

adressater i henhold til liste

Vår ref.: 200905574-5/JS
(Bes oppgitt ved henvendelse)

Deres ref.:

Kristiansand, 20.10.2009

Områderegulering Marvika. Melding om oppstart av reguleringsplanarbeid og høring av planprogram.

Det varsles herved at Kristiansand kommune ved Plan - og bygningsetaten setter i gang arbeid med områderegulering for Marvika jfr. plan- og bygningslovens (2008) § 12 - 2 og § 12 - 9. Området er avgrenset som vist på kart nedenfor:



Planens hovedmål er å sikre gode kvaliteter for Marvika, som boligområde og næringsområde, med den utvikling som kan komme i form av omdanning av området. En ny områdeplan vil danne grunnlag for planområdets fornyelse innenfor godkjente rammer.

I kommunedelplanen for Lund vedtatt 27.04.2005 er området avsatt til senterområde, kontor, forretning, industri, friområde, idrett/kontor/forretning og eksisterende bolig områder.

Det er utarbeidet et planprogram, jfr. plan- og bygningslovens (2008) § 4 - 1 som beskriver planprosessen/ planarbeidet og fastlegger hvilke utredninger som skal vurderes og utarbeides. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn samtidig med melding om oppstart.

Postadresse
Kristiansand kommune
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Serviceboks 417
4604 Kristiansand

Besøksadresse
Tollbodgt. 22,
Vår saksbehandler
Jøran Syversen
Telefon/Telefaks
38 07/38 07 55 44

E-postadresse
post.teknisk@kristiansand.kommune.no
Webadresse
<http://www.kristiansand.kommune.no/>
Foretaksregisteret
NO963296746

Planprogrammet er utlagt til offentlig etersyn i tiden 30.10.09 – 11.12.09. Planprogrammet er utlagt følgende steder: Servicebutikken i Tollbodgata 22, Byhallen og på internett www.kristiansand.kommune.no > planer ute på høring.

Uttalelse til planprogrammet og innspill til planarbeidet sendes skriftlig til Kristiansand kommune, Serviceboks 417, 4604 Kristiansand. Innspill kan også sendes på e-post til postmottak@kristiansand.kommune.no.

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til Mirza Lejlic (mirza.lejlic@kristiansand.kommune.no), telefon 38 07 55 55 eller Jøran Syversen (joran.syversen@kristiansand.kommune.no), 38075577

Det vil bli holdt åpent orienteringssmøte.
Møtetid: Tirsdag 10.nov.09. kl.18. Møtet vil bli annonsert i forkant.
Møtested: Konferansesalen, Sør Arena

Med hilsen

Jøran Syversen
Saksbehandler