

Firma  
Adresse  
Postnr Sted  
Att: Navn

Molde, 2011-07-04

Deres ref: -

Deres dato:

Vår ref: 524140

## SJØLYSTVEIEN 33- OLJEANLEGG. DETALJREGULERING

### OPPSTARTSVARSEL

Det varsles herved at Asplan Viak setter i gang arbeid med forslag til detaljregulering for Sjølystveien 33 – oljeanlegg. (jf. plan- og bygningsloven § 12-3 og § 12-8 annet ledd).

Planavgrønsing er vist på vedlagte kartutsnitt og omfatter eiendommene gnr. 150, bnr. 1123, 1681 og del av bnr 1116 i Kristiansand kommune. Formålet med reguleringen er å tilrettelegge for revitalisering av tankanlegget på Odderøya.

Området inngår i sentrumsformål i kommuneplanen, og havneformål i gjeldende kommunedelplan for havna. I kommunedelplan for Kvadraturen og Vestre Havn er området foreslått til næringsområde og grøntområde. Det er foretatt en vurdering som konkluderer med at detaljreguleringen ikke omfattes av forskrift om konsekvensutredning.

Forslagsstiller er Moldegaard Maritime Logistics AS. Planleggingen skal utføres av Asplan Viak.

Eventuelle kommentarer, merknader, opplysninger m.v. som kan ha betydning eller interesse for planarbeidet kan sendes skriftlig, **innen 22.august 2011**, til:

Asplan Viak  
Vestre Strandgate 27  
4611 Kristiansand

Tlf 38107500 - Faks 38107501

Eventuelle spørsmål kan rettes til Asplan Viak, v/ Per Arnt Carlsen, telefon 41638898, e-post: [perarnt.carlsen@asplanviak.no](mailto:perarnt.carlsen@asplanviak.no)

Det er ikke nødvendig å sende kopi til kommunen. Dette vil bli ivare tatt samlet av Asplan Viak og innspill til planarbeidet vil følge saken ved 1. gangs behandling av planen. Utfallet av 1. gangs behandling vil bli gjort kjent ved offentlig ettersyn/ høring av planen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Varsel om oppstart vil du også finne på kommunens hjemmeside under :  
Tjenester > Bolig og Eiendom > Arealplaner > Oppstart av reguleringsplanarbeid

samt på hjemmesiden til Asplan Viak, under kunngjøringer. Se <http://www.asplanviak.no/>

Vennlig hilsen  
ASPLAN VIAK AS

Per Arnt Carlsen  
Plan og urbanisme  
Tlf: 41638898

Vedlegg: Situasjonsskart med planavgrensning.  
Adresseliste