

Sjekkliste for risiko og sårbarhet i plansaker

Detaljregulering for 1618 Randesund gravplass

Plan- og bygningsloven § 4-3 – samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse:

Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap.

Regulant skal kartlegge alle relevante forhold som må utredes i egen risiko- og sårbarhetsanalyse.

Dette er en sjekkliste som skal være til hjelp for å finne ut hvilke temaer som må beskrives/utredes nærmere.

Mindre forhold beskrives i planbeskrivelsen.

Forhold som krever spesialkompetanse må utredes i egen fagutredning/ROS-analyse.

ROS-analyser utarbeides med utgangspunkt i veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap: [Samfunnssikkerhet i arealplanlegging - Kartlegging av risiko og sårbarhet](#)

Det kan være hensiktsmessig å sammenfatte aktuelle tema i risikomatriser, se s. 15 i veilederen.

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø-, jord-, sørpe- eller steinskred?	lenke lenke lenke		Det er en skredfarlig fjellskrent vest i planområdet. Det vil være behov for sikringstiltak. Det er utarbeidet skredfarevurdering. Resultatene er innarbeidet i planforslaget.	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?	lenke lenke lenke	<input type="checkbox"/>	Nei.	

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
	Er området utsatt for springflo/flom i sjø/vann?	lenke	<input type="checkbox"/>	Nei.	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		<input type="checkbox"/>	Nei.	
	Er det tatt hensyn til fremtidig havnivåstigning?	lenke	<input type="checkbox"/>	Nei. Punktet er ikke relevant for planarbeidet.	
	Dersom området har tilgang til elv eller sjø; er det behov for sikringstiltak?	lenke	<input type="checkbox"/>	Frikstadtjønnen ligger klart avgrenset fra planlagt gravplass. Tilgjengeligheten vurderes derfor til svært begrenset for publikum og faren for drukningsulykker ansees som liten. Det er derfor ikke foreslått sikringstiltak. Rensedammer vil bli sikret med rekkverk.	
	Er det fare for forurensende avrenning fra et utsprengt område (gjelder sulfidholdig fjell)? (se kart; velg meny – kartutvalg, kryss ut «forurensning»)	kart	<input type="checkbox"/>	Nei. Det er foretatt prøver som viser grunnen ikke er sulfidførende	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør fare (stup etc.)		<input type="checkbox"/>	Nei ikke innenfor planområdet.	
	Vil skogbrann/lyngbrann i området være en fare for boliger/hus?		<input type="checkbox"/>	Nei.	
	Annet (angi)		<input type="checkbox"/>		

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
Infra-struktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende <i>transportårer</i> , utgjøre en risiko for området:				
	- hendelser på veg?		<input type="checkbox"/>	Nei, planforslaget vil genere begrenset trafikk. Eksisterende parkeringen ved kirken er i dag svært utflytende. Eksisterende parkeringsområde bli strammet opp i forbindelse med utvidelsen. Avkjørsel til drifts- og prosesjonsvei, eksisterende parkeringsplass og ny parkeringsplass vil bli samlet. Dette er en mer logisk løsning og vil forbedre siktforholdene.	
	- hendelser på jernbane?		<input type="checkbox"/>	Nei. Punktet er ikke relevant for planarbeidet.	
	- hendelser på sjø/vann/elv?		<input type="checkbox"/>	Nei. Punktet er ikke relevant for planarbeidet.	
	- hendelser i luften?		<input type="checkbox"/>	Nei. Punktet er ikke relevant for planarbeidet.	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende <i>virksomheter</i> (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området:				
	- utslipp av giftige gasser/væsker?			Prinsipp for renseløsning av gravplassen har blitt utredet i egen fagrapport. Det forventes ingen forringelse av vannkvaliteten i Frikstadtjønnna jf. § 12 i Vannforskriften) gitt at foreslåtte avbøtende tiltak gjennomføres. Det er avsatt areal til renseløsning i plankart (bestemmelsesområde #1) og stilt rekkefølgekrav til miljøoppfølgingsplan.	
- teletjenester?		<input type="checkbox"/>	Nei. Punktet er ikke relevant for planarbeidet.		

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		Vedl nr.
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	
	- vannforsyning?		<input type="checkbox"/>	Nei, vil ikke bli påvirket av planforslaget. Det er lite sannsynlighet for grunnvann innenfor planområdet.	
	- renovasjon/spillvann?		<input type="checkbox"/>	Gjennomføring av tiltaket vil kreve omlegging av kommunale VA-ledninger.	
	Dersom det er høyspentanlegg i området: - blir følsom bebyggelse som skoler/barnehager/boliger (samt uteoppholdsarealer) planlagt i tilstrekkelig avstand til høyspentledninger, jordkabler, transformatorstasjoner eller nettstasjon i forhold til mulig helserisiko (utredningskrav ved 0,4 µT)?	lenke	<input type="checkbox"/>	Nei, vil ikke bli påvirket av planforslaget.	
	Er det farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området (f.eks. inn- og utkjørsel)?		<input type="checkbox"/>	Dagens situasjon vil bli forbedret. Eksisterende parkeringen ved kirken er i dag svært utflytende. Eksisterende parkeringsområde bli strammet opp i forbindelse med utvidelsen. Avkjørsel til drifts- og prosesjonsvei, eksisterende parkeringsplass og ny parkeringsplass vil bli samlet. Dette er en mer logisk løsning og vil forbedre siktforholdene.	
	Brannberedskap:				
	- omfatter området spesielt farlige anlegg?		<input type="checkbox"/>	Nei.	
	- ligger området slik at brannvesenets krav til innsatstid tilfredstiltes?		<input type="checkbox"/>	Det planlegges grav- og urnelund innenfor planområdet. Brannfare knyttet til arealformålet ansees for	

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
	- har området tilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		<input type="checkbox"/>	liten. Eventuelle innspill innarbeides etter høringsperioden.	
	- har området tilfredsstillende atkomst for brannvesenet? (Pbl § 18-1)		<input type="checkbox"/>	Ja. Gjennomgående prosesjonsvei vil sikre god tilgang til planområdet.	
Tidligere bruk/forurensning	Er det mistanke om forurensning i grunnen fra tidligere virksomheter i og utenfor planområdet?				
	bensinstasjon/bilverksted/tankanlegg / mekanisk verksted/skipsverft? (se kart; velg meny – kartutvalg, kryss ut «forurensning»)	lenke kart	<input type="checkbox"/>	Det er avrenning fra eksisterende gravplass. For rensing av avrenningsvann fra eksisterende gravplass er det foreslått etablering av rensedam i lavbrekk like nord for eksisterende gravplass. Dette vil forbedre dagens situasjon.	
	- industri (for eksempel galvaniseringsverksted, impregneringsverk, annen industri)?	kart	<input type="checkbox"/>	Nei.	
	- avfallshåndtering/deponi?	kart	<input type="checkbox"/>	Nei.	
	- gjentatte rivingsarbeider/rehabilitering av bygninger fra 1950 -1980 / byjord?	kart	<input type="checkbox"/>	Nei.	
	- militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc.?	kart	<input type="checkbox"/>	I fjellskrenten i vest kan en se spor etter et fjellanlegg fra 2. verdenskrig. Det forventes ikke forurensning tilknyttet til dette.	
	- annet (angi)?	kart	<input type="checkbox"/>		
Omgivelser	Vil helseinstitusjoner, barnehager, skoler, boliger, lekeplasser/ grønstruktur og utendørs idrettsanlegg o.l. bli utsatt for forhold som direkte eller indirekte kan påvirke helsen: Se kart – meny – kartutvalg, velg relevante tema.				

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
	- forurensning av drikkevannskilde (privat/kommunal) og/eller nedslagsfelt for drikkevannskilde?		<input type="checkbox"/>	Nei.	
	- støy/rystelser/vibrasjoner fra veitrafikk/bane/fly/tekniske installasjoner (eks. vifter og kjøleanlegg) / annen virksomhet (eks serveringsvirksomhet og konsertlokaler)? T-1442, støy i arealplanlegging.	lenke	<input type="checkbox"/>	Nei. Ikke relevant for planarbeidet.	
	- luftforurensning i planområdet (T-1520, retningslinjer for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen)?	lenke	<input type="checkbox"/>	Nei. Ikke relevant for planarbeidet.	
	- utslipp av støv, avgasser, markert lukt eller annet (eks. lukt fra serveringsvirksomhet og matproduksjon)?		<input type="checkbox"/>	Nei. Ikke relevant for planarbeidet.	
	- andre forhold av vesentlig betydning for miljø og trivsel?		<input type="checkbox"/>	Nei	
	- dårlig mobildekning og bredbånd/internettforbindelse?		<input type="checkbox"/>	Nei. Ikke relevant for planarbeidet.	
	Annet (angi) "risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål"		<input type="checkbox"/>		

Emne	Forhold eller uønsket hendelse som kan utløse et behov for egen ROS-analyse	Mer info	Kartlegging		
			Utredes i egen ROS-analyse Sett kryss	Utredes <u>ikke</u> i egen ROS-analyse Begrunnelse:	Vedl nr.
Sabotasje/terror	Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		<input type="checkbox"/>	Nei.	
	Finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten? (F.eks. risikofylt industri med kjemikalie/eksplosiver, olje/gass, radioaktiv materiale eller kraftstasjon, trafo, damanlegg, viktige telekommunikasjonsanlegg, militæranlegg)		<input type="checkbox"/>	Nei.	

Utført av: Joann Rexen Busk

Dato: 13.04.23