

N6438600
0442300
0442400

TEGNFORKLARING

PBL. § 12 REGULERINGSFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

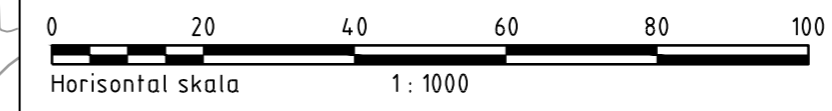
- Boligbebyggelse- frittliggende småhusbebyggelse, BFS
- Fritidsbebyggelse-frittliggende, BFF
- Energianlegg, BA
- Vann- og avløpanlegg, BVA

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Fortau, SF
- Veg, SV
- Annen veggrunn - tekniske anlegg, SVT
- Annen veggrunn-grøntareal, SVG
- Parkering, SPA

3. Grønnstruktur

- Friområde, GF



Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Statens kartverk/ Nordeca
 Dato for basiskart: 17.09.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref 89
 Høydegrunnlag: NN2000



- #### Linjetyper
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Bebyggelse som inngår i planen
 - Regulert tomtegrense
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktlinje
 - Regulert parkeringsfelt
 - Grense for infrastruktursoner
 - Grense for sikringssoner
 - Støttemur

- #### Symboler
- Avkjørsel-både inn og utkjørin
 - Offentlig eiet
 - Felles eiet
 - Privat eiet
 - H01 Høyde 1. etasje
 - U Underetasje
 - 2,56 Målelinje

- #### a.1) Sikringssoner
- Frisikt, H140_
- #### b) Infrastruktursoner
- Krav vedrørende infrastruktur H410_

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Endring av plankart før høring - alternativ 2	31.05.22		
Endring av plankart for Paulen PlanID 867	02.05.22		

KRISTIANSAND KOMMUNE		Målestokk:	1:1000 for A2
PAULEN DETALJREGULERING		Kartblad:	FKB 1 meters koter
PLAN ID: 867 E3		Forslagstiller:	ARKICON
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato:	25.06.21
1. GANGS BEHANDLING		Dato	Saksnr.
UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN			
2. GANGS BEHANDLING			
BY- / KOMMUNESTYRETS VEDTAK			



Saksbehandler
 ELFN
 Tegningsnummer
 A042986 - 001