

**Tegnforklaring**

**PBL §25 REGULERINGSFØRMÅL**  
**Byggeområder (PBL §25,1.ledd nr.1)**  
 Frittliggende småhusbebyggelse  
 Konsentrert småhusbebyggelse

**Offentlige trafikkområder (PBL §25,1.ledd nr 3)**  
 Kjøreveg  
 Annen veggrunn  
 Gang - sykkelveg  
 Bussholdeplass

**Offentlige friområder (PBL §25,1.ledd nr 4)**  
 Friområder generelt  
 Turveg

**Spesialområder (PBL §25,1.ledd nr 6)**  
 Bevaring av bygninger

**Kombinerte formål (PBL §25,2.ledd)**  
 Midlertidig trafikkområde

**Linjesymbol**  
 Plangrense  
 Formålgrense  
 Grense for bevaringsområde  
 Midlertidig bygge- og anleggsgrense  
 Grense for rekkefølgeområde  
 Byggegrense

**Reguleringsplan PBL 2008 §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**  
 Kjøreveg  
 Gang-/sykkelveg  
 Annen veggrunn - tekniske anlegg  
 Kollektivholdeplass  
 Energinett

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**  
 Turveg

**§12-7 - Bestemmelseområder**  
 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Punktsymboler**  
 Avkjørsel - både inn og utkjøring  
 Brukar

**Illustrasjonslinje**  
 Midlertidig gangvei

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)  
 0 25 50m

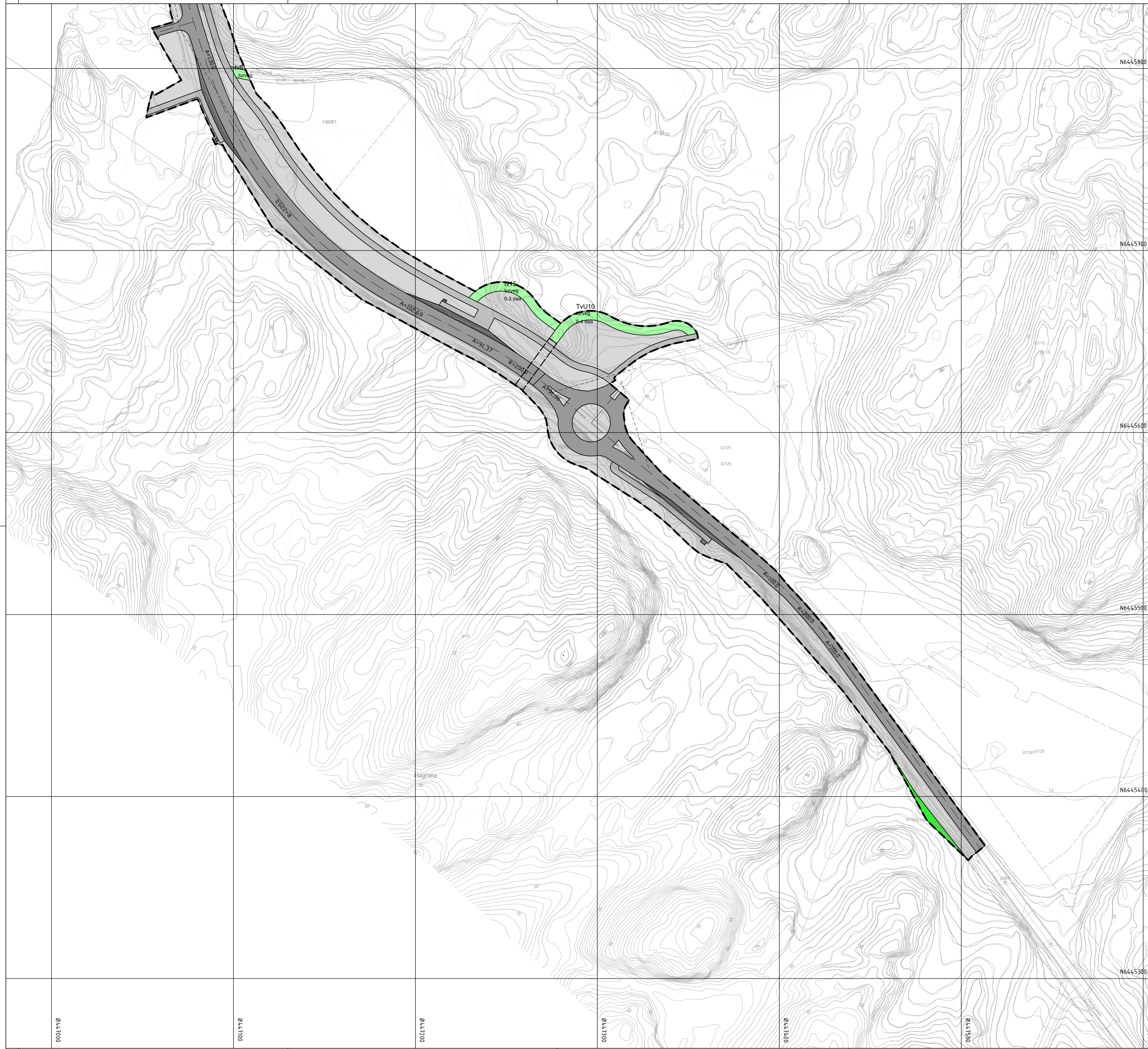
**Reguleringsendring av:**  
 Kristiansand kommune  
 HØVÅGVEIEN

Nasjonal arealplanID: 902, 1025, 1301 og 319

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Plankart datert		Bestemmelser datert	
Nabovarsel / høring		Administrativt vedtak		25.01.2024	
17.10.23-20.11.23		25.01.2024		25.01.2024	
Utarbeidet av		Saksnr		Rev. dato	
COWI		R002			

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



**Tegnforklaring**

- PBL §25 REGULINGSFORMÅL**  
**Byggeområder**  
 (PBL §25,1.ledd nr.1)  
 Frittliggende småhusbebyggelse  
 Konsentrert småhusbebyggelse
- Offentlige trafikkområder**  
 (PBL §25,1.ledd nr 3)  
 Kjøreveg  
 Annen veggrunn  
 Gang - sykkelveg  
 Bussholdeplass
- Offentlige friområder**  
 (PBL §25,1.ledd nr 4)  
 Friområder generelt  
 Turveg
- Spesialområder**  
 (PBL §25,1.ledd nr 6)  
 Bevaring av bygninger
- Kombinerte formål**  
 (PBL §25,2.ledd)  
 Midlertidig trafikkområde
- Linjesymbol**  
 Plangrense  
 Formålgrense  
 Grense for bevaringsområde  
 Midlertidig bygge- og anleggsgrense  
 Grense for rekkefølgeområde  
 Byggegrense

- Bebyggelse som inngår i planen  
 Regulert senterlinje  
 Frisiktlinje  
 Bru  
 Tunnel
- Reguleringsplan PBL 2008**  
 §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur  
 Kjøreveg  
 Gang-/sykkelveg  
 Annen veggrunn - tekniske anlegg  
 Kollektivholdeplass  
 Energinett
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**  
 Turveg
- §12-7 - Bestemmelseområder**  
 Midlertidig bygge- og anleggssområde
- Punktsymboler**  
 Avkjørsel - både inn og utkjøring  
 Brukar
- Illustrasjonslinje**  
 Midlertidig gangvei

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)

**Reguleringsendring av:**  
 Kristiansand kommune  
 HØVÅGVEIEN

Nasjonal arealplanID: 902, 1025, 1301 og 319

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

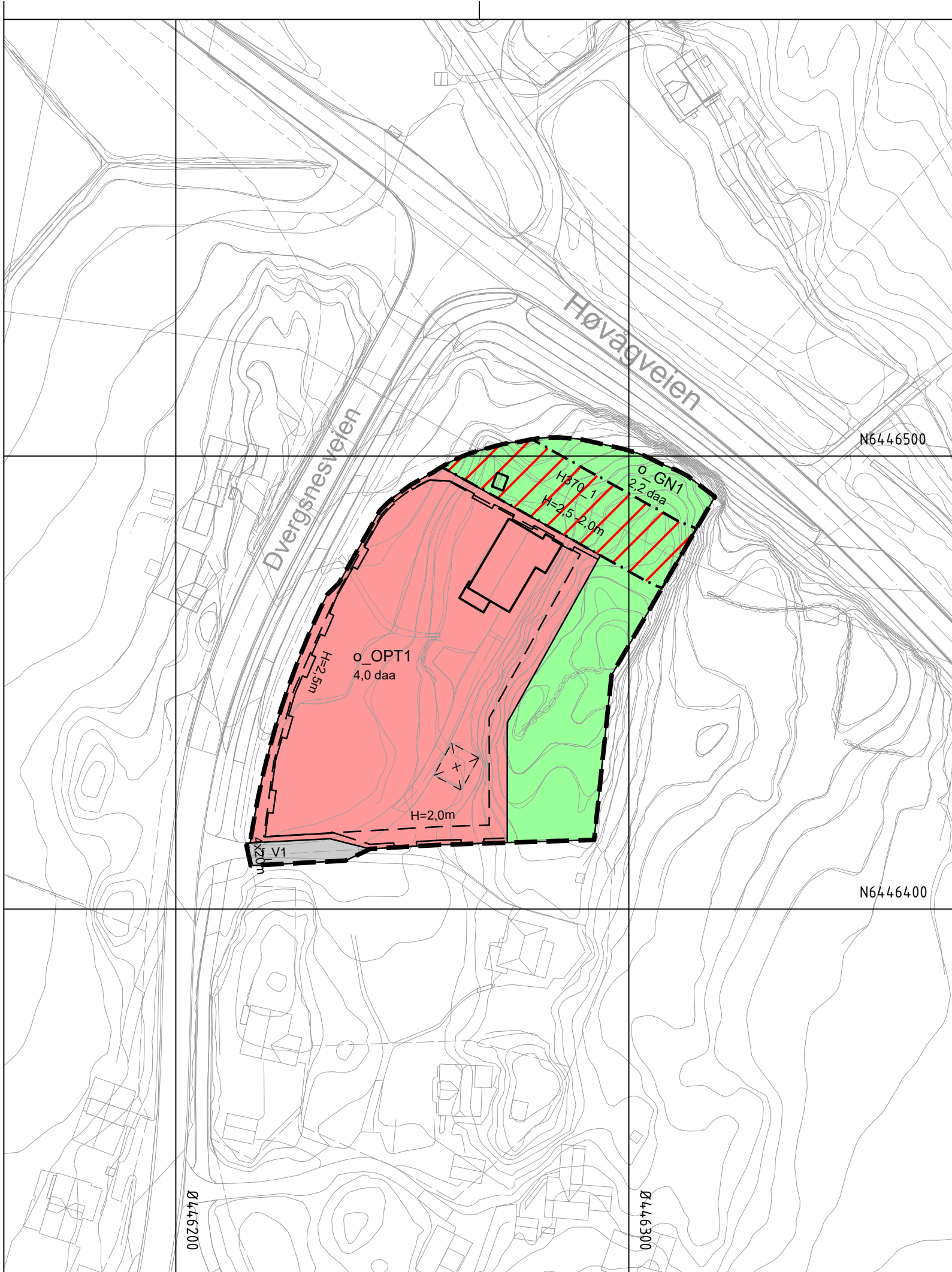
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
17.10.23-20.11.23		25.01.2024	25.01.2024

Utarbeidet av  
  
 R003

Saksnr  
 Rev. dato

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

**OPT1** Offentlig eller privat tjenesteyting

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

**V1** Veg

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

**GN1** Naturområde

**§12-6 - Hensynssoner**

**H140\_1** Frisikt

**H370\_1** Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Byggegrense

- Bebyggelse som inngår i planen
- - - Bebyggelse som forutsettes fjernet
- - - Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A3)



**Reguleringsendring av:**

Kristiansand kommune

DVERGSNESVEIEN 5

Nasjonal arealplanID: 4204\_1301



**Sakshandling i følge plan- og bygningsloven**

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
17.10.23–20.11.23		25.01.2024	

	Utarbeidet av	Saksnr	
		Rev. dato	

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

\_\_\_\_\_  
Plansjef