



SAKS PROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020018558
Saksbehandler Anne Marit Tønnesland

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 By- og stedsutviklingsutvalget	03.11.2022	197/22
2 Bystyret	23.11.2022	252/22

1553 VÅGSBYGD BYDELSSENTER, DELFELT SS3 - DETALJREGULERING - SLUTTBEHANDLING

BYSTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 23.11.2022 SAK 252/22

Bystyrets vedtak:

1. Bystyret vedtar detaljregulering for Vågsbygd bydelssenter, delfelt SS3 med plankart sist datert 25.08.2022 og bestemmelser sist datert 19.09.2022.
2. Bystyret viser til retningslinjer for kommunens utbyggings- og boligpolitikk og anmoder byutviklingsdirektøren om å fremlegge en utbyggingsavtale.
3. Kostnader til drift av offentlig grønnstruktur og kommunalteknisk infrastruktur skal innarbeides ved neste rullering av økonomiplanen.
4. Byggegrense for BKB2 og bestemmelse om utkragede balkonger justeres mot f_ Bre slik at avstandskrav mellom nedgravd løsning og balkong eller vinduer som benyttes til lufting ivaretas i henhold til avfallsteknisk norm.
5. Bestemmelsene, punkt 1.3.1 endres fra: 'I sentrumsformål tillates ikke hotell/overnatting, undervisning eller barnehage' til: 'I sentrumsformål tillates ikke hotell/overnatting, grunnskole eller barnehage'.
(Enst.)

70 av 71 repr. til stede.

Habilitet:

Repr. Anita S. Dietrichson, H, ba om vurdering av egen habilitet da hennes bror, Jarl Sindland, eier prosjektet 1553 Vågsbygd bydelssenter, delfelt SS3 og fratradte behandlingen av saken.

Votering:

Repr. Anita S. Dietrichson, H, ble enstemmig erklært inhabil. Ingen vararepr. tiltrådte.

Forslag:

SV fremmet følgende forslag:

«Parkeringsbestemmelser enders til maks 0,5 p-plasser per boenhet.»

Voteringer:

By- og stedsutviklingsutvalgets innst. 1-5 ble enstemmig vedtatt.

SV sitt forslag falt med 43 mot 27 stemmer (AP/MDG/SV/Rødt/Venstre).

25.11.2022