

Til grunneiere, myndigheter, berørte og andre interessenter

Deres ref.	Saksbehandler	Arkiv	Status, hjemmel	Dato
	TKJ		Offentlig	02.02.2022

Detaljregulering for E39 Ytre ringvei i Kristiansand – Varsel om utvidelse av planområdet ved Bjørndalen

Innledning

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det med dette at Nye Veier AS utvider planområdet for detaljregulering for E39 Ytre ringvei. Detaljreguleringen er for strekningen Vige–Grauthelleren i Kristiansand kommune. Veien vil koble seg på rv. 9 ved Dalene. Utvidelsen av planområdet gjelder arealer ved Bjørndalen, der det planlegges at Ytre ringvei skal gå i tunnel.

Dette brevet går til parter som kan tenkes å bli berørt av utvidet planområde. Vi ønsker å høre dine innspill som kan være relevante for prosjektet innen 28. februar 2022. Vi er spesielt opptatt av informasjon om eventuelle anlegg/installasjoner under bakken som kan komme i berøring med tunneltraseen, som f.eks. energibrønner.

Kristiansand kommune er planmyndighet og planen utarbeides i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-3. Utvidelsen av planområdet er avklart med Kristiansand kommune. Nye Veier er forslagsstiller med Norconsult som fagkyndig.

Nye Veier har tidligere varslet en utvidelse av planområdet i forbindelse med justert tunneltrasé under Otra, i brev datert 24. september 2021.

Bakgrunn for planarbeidet

Formålet med planarbeidet er å bygge en firefelts motorvei med fartsgrense 110 km/t rundt Kristiansand sentrum. E39 Ytre ringvei skal bidra til at transportkorridoren blir mer effektiv og mindre sårbar og avlaste dagens hovedveisystem gjennom Kristiansand sentrum. Ringveien skal samtidig bidra til et mer effektivt og mindre sårbart stamveinett mellom Østlandet og Vestlandet. Planarbeidet skal avklare arealbruken innenfor planområdet og gi et formelt grunnlag for erverv av eiendommer.

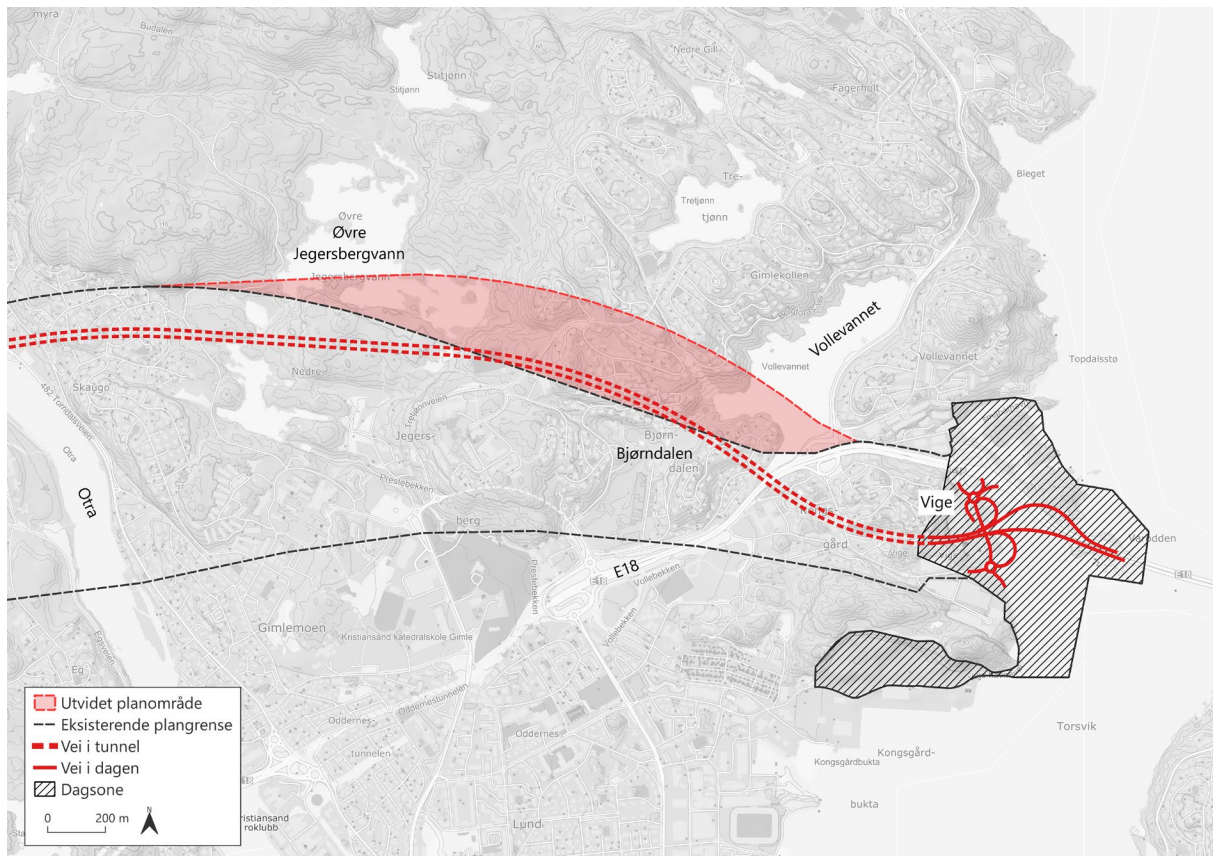
Det foreligger vedtatt kommunedelplan for E39 Ytre ringvei, utarbeidet av Statens vegvesen i 2016. Nye Veier har overtatt prosjektet, og har som mål å øke den samfunnsøkonomiske lønnsomheten, samt trafiksikkerheten på veien.

Det er redegjort nærmere for prosjektets bakgrunn, innhold, planprosess, utredningsbehov, fremdrift, m.m. i fastsatt planprogram. Dette er å finne på prosjektets nettside: ytreringvei.no og nettsiden til Kristiansand kommune.

Utvidelse av planområdet

Planlagt tunneltrasé under Otra ble i høst flyttet nordover av hensyn til Sørlandet sykehus. Sykehuset meldte bekymring knyttet til rystelser i anleggsperioden. I forbindelse med justering av traseen har det blitt gjennomført grunnundersøkelser for å vurdere beskaffenhet for utbygging av tunnel. Undersøkelsene viser utfordrende grunnforhold i Bjørndalen-området, og man har derfor besluttet å flytte tunneltraseen slik at man unngår dette. Justeringen gjør at traseen går utenfor området som har blitt varslet tidligere, og Nye Veier varsler derfor utvidelse av planområdet. Justeringen medfører at Ytre ringvei blir ca. 50 meter lengre, men at strekningen ved Bjørndalen blir enklere å bygge.

Figuren under viser hvor planområdet utvides.



Tilgang til dokumenter i saken

Dokumenter i saken er tilgjengelig på ytreringvei.no, samt på nettsiden til Kristiansand kommune.

På ytreringvei.no er det etablert en digital innbyggerdialog, der innbyggere enkelt kan komme med innspill til planarbeidet i en interaktiv kartløsning og se forslagene det jobbes med i reguleringsplanarbeidet.

Frist for innspill

Innspill til utvidelsen av planområdet kan sendes skriftlig innen mandag 28. februar 2022:

- Altinn (for de som er varslet via Altinn)
- Innbyggerdialog: Link til denne på ytreringvei.no
- E-post: nyeveier@ytreringvei.no
- Post: Norconsult v/ Sara Sabelstrøm Øen, Postboks 1257 Vika, 0111 Oslo

Innspill til plansaken vil følge i sin helhet til politisk behandling og innspillene vil være offentlige dokumenter.

Spørsmål

Spørsmål vedrørende planarbeidet kan rettes til:

Sara Sabelstrøm Øen
Rådgiver plan
Tlf: 930 35 966

Thomas Kaaløy Jensen
Planprosessleder
Tlf: 900 66 525

Med vennlig hilsen
Nye Veier AS

Thomas Kaaløy Jensen
Planprosessleder

Vedlegg (finnes på ytringer.no)

1. Kart med utvidet planavgrensning
2. Fastsatt planprogram
3. Silingsnotat (vedlegg til planprogram)
4. Referat fra oppstartsmøte med Kristiansand kommune
5. Planinitiativ innsendt kommunen