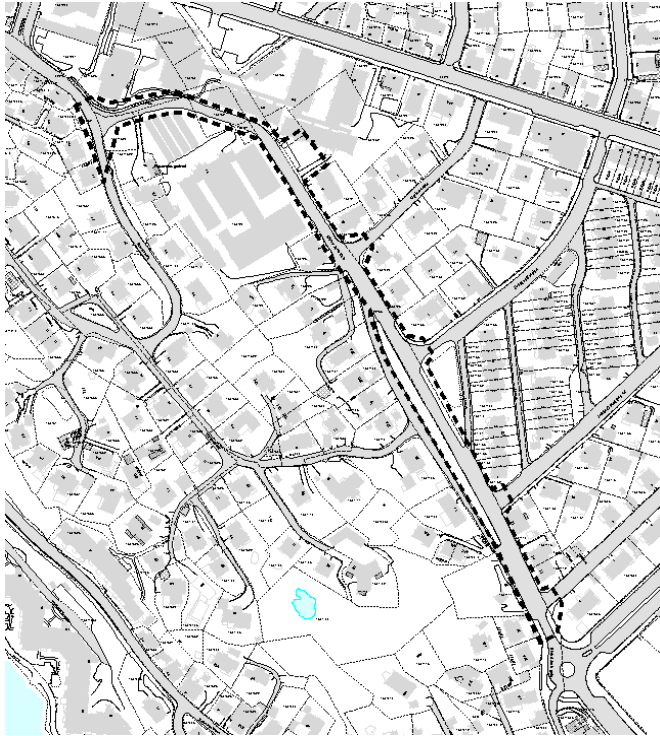


Igangsetting av reguleringsarbeid

Det varsles herved at Ingeniørvesen i Kristiansand kommune setter i gang arbeid med forslag til detaljregulering for Eivind Jarls gate mellom Lillemyrveien og Steinkleva (jf. plan- og bygningsloven § 12-3 og § 12-8 annet ledd).

Forslag til planavgrensning omfatter dagens offentlig veiareal og tilgrensende eiendommer. Området er avgrenset som vist på kart nedenfor



Formålet med planarbeidet er å legge til rette for oppføring av fortau samt en visuell og estetisk standardheving på veien. Reguleringen vil stort sett holde seg innenfor grensene av dagens veiareal, med unntak av strekningen fra Gartnerveien til Steinkleva der veien skal legges opptil 3 m på kommunens gartneriområde. I kryss til tverrgatene vil noen eiendommer være berørt gjennom frisiktsoner. Parkeringsplassen utenfor Eivind Jarls gate nr. 5c vurderes fjernet pga uheldig rygging ut i vei / fortau.

I kommunedelplan for Lund er området avsatt til boligområde. I gjeldende reguleringsplaner er deler av Eivind Jarls gate regulert til gate / kjørevei og fortau / gangvei. Disse delene vil bli erstattet av den nye planen.

Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning etter plan- og bygningsloven § 12-3 tredje ledd jfr § 4-2 og forskrift om konsekvensutredninger.

Eventuelle synspunkter, merknader, opplysninger m.v. av interesse eller betydning for planarbeidet sendes skriftlig til Kristiansand kommune v/ Per Kjelsås, Postboks 417 Lund, 4604 Kristiansand **innen 30.11.2010**.

Spørsmål om eller innspill til planarbeidet kan rettes til Per Kjelsås, tlf. 38075676 eller e-post per.kjelsaas@kristiansand.kommune.no