



Svein-Harald Mosvold Knutsen
Jaktoddveien 35
4621 Kristiansand S

Vår ref.:
2020030620-100
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato:
03.09.2020

Svar på skriftlig spørsmål – KMV-utredning og spørsmål om området ved Binesboen

Jeg viser til ditt skriftlige spørsmål innsendt per epost 19.06.2020. Spørsmålet var:
«Ordfører,

Undertegnede har blitt gjort oppmerksom på innsendt skriftlig spørsmål av 15. juni 2020 fra innbygger Knut Sand. Tilbakemeldingen til vedkommende er at spørsmålet tidligst vil bli besvart på bystyrets møte i september. Undertegnede er av oppfatning at et slikt svar er å betrakte for å være altfor sent ettersom saken har allmenn interesse og ikke minst at det er pågående flere utredninger som vil ha tydelig konsekvens knyttet til nevnte spørsmål. Spørsmålet fortjener helt klart å bli vurdert og besvart lenge før september, og av den grunn så ønsker undertegnede å rette deler av samme spørsmål til ordføreren slik at dette blir svart ut på et langt tidligere tidspunkt.

Utredninger knyttet til ny lokasjon av containerhavn ved KMV som nå foreligger (bla basert på tidligere rapport og nå Asplan Viak AS sin rapport) viser at det kan synes å bli for dyrt å bygge/ pæle i området spesielt begrunnet med dybde til fast fjell i området. Knut Sand har i sitt spørsmål rettet spørsmål bla i forhold til avgrensning av planområdet, et planområdet som ser ut til å være predefinert av kommunen i forhold til utlysning av tilbud og det kan sånn sett se ut til at Asplan Viak er bundet til et slikt avgrenset planområdet.

Det nevnes i spørsmål fra Knut Sand at rett utenfor planområde, ved Glencore (Nordodden), så ligger Binesboen som er fast fjell og på kote ca -12 meter. Om vi vi bruker tall for KMV utredning, områder valgt i Asplan Viak rapport, så kan det se ut til at vi snakker om dybder svært mye mer enn dette, og det kan synes som om det er en snitt dybde på ca 60 m (eller mer) ned til fast fjell. Om vi derimot antar at området Nordodden til Binesboen kan benyttes, så vet vi følgende; det er -12 meter ned til fast fjell ved Binesboen. Nordodden, ved Glencore, der er det fast, tilgjengelig fjell i dagen. Mye fjell i og rundt Kristiansand følger fjellinjene. Vågsbygdskaugen er bla full av disse forkastningene nord/syd. Vi kan derfor anta at Binesboen er en del av en liknende geologisk liten «rygg». Basert på Knut Sand sitt spørsmål så antyder han at man for aktuelle området, dvs området som ligger like utenfor avgrenset planområdet, snakker om en antatt snittdybde på 25 meter (til fast fjell), noe som er svært mye mindre enn hva Asplan Viak sin rapport har lagt til grunn, og som videre vil klart innbefatte en vesentlig redusert kostnad for lokasjon av containerhavn i området dersom nevnte opplysninger er korrekte.

En løsning som Knut Sand skisserer innebærer antakelig en langt lavere kostnad for eventuelt kaiareal ved KMV ettersom spesielt den store dybden er både et stort usikkerhetsmoment og ikke minst en betydelig kostnadsdriver for prosjektet. Spørsmål til ordføreren er i denne omgang da som følger;

- Hva er årsaken til at denne grunna ikke er vurdert som en mulig del av KMV-løsningen?
- Vil ordføreren ta initiativ til at nevnte problemstilling blir vurdert nærmere?
- Vil ordføreren ta initiativ til at nevnte område tas inn i planområdet slik at utredningene fra Asplan Viak tar høyde for nevnte løsninger?

Til sist så ønsker også undertegnede å vise til sak 116/20 om tertialrapport for Kristiansand Havn på bystyremøte den 17. juni. Saken måtte utsettes da svar fra undertegnede var ønskelig at ble besvart av at enten havnedirektør eller leder av havnestyret, hvorpå ingen av nevnte personer var tilstede under aktuell saksbehandling. Ettersom det er pågående utredninger og ettersom saker avhenger av hverandre så ønsker undertegnede at et av spørsmålene besvares av ordføreren så snart som mulig;

- Basert på tertialrapport så kan det synes som om det har vært og fortsatt er pågående arbeider/ytterligere investeringer i området Kongsgård/Vige. Kan ordføreren bekrefte at det ikke har vært igangsatt arbeider/ytterligere investeringer i Kongsgård/Vige i og for perioden etter 1. november 2019?»

Svar:

I følge målinger på kart er avtanden Norodden-Binesboen ca 325m og avstanden landkant Kolsdalsbukta-Binesboen ca 575m.

Utifra avstanden til land er det vanskelig å se for seg en havn anlagt på- eller ved Binesboen. Det er uklart om forslaget er tenkt som et «frittliggende» havneareal anlagt på- og rundt Binesboen med en form for forbindelse til land, eller om forslaget tenkes som et sammenhengende havneareal fra fastlandet og ut til Binesboen.

Konstruksjonen mellom Binesboen og fastlandet vil være beheftet med de samme geotekniske utfordringene som er drøftet i Asplan Viaks rapport og tidligere utredninger. Selv om Binesboen i seg selv indikerer fast fjell på 12 meters dybde så viser sjøkartet at dybden øker raskt rundt selve Binesboen.

Det er heller ikke grunnlag for å anta at de vanskelige grunnforholdene slutter like utenfor det området som er analysert av Havna og gjengitt i Asplan Viak rapporten. Rett øst for tuppen på Norodden varierer dybden for løsmassene på sjøbunden med mellom 25 til 32 meter. Dessuten vet vi at grunnforholdene utenfor Lagmannsholmen nordøst for Binesboen er vanskelige. Det er derfor mye som taler for at grunnforholdene rundt Binesboen vil være vanskelige med tanke på å etablere et havneområde.

Jeg kan derfor vanskelig se for meg at Binesboen er et relevant sted å vurdere etablering av havn.

Med hilsen

Jan Oddvar Skisland
ordfører

Dokumentet er godkjent elektronisk og gyldig uten underskrift

Kopi Bystyret