



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- EA Energianlegg
- RA Renovasjonsanlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GG Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- PP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- OVT Overvannstiltak

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Frisiktlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt

Punktsymboler

- Vegstenging/fysisk sperre

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Statens Kartverk
 Dato for basiskart: 05.05.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500



Detailregulering
Kleplandsveien 4,6 og 8 m.fl
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
4204_1517
 Forslagsstiller:
Tofteland AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX			
Dato XXX	Revisjon XXX			
Dato 19.06.2023	Revisjon Bygghøyde i BB i hht. vedtak 15.06.23			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...		125/23	15.06.23	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO	SIGN
asplan v/ PLANKONSULENT		10.05.2023	THE	
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av BekreftDato: _____ Date: _____				