



Kari Berthelsen
Søvigheia 88
4643 SØGNE

Vår ref.:
2020030620-74
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato:
12.05.2020

Svar på skriftlig spørsmål om tenke nytt om byutvikling

Jeg viser til ditt skriftlige spørsmål innsendt pr epost datert 05.05.20 som lød:
«Ærede ordfører.

I de siste årene har bystyret, Byutviklingsdirektøren og Planbygningssjefen argumentert og planlagt at Kristiansand by, skal vokse ved at det bygges tettere og høyere.

Mange byutviklere har funnet en ledig grønn flekk i sentrum eller sentrumsnære områder og søker om å få bygge boligblokker på 4 til 5 etasjer, med tilbaketrukket 6 etasje.

Utenfor sentrum blir det gjerne bygget blokker med et par etasjer høyere, slik som det planlegges på Marvikssletta mellom og mellom Østerveien og Parkveien. Det planlegges også høyhusbebyggelse bak Vågsbygd senter.

Kristiansands nye beboere skal bo i små dyre leiligheter, for det blir fortetning her også. Trenden er små leiligheter, sier ekspertene, uten at kjøperne har blitt spurt.

Der det bygges tettere og høyere, blir det også flere mennesker som skal bruke de samme heisene, korridorer og trapper.

Det satses på at beboerene skal bruke beina, sykle eller kollektiv transport, for å eie bil her blir vel både dyrt og vanskelig.

Men det er alltid et men. Koronapandemien kom til verden og Kristiansand, og alt ble andeledes.

Vi fikk føle hva som skulle gjøres for å beskjemet en pandemi. Holde oss hjemme, vaske hendene ofte, hoste i armkroken, bruke munnbind, holde avstand var det vi i Norge fikk beskjed om. Vi var heldige som ikke fikk portforbud, slik som mange andre land. Og så ble det full stopp, nesten alt stengtes. Smittevern eksperter advarer oss, det kan bli mer korona og nye pandemier, kanskje så tidlig som om 10 år igjen.

Det kan bli nødvendig med mer hjemmekontoret, holde seg unna kollektivtransporten for å unngå smittespredning og kjøre barna på skolen i egen bil.

Ærede ordfører.

Kan pandemien få oss til å tenke nytt i byutvikling, er det nødvendig at en skal bo høyt og trangt. Kanskje det er fornuftig at det bygges rekkehus med grøntarealer i mellom, med muligheter til å dyrke noe.

Vi har ikke kontroll på fremtiden, men vi kan velge å bo litt mer romslig, vist det igjen skulle bli ordre om å holde seg hjemme.

Kanskje litt flere grønne plasser her i byen, med noen små lekeplasser, før var det ofte en drikkefontene i parkene, kanskje vi nå kunne lage en morsom håndvaskfontene, slik at tradisjonen vi nå har lært oss ,holdes ved like. Vask ofte hendene.

Kan en håpe på at Byutvklingsdirektøren og Plan og bygningssjefen setter seg ned og tenker litt nytt om Kristiansands fremtid.»

Svar:

Pandemien har truffet oss og lagt igjen både spor og arr som vil være vanskelig å vaske bort med det aller første. Kanskje vil vi kjenne på ettervirkningene i uoverskuelig fremtid, trolig har vi blitt tvunget til å tenke nytt om mye vi ellers tok for gitt, eller rett og slett ikke tenkte særlig over tidligere. Som verdien i fellesskapene, mulighetene til å foreta grønnere valg og hvor fort vi blir sårbare som samfunn uten gode planer.

Å fortette i bydelsentrene er gode tiltak for både klima og næringsliv. Det vitaliserer bydelene og samler mennesker som ønsker det innenfor kort avstand til kollektiv, opplevelser, kultur og handel. Det håper jeg vi skal fortsette med. Samtidig skal vi fremdeles bygge rekkehus, og styrke bydelsentrene og særlig langs kollektivaksen. Vi skal ta hele kommunen i bruk, og de som ønsker det skal fremdeles få til å både bygge og bo i utkantene av kommunen.

Med hilsen

Jan Oddvar Skisland
Ordfører

Dokumentet er godkjent elektronisk og gyldig uten underskrift

Kopi: Bystyret