 270	-35 460
Finansinntekter	1 964	811
Finanskostnader	133	2 126
Netto finansposter	1 831	-1 315
Motpost avskrivninger	41 633	41 813
Netto driftsresultat	-8 806	5 038
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	1 452 703	1 493 306
Omløpsmidler	64 946	68 380
Sum eiendeler	1 517 649	1 561 685
Sum egenkapital	1 367 383	1 420 193
Langsiktig gjeld	95 491	92 915
Kortsiktig gjeld	54 775	48 577
Sum gjeld og forpliktelser	150 266	141 492
Sum egenkapital og gjeld	1 517 649	1 561 685
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-0,6 %	0,5 %
Egenkapitalrentabilitet	-0,6 %	0,4 %
Egenkapitalprosent	90,1 %	90,9 %
Gjeldsgrad	0,1	0,1
Likviditetsgrad 1	1,2	1,4



Agder Kommunerevisjon IKS er et interkommunalt selskap og eies av kommunene Kristiansand, Vennesla, Evje og Hornnes, Iveland, Bygland, Valle, Bykle og Agder fylkeskommune.

Selskapet har som formål å utføre revisjon i, og ha tilsyn med, de deltagende kommuner i henhold til kommuneloven og tilhørende forskrifter om revisjon og kontrollutvalg. Tilsvarende gjelder også for kommunale foretak og interkommunale selskaper som deltakerne er medeiere i. Selskapet kan også påta seg andre revisjonsoppdrag i den utstrekning lovgivningen gir adgang til dette.

Året 2022

Selskapet fikk i 2022 flere nye oppdrag. Selskapet ble valgt som revisor for 110-sentralen og som internrevisor i både Kristiansand- og Flekkefjord kommunale pensjonskasse.

I 2022 har selskapet hatt et klart fokus om å være synlig og utadrettet mot kunder, samarbeidspartnere og politikere. Selskapet har hatt fokus på å være aktive på politiske møter, og være tilgjengelig for eierne på spørsmål og annen form for ønskelig bistand.

Selskapet har også i 2022 arbeidet bevisst for å redusere løpende driftsutgifter, og vil fortsatt ha fokus på kostnadseffektiv drift samtidig som kravene til revisjonsfaglig kvalitet skal opprettholdes. Timeprisen på 800 kr har kun økt 50 kr siden 2019, og nivået viser at selskapet er konkurransedyktig.

Det har i 2022 vært 16 (inklusive vikar) ansatte i selskapet. Totalt sykefravær i 2022 var på 7,1 %.

Samfunnsansvar og miljø

Virksomheten er av en karakter som ikke anses å kunne forurense det ytre miljø i særlig grad. Selskapet er IA-bedrift.

Det er i 2022 utarbeidet egne etiske retningslinjer samt rutiner mot hvitvasking.

Økonomisk utvikling

Selskapets driftsinntekter for 2022 var 20,6 mill. kr, hvor inntekter fra eierkommunene utgjorde 16,9 mill. kr. Driftsutgiftene var 20,8 mill. kr og netto driftsresultat endte på 28.000 kr. Dette er 28.000 kroner bedre enn budsjettet.

Pr. 31.12.22 utgjør selskapets disposisjonsfond 10,5 mill. kr. Egenkapitalen i selskapet er på 19,2 mill. kr, noe som gir en egenkapitalandel på 31,5 %. Av total gjeld på 41,7 mill. kr utgjør fremtidig pensjonsforpliktelse med 38,3 mill. kr den største posten. Økningen i egenkapital i selskapet fra året før tilskrives i stor grad at verdien av pensjonsmidlene har økt sammenlignet med pensjonsforpliktelsene.

Selskapet har en fornuftig finansiering og økonomiske resultater som er tilfredsstillende for virksomheten som bedrives.

Egenkapitalandelen har økt sammenlignet med året før, og likviditeten anses å være god.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	20 554	19 776
Driftskostnader	20 796	18 840
Brutto driftsresultat	-242	935
Finansinntekter	270	112
Finanskostnader	0	0
Netto finansposter	270	112
Netto driftsresultat	28	1 047
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	47 029	42 526
Omløpsmidler	13 849	13 594
Sum eiendeler	60 878	56 120
Sum egenkapital	19 190	17 143
Langsiktig gjeld	38 255	36 490
Kortsiktig gjeld	3 433	2 487
Sum gjeld	41 688	38 977
Sum egenkapital og gjeld	60 878	56 120
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	0,0 %	2,0 %
Egenkapitalrentabilitet	0,2 %	6,9 %
Egenkapitalprosent	31,5 %	30,5 %
Gjeldsgrad	2,2	2,3
Likviditetsgrad 1	4,0	5,5



Etablerersenter
Vest-Agder

Daglig leder: Atle Sandal Tjelflaat
Styre: Wenche Fresvik (leder),
Geir A. Haugum, Inge Juul
Pedersen, Liv Øyulvstad og Rita
Hansen
Revisor: Agder Kommunerevisjon
IKS
Eierandel: 40 %

Etablerersenter Vest-Agder IKS (EVA-senteret) er et interkommunalt selskap som pr. 31.12.2022 var eid av Agder fylkeskommune og Kristiansand kommune.

EVA-senteret har som policy å gi etablererne en formålstjenlig faglig bistand gjennom bedriftsrådgivning, spesialkompetanse og kurs.

EVA er en ikke-kommersiell virksomhet og tjenester skal som hovedregel være gratis. Målgruppen er ideutviklere, etablerere og bedrifter i utviklings-, oppstarts- og tidlig vekstfase lokalisert i Agder.

Året 2022

I 2022 var det totalt 492 personer som benyttet seg av selskapets tjenester. Dette er en nedgang sammenlignet med de tre foregående årene. Nedgangen skyldes lav ledighet samt at det i 2022 ikke var et samarbeid med Nav Agder om etablererkurs for arbeidsledige.

19,5 % av de som benyttet tjenestene var arbeidsledige, totalt 96 personer. Andelen kvinnelige gründere utgjør 53,9 % og 20,5 % av de som benyttet tjenestene var under 35 år. Brukere med innvandrerbakgrunn utgjorde anslagsvis 30 %.

Selskapet har i 2023 endret både eierstruktur og navn. Det nye navnet er Etablerersenteret i Agder og 20 nye kommuner er tatt inn på eiersiden. Kristiansand kommunes eierandel er med dette redusert til 12,52 %.

Det er vedtatt ny selskapsavtale og selskapet skal fremover ha et avdelingskontor i Arendal,

foruten hovedkontoret i Kristiansand. Selskapets formål er fra 2023 å mobilisere til entreprenørskap og å yte bistand i forbindelse med kompetanseutvikling innen ide- og forretningsutvikling og annet som naturlig hører sammen med dette. Gjennom dette skal selskapet bidra til etablering av nye lønnsomme og konkurransedyktige bedrifter i Agder.

Siri Urdal er ansatt som ny daglig leder i selskapet fra mai 2023.

Samfunnsansvar og miljø

Virksomheten er av en karakter som ikke anses å kunne forurense det ytre miljø, og har et ikke-kommersielt formål.

Økonomisk utvikling

Selskapet mottar hovedsakelig tilskudd som finansiering av virksomheten. Reduserte inntekter i 2022 skyldes hovedsakelig bortfall av inntekter fra NAV.

Selskapet hadde i 2022 et netto driftsresultat på 0,175 mill. kr (overskudd). Selskapets egenkapital utgjorde 2,4 mill. kr ved utgangen av 2022. Selskapet har god likviditet og synes å ha en fornuftig finansiering med en egenkapitalandel på 53,4 %.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	2 461	2 497
Driftskostnader	2 288	2 782
Driftsresultat	173	-285
Finansinntekter	2	3
Finanskostnader		
Netto finansposter	2	3
Netto driftsresultat	175	-282
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	1 675	1 834
Omløpsmidler	2 866	2 534
Sum eiendeler	4 541	4 367
Sum egenkapital	2 423	1 923
Langsiktig gjeld	1 583	2 067
Kortsiktig gjeld	535	378
Sum gjeld	2 118	2 444
Sum egenkapital og gjeld	4 541	4 367
Nøkkeltall		2021
Totalkapitalrentabilitet	3,9 %	-6,1 %
Egenkapitalrentabilitet	8,1 %	-14,2 %
Egenkapitalprosent	53,4 %	44,0 %
Gjeldsgrad	0,9	1,3
Likviditetsgrad 1	5,4	6,7



ARKIVSENTER SØR

Arkivsenter sør IKS er et interkommunalt selskap som eies av alle kommunene i tidligere Vest-Agder fylke og Agder fylkeskommune. Selskapsavtalen ble revidert på grunn av region- og kommunereform, og ny selskapsavtale ble vedtatt ved utgangen av 2020 og trådte i kraft fra 01.01.2021.

Selskapets formål er å arbeide for at verdifullt kommunalt og fylkeskommunalt arkivmateriale blir tatt vare på og gjort tilgjengelig for allmennhetens bruk, forskning og andre forvaltningsmessige og kulturelle formål, i samsvar med arkivloven. Selskapet har ansvar for ordning med deltakernes fjernarkiv, stå for opplæring og veiledning i arkivsystemer og arkivrutiner, rådgivning og tilsyn med arkivlokaler, samt bistå med annet arkivarbeid for deltakerne. Hver eier har krav på å få utført arbeid i rimelig forhold til innbetalt tilskudd iht. vedtatt arbeidsplan for hvert år.

Året 2022

Styret videreførte i 2022 samarbeidet med Aust-Agder museum arkiv og Vest-Agder museet, et samarbeid selskapet initierte etter vedtaket om sammenslåing av Agderfylkene. Det er utarbeidet et mandat for å vurdere arkiv- og museumsstrukturen i Agder. Resultatet av denne prosessen kan få store endringer for selskapet, og vil kunne medføre endringer i organiseringen av arkiv- og museumsstrukturen i Agder.

Også i 2022 har selskapet arbeidet vært preget av store arkivfaglige konsekvenser av

Daglig leder: Turid Holen

Styre: Ivan Sagebakken (leder), Anne Kristin Lindseth (nestleder), Kyrre Jordbakke, Beate Fjellestad, Liv Heier Tysil og Anne Lorentz.

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS

Eierandel: 43,8 %

kommune- og region-reformen. Det har vært arbeidet med mottak av både analoge og digitale avsluttede arkiver fra sammenslåtte kommuner og fylkeskommuner.

Selskapet har startet mediekonvertering til digitalt arkiv og kassasjon/makulering av papirarkiver, noe som skal føre til raskere saksbehandling og innsparing av plass.

Selskapet har i 2022 hatt 10 faste stillinger. Sykefraværet i selskapet var på 9,84 %, hovedsakelig grunnet langtidssykemeldinger.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet er IA-bedrift og har en HMS-plan som oppdateres fortløpende. Selskapet sin virksomhet har ubetydelig virkning på det ytre miljø.

Økonomisk utvikling

Selskapet finansieres av årlige tilskudd fra eierkommunene basert på folketallet, med et minimums- og maksimums-beløp samt et eget beløp fra fylkeskommunen.

Selskapet hadde et negativt resultat på 0,46 mill. kr i 2022, dette er et merforbruk i forhold til budsjett på 0,16 mill. kr. Egenkapitalen utgjør 5,1 mill. kr pr. 31.12.2021, hvorav 4,3 mill. kr er avsetninger på selskapets disposisjonsfond. Egenkapitalandelen er noe redusert, bl.a. som følge av økte pensjonsforpliktelser.

Hensyntatt selskapets størrelse, virksomhet, omfang og risiko synes en egenkapitalandel på 26,8 % å være god, og likviditeten i selskapet ligger på et forsvarlig nivå.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	11 688	12 037
Driftskostnader	12 289	11 629
Brutto driftsresultat	-601	408
Finansinntekter	0	0
Finanskostnader	0	0
Netto finansposter	0	0
Motpost avskrivninger	139	349
Netto driftsresultat	-462	757
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	7 365	6 647
Omløpsmidler	14 371	14 741
Sum eiendeler	21 736	21 388
Sum egenkapital	5 133	5 724
Langsiktig gjeld	6 585	5 748
Kortsiktig gjeld	10 018	9 915
Sum gjeld	16 603	15 664
Sum egenkapital og gjeld	21 736	21 388
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-2,1 %	4,0 %
Egenkapitalrentabilitet	-8,5 %	14,1 %
Egenkapitalprosent	23,6 %	26,8 %
Gjeldsgrad	3,2	2,7
Likviditetsgrad 1	1,4	1,5

Adm. Dir.: John Olsen
Styre: Terje Dammann (leder),
 Rune Frustøl, Hilde Solheim, Kari
 Røynlid, Anita S. Dietrichson, Aslak
 Wegge, Morten Bomann, Tonje
 Tjøtta og Ingrid Flatval

Revisor: Agder Kommunerevisjon
 IKS

Eierandel: 22 %



Vest-Agder Museet IKS er et kulturhistorisk museum som ved utgangen av 2022 bestod av elleve avdelinger. Formålet med det interkommunale selskapet er å organisere innsamling, bevaring, dokumentasjon, forskning og formidling av kunst- og kulturhistorie. Museet har ansvar for drift og forvaltning av de samlinger og anlegg som gjennom avtaler er en del av det konsoliderte museet.

Selskapet forvalter rundt 55 000 gjenstander og 220 000 foto, samt 128 bygninger, hvorav 102 er fredet/verneverdige. I tillegg kommer skipet D/S Hestmanden, spor og jernbanemateriell på Setesdalsbanen og ammunisjonsjernbanen på Kanonmuseet. Eierskapet til bygg og samlinger ligger i all hovedsak hos stiftelsene og kommunene.

Året 2022

Flere viktige prosjekter er gjennomført, og det er satt besøksrekord i museet. Spesielt Kristiansand museum og Setesdalsbanen har hatt flere besøk enn forventet, som følge av økt cruise-trafikk.

Selskapet har i 2022 sluttet seg til mandatet fra utredningen om fremtidig arkiv- og museumsstruktur i Agder.

Agder kommunerevisjon gjennomførte eierskapskontroll av selskapet i 2022, og styret har vedtatt forslag til oppfølging av anbefalingene fra revisjonen.

Revisjonsrapporten fremlegger også fire punkt rettet til eierne av selskapet, hvor ett av punktene er at det anbefales at det gjennomføres eiermøter.

Flere av avdelingene har venneforeninger, som deltar direkte eller indirekte i driften, og selskapet opplever at det er utfordrende å få tilbake en del medlemmer etter pandemien.

Ved utgangen av 2022 hadde museet 59 ansatte fordelt på totalt 53,3 årsverk. I museets høysesong øker antallet ansatte betydelig i form av fortellere/guider, butikk-, kafé- og vedlikeholdsarbeidere. Sykefraværet var på 7,3 %.

Samfunnsansvar og miljø

Selskapet arbeider på flere områder for å bidra til FNs bærekraftsmål. Det er satt ned en bærekraftsgruppe for å utarbeide og gjennomføre miljø- og klimatiltak.

Selskapet er en IA-bedrift, har eget etisk regelverk, gir gratis årskort/adgang til familier med utfordrende økonomi, asylsøkere og flyktninger.

Økonomisk utvikling

Årets totale inntekter utgjorde 86,4 mill. kr. Av dette utgjør tilskudd til sammen 74,7 mill. kr. Årsregnskapet viser et netto driftsresultat på 8,4 mill. kr.

Museets samlede disposisjonsfond er på 15,2 mill. kr og 15,6 mill. kr er avsatt på bundne driftsfond. Egenkapitalen i selskapet utgjør nå 100,6 mill. kr. Egenkapitalandelen reduseres til 60,8 % på tross av økt egenkapital, noe som bunner økte pensjonsforpliktelser.

Likviditeten i selskapet er meget god.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	86 394	83 246
Driftskostnader	81 667	81 794
Driftsresultat	4 727	1 452
Finansinntekter	1 321	470
Finanskostnader	28	125
Netto finansposter	1 293	345
Motpost avskrivning	2 348	1 842
Netto driftsresultat	8 368	3 639
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	124 229	108 711
Omløpsmidler	41 345	44 972
Sum eiendeler	165 574	153 683
Sum egenkapital	100 650	94 025
Kortsiktig gjeld	9 552	10 055
Langsiktig gjeld	55 373	49 603
Sum gjeld	64 925	59 658
Sum egenkapital og gjeld	165 574	153 683
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	5,3 %	2,6 %
Egenkapitalrentabilitet	8,6 %	4,2 %
Egenkapitalprosent	60,8 %	61,2 %
Gjeldsgrad	0,6	0,6
Likviditetsgrad 1	4,3	4,5



VETAKS – Vestfold, Telemark og Agder kontrollutvalgssekretariat IKS er et av landets største kontrollutvalgssekretariat. Selskapet eiere består av 36 kommuner og fylkeskommuner.

Selskapets formål er å levere sekretariat-tjenester for kontrollutvalgene til deltakerne i tråd med gjeldende lov og forskrift. Selskapet kan utføre tilsvarende oppgaver for andre bestillere innenfor rammene i anskaffelses-regelverket.

VETAKS er støttespiller for kontrollutvalget og er viktig for et godt og effektivt kontrollarbeid i utvalgene. Selskapet er kontrollutvalgets utøvende organ, og er bindeleddet mellom kontrollutvalget og andre sentrale aktører som revisjonen, kommunestyret og kommunens administrasjon.

Kontrollutvalget i en kommune skal føre tilsyn på at offentlige midler blir brukt slik bystyret har bestemt. Kontrollutvalget har tilsynet med kommunen, fylkeskommunen, revisjonen og heleide selskap (AS og IKS).

VETAKS har i oppgave å bistå kontrollutvalgene med blant annet oppfølging av kontrollutvalgets vedtak og utarbeide planer for forvaltningsrevisjon, bistå ved valg av revisjonsordning og selskapskontroll.

Året 2022

I løpet av 2022 har VETAKS bidratt til å avvikle 205 kontrollutvalgsmøter og forberedt over 1500 saker. Dette tilsvarer at hver enkelt

Daglig leder: Line Bosnes Hegna
Styre: Dag Eide (leder), Gry Anette Rekanes Amundsen (nestleder), Kristin Wallevik, Thorvald Hillestad og Jone Blikra

Revisor: Viken Kommunerevisjon IKS

Eierandel: 8,0 %

ansatt har forberedt 22 møter og 165 saker.

Det er særlig saker tilknyttet bestilling, behandling og oppfølging av rapporter for forvaltningsrevisjon og selskapskontroll som har vært hyppigst behandlet i 2022.

Mange virksomhetsbesøk ble avlyst pga. Covid, og det har derfor vært få slike saker i 2022.

Selskapet har hatt ni fast ansatte og en vikar i 2022. Grunnet langtidssykemeldinger var sykefraværet på 6,8 %.

Samfunnsansvar og miljø

Virksomheten har i hovedsak papirløs saksbehandling, og jobbreiser skjer fortrinnsvis med tog. Selskapet har ikke utarbeidet eget klimaregnskap.

Økonomisk utvikling

Selskapet hadde i 2022 et negativt netto driftsresultat på 0,1 mill. kr og dette er 0,3 mill. kr bedre enn budsjettert. Lønn var den største utgiftsposten og utgjorde ca. 80 % av totale driftskostnader.

Selskapets egenkapital er på 6,4 mill. kr, og fondsmidler utgjør totalt 5,1 mill. kr. Selskapets langsiktige gjeld består av pensjonsforpliktelser, mens kortsiktig gjeld i hovedsak tilskrives skyldige skatter og avgifter.

Selskapet hadde ved utgangen av året god likviditet og tilfredsstillende finansiering med en egenkapitalandel på 38 %.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	11 472	11 020
Driftskostnader	11 697	10 717
Brutto driftsresultat	-225	303
Finansinntekter	125	48
Finanskostnader	1	1
Netto finansposter	124	47
Netto driftsresultat	-101	350
Balanse	2022	2021
Anleggsmidler	10 212	9 899
Omløpsmidler	6 723	6 960
Sum eiendeler	16 935	16 859
Sum egenkapital	6 429	6 031
Langsiktig gjeld	8 913	9 118
Kortsiktig gjeld	1 594	1 711
Sum gjeld	10 507	10 828
Sum egenkapital og gjeld	16 935	16 859
Nøkkeltall	2022	2021
Totalkapitalrentabilitet	-0,6 %	2,4 %
Egenkapitalrentabilitet	-1,6 %	6,7 %
Egenkapitalprosent	38,0 %	35,8 %
Gjeldsgrad	1,6	1,8
Likviditetsgrad 1	4,2	4,1

Interkommunale samarbeidsformer

Interkommunale samarbeid (tidl. koml. § 27) – erstattes med to nye samarbeidsformer – interkommunalt politisk råd (IKPR) § 18-1 og kommunalt oppgavefellesskap § 19-1.

To nye modeller for interkommunalt samarbeid er lovfestet i den nye kommuneloven. De nye modellene er interkommunalt politisk råd og kommunalt oppgavefellesskap.

To eller flere kommuner eller fylkeskommuner kan fra 1. januar 2020 sammen opprette et interkommunalt politisk råd eller et kommunalt oppgavefellesskap for å løse felles oppgaver. De kan ikke gis myndighet til å treffe enkeltvedtak. De kan likevel gis myndighet til å treffe vedtak om interne forhold i samarbeidet og til å forvalte tilskuddsordninger. Når det opprettes et oppgavefellesskap eller et interkommunalt politisk råd, skal det inngås en skriftlig samarbeidsavtale mellom alle deltakerne.

Daglig leder: Magnus Thomassen
Styre: Reidar Heivoll (leder), Eivind Drivenes (nestleder), John Øyslebø, Øystein Børresen, Anders Topland, Berit Hauan, Søren Hodne, Inger Lise Stulien, Guro Skibsrud, Knut Hagen og Jan Dalen

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS



Midt-Agder Friluftsråd (MAF) kommunalt

oppgavefellesskap

tilrettelegger for opplevelser i friluft hele året, i samarbeid med eierkommunene og andre aktører.

MAF skal blant annet arbeide for å fremme et enkelt, aktivt, allsidig og miljøvennlig friluftsliv, samt bevare natur- og kulturverdier. I tillegg skal det arbeides med å sikre og tilrettelegge regionale viktige friluftsområder. MAF sin visjon er «muligheter for alle i friluft».

Året 2022

Fra 2022 er Friluftsrådet organisert som kommunalt oppgavefellesskap. Friluftsrådet utarbeidet i 2022 en ny strategisk plan for de neste fire årene. Fire innsatsområder kommer til å være i fokus fremover: Bærekraftig og inkluderende friluftsliv, Sammen om friluftslivet, Attraktive områder og ferdselsårer og En profesjonell organisasjon.

MAF har bl.a. skjøtsel- og driftsansvar for hele Friluftsparken i Søgne, med unntak av bygningene i Romsviga og Lilleviga. Det er utført flere vedlikeholdsarbeider og oppgraderinger i området i 2022. MAF bidrar også inn i flere friluftsområder.

Naturskole er MAF sin hovedsatsing for barn og unge. Konseptet består av leirsteder, utstyr, personalkurs, elevaktiviteter og veiledning. Det har også i 2022 vært gjennomført en rekke aktiviteter, og det er registrert totalt 8593 brukere i 2022.

Friluftsrådet står for en lang rekke aktiviteter og prosjekter.

Det gjennomføres bl.a. sommeraktiviteter for barn/unge, prosjekter rettet mot minoritetsgrupper samt kurs i friluftstema.

Samfunnsansvar og miljø

Likestilling har et stort fokus i selskapet og henger naturlig sammen med selskapets visjon. I tillegg tilstrebes områder, bygg og anlegg tilrettelagt tilgjengelig for bevegelseshemmede.

MAF driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø utover det som er normalt i bransjen, og har dermed ikke iverksatt særskilte tiltak på dette området.

Økonomisk utvikling

MAF finansieres hovedsakelig av årlige tilskudd fra eierkommunene. Rundt 2 mill. kr stammer fra diverse salgsinntekter og momskompensasjon.

Friluftsrådet har et netto driftsresultat på 0,5 mill. kr, noe som er 1,2 mill. kr høyere enn budsjett. Mindreforbruket skyldes bl.a. lavere lønnsutgifter enn budsjettet.

Egenkapitalen var på 15,8 mill. kr ved årets slutt. Av dette utgjør 6,1 mill. kr fondsmidler.

Samlet gjeld var på 8,4 mill. kr. Friluftsrådet har en langsiktig gjeld på 7 mill. kr, og dette er i sin helhet pensjonsforpliktelser.

Ved utgangen av året hadde MAF god likviditet og tilfredsstillende finansiering med en egenkapitalandel på 65,2 %.

Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2020
Driftsinntekter	11 344	10 747
Driftskostnader	11 378	10 319
Brutto driftsresultat	-34	428
Finansinntekter	23	21
Finanskostnader	0	-
Netto finansposter	23	21
Motpost avskrivninger	528	508
Netto driftsresultat	517	957
Balanse	2022	2020
Anleggsmidler	16 222	15 311
Omløpsmidler	8 010	6 902
Sum eiendeler	24 232	22 213
Sum egenkapital	15 808	14 605
Langsiktig gjeld	6 996	6 028
Kortsiktig gjeld	1 429	1 579
Sum gjeld	8 425	7 607
Sum egenkapital og gjeld	24 232	22 213
Nøkkeltall	2022	2020
Totalkapitalrentabilitet	2,2 %	-
Egenkapitalrentabilitet	3,3 %	-
Egenkapitalprosent	65,2 %	65,8 %
Gjeldsgrad	0,5	0,5
Likviditetsgrad 1	5,6	4,4



Sandripheia Fritidspark - Midt-Agder Friluftsråd

Sandripheia Fritidspark (SF)

ligger i Vennesla kommune og har vært organisert som et interkommunalt samarbeidsprosjekt mellom Kristiansand og Vennesla kommune. Fra juli 2023 er fritidsparken organisert som et kommunalt oppgavefellesskap.

Fritidsparken skal tilrettelegge og drive anlegg for vinter- og sommeridretter og fremme friluftaktiviteter for allmennheten på Sandrip.

Sentralt plassert i området ligger Sandripstua, som er en varmestue med toaletter, garderober, samlingsrom og kjøkken. Sandripstua har kafé i helgene gjennom vintersesongen og lånes ut til sporadisk overnatting for grupper på forespørsel. I tillegg blir den brukt gjennom hele året av ulike lag og foreninger.

Midt-Agder Friluftsråd har den daglige administrasjonen av selskapet. Selskapet skal ikke ha kommersielle formål.

Året 2022

Presset økonomi medførte at eierkommunene i slutten av 2022 måtte gå inn med midler for å sikre produksjonen av snø, noe som førte til en skisesong som vare i hele fire måneder.

Det er igangsatt arbeid for å utvide parkeringsplassen, og det er gjort tiltak for å forbedre sikkerheten både i akebakken og i adkomst fra ny parkeringsplass.

Daglig leder: Magnus Thomassen

Styre: Eivind Drivenes (leder), Morten Leuch Elieson (nestleder) og Steinar Møvik.

Revisor: Agder Kommunerevisjon IKS

Samfunnsansvar og miljø

Sandripheia fritidspark skal være med å tilrettelegge for aktiviteter, idrett og friluftsliv for allmennheten gjennom hele året. Tilrettelegging for alle brukergrupper gjøres i tråd med intensjonen som ligger i likestillings- og diskrimineringsloven om dette.

Fritidsparken driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø utover det som er normalt i bransjen, og har dermed ikke iverksatt særskilte tiltak på dette området.

Økonomisk utvikling

Fritidsparken er innlemmet i Kristiansand kommunes regnskap, og fører derfor kun driftsregnskap. Ny organisering fra 2023 vil endre dette.

I 2022 hadde Sandripheia Fritidspark et underskudd i driftsregnskapet på 0,1 mill. kr. Ved utgangen av året hadde fritidsparken 0,3 mill. kr i fondsmidler, hvorav størstedelen er bundet investeringsfond knyttet til løypemaskin.

For å sikre midler til forsvarlig drift, ble nye beregninger og kostnadskalkyler utarbeidet i 2022 i samarbeid med administrasjonene i eierkommunene. Det reelle behovet for driftstilskudd for å drifte anlegget forsvarlig, ligger rundt 4,4 mill. kr årlig. Beløpet ble innarbeidet i revidert budsjett for 2023.



Resultatregnskap (i 1000 kr)	2022	2021
Driftsinntekter	5 002	4 656
Driftskostnader	5 103	4 692
Resultat driftsregnskap	-101	-36

Vedlegg 1 – nøkkeltall definisjoner

Totalkapitalrentabilitet

Totalkapitalrentabilitet er et nøkkeltall for lønnsomhet som viser den avkastningen bedriften får på sine aktiva/eiendeler.

$$\text{Totalkapitalrentabilitet} = \frac{\text{Ordinært resultat før skatt + rentekostnader}}{\text{Gjennomsnittlig totalkapital}}$$

$$\text{Gjennomsnittlig totalkapital} = \frac{\text{Totalkapital pr. 1.1} + \text{totalkapital pr. 31.12}}{2}$$

Egenkapitalrentabilitet

Egenkapitalrentabilitet er et nøkkeltall for lønnsomhet som viser forholdet mellom en bedrifts egenkapital og årsresultat. Egenkapitalavkastningen til en bedrift gir analytikere en idé om hvor godt bedriften klarer å utnytte aksjonærenes egenkapital. Et selskap med høy egenkapitalavkastning betyr at selskapet utnytter eiernes tilbakeholdte kapital (egenkapitalen) godt. Egenkapitalrentabiliteten bør være høyere enn lånerenten siden eierne normalt har større risiko knyttet til sine kapitalinnskudd enn långiverne.

$$\text{Egenkapitalrentabilitet} = \frac{\text{Resultat (før skatt)}}{\text{Gjennomsnittlig egenkapital}}$$

$$\text{Gjennomsnittlig egenkapital} = \frac{\text{Egenkapital pr. 1.1} + \text{egenkapital pr. 31.12}}{2}$$

Egenkapitalprosent

Egenkapitalprosent viser hvor stor andel av eiendelene som er finansiert med egenkapitalen.

$$\text{Egenkapitalprosent} = \frac{\text{Sum egenkapital pr. 31.12}}{\text{Sum egenkapital + gjeld pr. 31.12}}$$

Gjeldsgrad

Gjeldsgraden viser til hvor mye gjeld foretaket har i forhold til egenkapitalen. Dersom det er like mye gjeld i selskapet som det er egenkapital vil denne graden være 1.

$$\text{Gjeldsgrad} = \frac{\text{Sum gjeld pr. 31.12}}{\text{Sum egenkapital pr. 31.12}}$$

Likviditetsgrad 1

Likviditetsgrad 1 forteller noe om forholdet mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Med andre ord måler det bedriftens evne til å dekke sine betalingsforpliktelser etter hvert som disse forfaller.

$$\text{Likviditetsgrad 1} = \frac{\text{Sum omløpsmidler pr. 31.12}}{\text{Sum kortsiktig gjeld pr. 31.12}}$$



Kristiansand
kommune

Postboks 4
4685 Nodeland
Tlf: 38 07 50 00
www.kristiansand.kommune.no